

649202-2026 - Konkurss

Nīderlande – Celtniecības darbi – Raamoverovereenkomst Samenwerkingsverband
Verduurzaming'

OJ S 182/2026 21/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Stichting Mozaïek Wonen

E-pasts: Info@mozaiekwonen.nl

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Raamoverovereenkomst Samenwerkingsverband Verduurzaming'

Apraksts: Mozaïek Wonen start binnenkort een aanbestedingsprocedure om een raamovereenkomst af te sluiten met drie contractanten voor een periode van vier jaar. Het doel is om onze woningvoorraad (bouwkundig) te verduurzamen in combinatie met planmatig onderhoud. De scope omvat onder meer de voorbereiding en uitvoering van de werkzaamheden, bewonerscommunicatie en participatie. Daarnaast zetten we in op een langdurige samenwerking waarin efficiënt werken, lerend vermogen en continue verbetering centraal staan. Bij de aanbesteding volgt Mozaïek Wonen de Europese aanbestedingsregels voor aanbestedende diensten en kiezen wij voor een niet-openbare procedure. Meer informatie over visie en doelstellingen van Mozaïek Wonen op de opgave en de samenwerking, leest u in het bijgevoegde visie-document. De maximale hoeveelheid Woningen die onder de raamovereenkomst kunnen worden uitgevoerd bedraagt 3000 voor alle opdrachtnemers van de raamovereenkomst tesamen.

Procedūras identifikators: 54213599-ed3a-418a-95cd-b70b81693b95

Procedūras veids: Slēgta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Gouda, Bodegraven, Moordrecht, Reeuwijk.

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Raamoverovereenkomst Samenwerkingsverband Verduurzaming'
Apraksts: Mozaïek Wonen start binnenkort een aanbestedingsprocedure om een raamovereenkomst af te sluiten met drie contractanten voor een periode van vier jaar. Het doel is om onze woningvoorraad (bouwkundig) te verduurzamen in combinatie met planmatig onderhoud. De scope omvat onder meer de voorbereiding en uitvoering van de werkzaamheden, bewonerscommunicatie en participatie. Daarnaast zetten we in op een langdurige samenwerking waarin efficiënt werken, lerend vermogen en continue verbetering centraal staan. Bij de aanbesteding volgt Mozaïek Wonen de Europese aanbestedingsregels voor aanbestedende diensten en kiezen wij voor een niet-openbare procedure. De maximale hoeveelheid Woningen die onder de raamovereenkomst kunnen worden uitgevoerd bedraagt 3000 voor alle opdrachtnemers van de raamovereenkomst tesamen.

Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45000000 Celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Nīderlande

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Gouda, Bodegraven, Moordrecht, Reeuwijk.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 4 Gadi

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 6

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 100
Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Kostenbeheersing en -effectiviteit

Apraksts: Kostenbeheersing en -effectiviteit

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēruma (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 15

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Projectorganisatie en -aanpak

Apraksts: Projectorganisatie en -aanpak

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēruma (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Bewonersgerichtheid en -beleving

Apraksts: Bewonersgerichtheid en -beleving

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēruma (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 20

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 'Partnerschap' en ontwikkeling

Apraksts: 'Partnerschap' en ontwikkeling

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēruma (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 15

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Prijs (uurtarieven)

Apraksts: Prijs (uurtarieven)

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēruma (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaits: 40

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termins papildu informācijas pieprasīšanai: 02/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440675>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440675>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: holandiešu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 27/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 3

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Stichting Mozaïek Wonen - Bedrijfsjurist

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Stichting Mozaïek Wonen

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Stichting Mozaïek Wonen

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Stichting Mozaïek Wonen

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Stichting Mozaïek Wonen

Reģistrācijas numurs: 779896156

Pasta adrese: bachstraat 1 1

Pilsēta: Gouda

Pasta indekss: 2807HZ

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Valsts: Nīderlande

Kontaktpunkts: Milou Nibbeling

E-pasts: Info@mozaiekwonen.nl

Tālrunis: +31 182692969

Interneta adrese: <https://www.mozaiekwonen.nl/>

Citi kontaktpunkti:

Oficiālais nosaukums: Bedrijfsjurist

Pilsēta: Gouda

Pasta indekss: 2800 AE

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Valsts: Nīderlande

E-pasts: info@mozaiekwonen.nl

Tālrunis: +31 182692969

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

3aea279b-ffc3-465e-95de-c8f66194a3f8-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Informācija atjaunināta

Apraksts

:

Tijdstip inschrijving aangepast

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 6e206819-4ad1-48fd-92e5-6575c16ac79f - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 18/09/2026 13:34:56 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: holandiešu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 649202-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 182/2026

Publicēšanas datums: 21/09/2026