

631765-2026 - Konkurss

Nīderlande – Celtniecības darbi – 4455 - Hinge Renovation General Contractor

OJ S 177/2026 14/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: European Patent Organisation

E-pasts: centralprocurement@epo.org

Pircēja juridiskais statuss: Starptautiska organizācija

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: 4455 - Hinge Renovation General Contractor

Apraksts: The works and services to be delivered under the intended contract includes: - Renovation and upgrade of the Hinge A and Hinge B as indicated in the design; renovation of the restaurant, renovation and upgrade of all technical systems, new Aquifer Thermal Energy Storage system, renovation of kitchen and kitchen installations, replacement of roof finishing, improvement of roof insulation of PV/PVT panels and structural support structure - Temporary works; design, preparation, provision, construction, maintenance and removal of all temporary measures required during the execution of the renovation works - Other works not part of the scope, however interface measures are; demolition of the neighbouring Shell building and dismanteling and removal of temporary cooling for Hinge building, provision of temporary catering services during the execution of the works

Procedūras identifikators: e7c17013-c31f-4d36-9259-13a249196f4e

Iekšējais identifikators: EPO-2026-02609

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Valsts: Nīderlande

Papildu informācija: Only electronic requests to participate and bids may be submitted.

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Proposals for variants, the effect of which would be to reduce significantly the rights and safeguards of the EPO, are not allowed. Questions submitted after the deadline for receipt of requests for clarification will not be answered. After expiry of the deadline, the questions submitted by others and the corresponding clarifications will be available in the EPO procurement portal. If several bidders submit a joint bid, they must be jointly and severally

liable for the performance of the obligations under the contract. A declaration to this effect, duly signed by all members of the grouping and appointing a representative authorised to act on behalf of all members, must be submitted with the bid.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: 4455 - Hinge Renovation General Contractor

Apraksts: The tender covers the Hinge Renovation Project for the European Patent Office (EPO) site in Rijswijk. The scope of works include Renovation and Upgrade of the Hinge A and Hinge B as indicated in the design, Design, preparation, provision, construction, maintenance and removal of all temporary measures required during the execution of the Works (see Pre-Qualification Guideline). The planned contract duration will be discussed and agreed with the winning Bidder (contract start date: 1 November 2027). Please note: participation in the tender requires an annual turnover from of at least EUR 50 million.

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 09/11/2027

Ilguma beigu datums: 09/11/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 4

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Hinge Renovation General Contractor

Apraksts: See procurement documents

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

Kategorija piešķiršanas kritērija fiksēta vērtība: Fiksētā vērtība (kopā)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

Kategorija piešķiršanas kritērija sliekšnis: Maksimālais piedāvājumu skaits

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 0

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: See Procurement Documents

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 50

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota

Pamatojums, kāpēc pieklūve konkrētiem iepirkuma procedūras dokumentiem ir ierobežota:

Īpaši sensitīvas informācijas aizsardzība

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: angļu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 01/10/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Adrese, kur pieejama informācija par dokumentiem ar ierobežotu piekļuvi: https://epo.ivalua.app/page.aspx/en/bpm/process_manage_extranet/2865

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 21/12/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://epo.ivalua.app/page.aspx/en/bpm/process_manage_extranet/2865

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: angļu valoda

Elektroniskais katalogs: Atļauts

Varianti: Atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Vēl nav zināms

Tiek prasīts informācijas neizpaušanas līgums: nē

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Starptautības jeb mediācijas organizācija: European Patent Organisation

Pārskatīšanas organizācija: European Patent Organisation

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Information about review deadlines: Please note that EPO's procurement procedures are governed solely by EPO's own procurement rules. The relevant rules are described in the EPO's General Conditions of Tender, which are available at the EPO's website <https://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html> Conditions relating to the performance of the contract: If several bidders submit a joint bid, they must be jointly and severally liable for the performance of the obligations under the contract. A declaration to this effect, duly signed by all members of the grouping and appointing a representative authorised to act on behalf of all members, must be submitted with the bid.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: European Patent Organisation

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: European Patent Organisation

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: European Patent Organisation

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: European Patent Organisation

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: European Patent Organisation

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: European Patent Organisation

Reģistrācijas numurs: --

Pilsēta: Rijswijk

Pasta indekss: 2288 EE

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Procurement and Vendor Management

E-pasts: centralprocurement@epo.org

Tālrunis: 0643371145

Pircēja profils: <http://www.epo.org/tenders>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Starptautības jeb mediācijas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 42e68248-a3b6-48fe-8228-0ee54c06eb07 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 11/09/2026 12:13:51 (UTC+00:00) Rietumeiropas laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: angļu valoda, vācu valoda, franču valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 631765-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 177/2026
Publicēšanas datums: 14/09/2026