

631689-2026 - Konkurss

Francija – Projektu vadības konsultāciju pakalpojumi – Marché d’assistance à maîtrise d’ouvrage (AMO) pour la construction d’environ 91 logements avec de la structure bois et de cellules commerciales sur les opérations Citadelle 3, 7a et 9b situées au sein de la ZAC Deux Rives à Strasbourg

OJ S 177/2026 14/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

E-pasts: mehdi.larguech@ophea.fr

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Marché d’assistance à maîtrise d’ouvrage (AMO) pour la construction d’environ 91 logements avec de la structure bois et de cellules commerciales sur les opérations Citadelle 3, 7a et 9b situées au sein de la ZAC Deux Rives à Strasbourg

Apraksts: Mission d’assistance à maîtrise d’ouvrage pour un marché de conception-réalisation passé selon la procédure avec négociation pour la construction d’environ 91 logements avec de la structure bois et de cellules commerciales sur les opérations Citadelle 3, 7a et 9b situées au sein de la ZAC Deux Rives à Strasbourg. Prestations réparties en 12 phases : 01 Avis et consolidation du programme de l’opération - 02 Avis et consolidation sur l’enveloppe financière prévisionnelle et du bilan d’opération - 03 Ingénierie financière et obtention des financements - 04 Pilotage et suivi financier de l’opération - 05 Passation d’un marché global (conception-réalisation) - 06 Passation des contrats liés aux concessionnaires et coordination associée - 07 Conduite et pilotage de la phase conception - 08 Conduite et pilotage de la phase réalisation - 09 Gestion contractuelle des marchés de travaux ou du marché global - 10 Gestion des relations avec les concessionnaires et gestionnaires de réseaux - 11 Assistance aux opérations préalables à la réception - 12 Suivi de la garantie de parfait achèvement.

Procedūras identifikators: abc168e4-c6d5-4d56-ba05-dbe52ebf874f

Iekšējais identifikators: AO26/18

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 72224000 Projektu vadības konsultāciju pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71541000 Celtniecības projekta vadības pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Secteur CITADELLE – Lots 3, 7A et 9B au sein de la ZAC Deux Rives

Pilsēta: Strasbourg

Pasta indekss: 67100

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Valsts: Francija

Papildu informācija: Marché ordinaire. Les prestations seront réglées par un prix global forfaitaire. Les prix sont révisables annuellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. La candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur.

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour la construction d'environ 91 logements avec de la structure bois et de cellules commerciales sur les opérations Citadelle 3, 7a et 9b situées au sein de la ZAC Deux Rives à Strasbourg

Apraksts: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour un marché de conception-réalisation passé selon la procédure avec négociation pour la construction d'environ 91 logements avec de la structure bois et de cellules commerciales sur les opérations Citadelle 3, 7a et 9b situées au sein de la ZAC Deux Rives à Strasbourg

Iekšējais identifikators: AO26/18

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 72224000 Projektu vadības konsultāciju pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71541000 Celtniecības projekta vadības pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

Papildu informācija: Les candidats devront être dotés des compétences suivantes :

Programmation : manager de projet technique et fonctionnel de bâtiments d'habitation ;

Ingénierie technique (construction bois, structure, fluides, ventilation et thermique, VRD,

acoustique, énergétique) qui sera notamment chargée du suivi des travaux ; Economie de la construction : en charge de définir l'enveloppe prévisionnelle des travaux ainsi que les coûts

de fonctionnement et d'entretien ; Juridique : maîtrisant plus particulièrement la procédure avec négociation pour la passation du marché de conception-réalisation ; Toutes autres spécialités nécessaires pour répondre aux demandes spécifiques des ouvrages. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. Pour le mandataire, il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; En qualité de membres de plusieurs groupements. Le contrat comporte une clause d'insertion sociale.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokumenti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: Prix des prestations - 40%

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Valeur technique - 50%

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Démarche environnementale appliquée à l'exécution de la mission - 10%

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: franču valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <http://www.achatpublic.com>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <http://www.achatpublic.com>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starpsniecības jeb mediācijas organizācija: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Strasbourg

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Tribunal administratif de Strasbourg

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: OPHEA Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

Reģistrācijas numurs: 27670002800026

Reģistrācijas numurs: OPHEA

Pasta adrese: 24, route de l'Hôpital CS 70128

Pilsēta: Strasbourg

Pasta indekss: 67028

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: Service marchés

E-pasts: mehdi.larguech@ophea.fr

Tālrunis: 33 388211703

Interneta adrese: www.ophea.fr

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): www.achatpublic.com

Pircēja profils: <http://www.achatpublic.com>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Strasbourg

Reģistrācijas numurs: Tribunal administratif de Strasbourg

Pilsēta: Strasbourg

Pasta indekss: 67000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Valsts: Francija

E-pasts: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Tālrunis: 0388212323

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges

Reģistrācijas numurs: Comité consultatif interrégional du règlement amiable des litiges

Pilsēta: Nancy

Pasta indekss: 54000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Valsts: Francija

E-pasts: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Tālrunis: 0383342523

Šīs organizācijas lomas:

Starpniecības jeb mediācijas organizācija

8.1. ORG-0000

Oficiālais nosaukums: Publications Office of the European Union

Reģistrācijas numurs: PUBL

Pilsēta: Luxembourg

Pasta indekss: 2417

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Luxembourg (LU000)

Valsts: Luksemburga

E-pasts: ted@publications.europa.eu

Tālrunis: +352 29291

Interneta adrese: <https://op.europa.eu>

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: ab8946ef-8d25-4173-81b2-c7981e227767 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 10/09/2026 14:19:24 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 631689-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 177/2026

Publicēšanas datums: 14/09/2026