

Ungārija-Budapešta: Vēstures pieminekļa vai memoriāla celtniecības darbi

OJ S 229/2022 28/11/2022

Paziņojums par izmaiņām

Būvdarbi

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

I iedaļa: Līgumslēdzēja iestāde/līgumslēdzējs

I.1. Nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Valsts reģistrācijas numurs: 28794055241

Pasta adrese: Ybl Miklós Tér 6.

Pilsēta: Budapest

NUTS kods: HU1 Közép-Magyarország

Pasta indekss: 1013

Valsts: Ungārija

Kontaktpersona: Finta Sándor

E-pasts: finta.sandor@varkapitanysag.hu

Tālrunis: +36 303861157

Fakss: +36 303861157

Interneta adrese(-es):Galvenā adrese: <http://www.varkapitanysag.hu>Pircēja profila adrese: <http://www.varkapitanysag.hu>**II iedaļa: Priekšmets**

II.1. Iepirkuma apjoms**II.1.1. Nosaukums**

Citadella felújítási munkálatok - 2. lehívás

Atsauces numurs: EKR001635852021

II.1.2. Galvenās CPV kods

45212314 Vēstures pieminekļa vai memoriāla celtniecības darbi

II.1.3. Līguma veids

Būvdarbi

II.2. Apraksts**II.2.1. Nosaukums**

Citadella felújítási munkálatok - 2. lehívás

II.2.2. Papildu CPV kods(-i)

35821100 Karogu masti, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45212314 Vēstures pieminekļa vai memoriāla celtniecības darbi, 45223000 Konstruksiju celtniecības darbi, 51122000 Karoga mastu uzstādīšanas pakalpojumi

II.2.3. Izpildes vieta

NUTS kods: HU110 Budapest

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta: Budapest (részletesen a műszaki leírásban kerül meghatározásra)

II.2.4. Iepirkuma apraksts līguma noslēgšanas brīdī

Zászlórúd építés

A Citadella várfalakkal zárt területén kerül elhelyezésre a nemzeti zászló, illetve annak tartószerkezete. A zászlótartó rúdszerkezet több elemből álló változó keresztmetszetű előregyártott acél cső, amely csúcsmagassága a helyszíni összeszerelés után 35 méter. A nemzeti zászló mérete 6*12 méter, melyet motoros szerkezet von fel. A mozgó szerkezet elektromos betáplálásának kiépítése és az áramellátást biztosító ideiglenes transzformátor telepítése szintén jelen beszerzés tárgya.

A zászlórúd alapozása a dolomit sziklára készített ágyazatra épített vasbeton tömbalappal történik.

Előkészítő feltárás

Az eddigi munkák során a már feltárt, kibontott szerkezetek esetenként eltérnek az előzetes vizsgálatok alapján feltételezett állapotoktól, valamint a kivitelezési munkák olyan fázisba kerültek, hogy lehetőség van részletesebb feltárásokra, amik szükségesek a tervezéshez. A most tervezett feltárásokhoz kapcsolódó diagnosztikai vizsgálatokat generáltervező biztosítja, jelen munkák a vizsgálatokhoz szükséges munkákat tartalmazzák.

A feltárások a következők szerint csoportosíthatók.

Alapozási sík és faltest meghatározása

Az északi és déli parképületek belső homlokzati falainál, ahol a tervezett erődfal átmetszéseknél a meglévő falszerkezet közvetlen környezetében a sziklafelszín, illetve a falak alapozási síkjának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a tervezett erődfal átmetszésekkel összefüggő tartószerkezetek csatlakozási síkját, illetve műszaki tartalmát. A feltárások mélysége legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart - sziklabontásra semelyik pozícióban sincs szükség.

Támfal és sziklafelszín meghatározása

Az északi parképület felszín alatti helyiségeinek hátoldali pozícióiban a falszerkezet és a sziklafelszín kapcsolatának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatti falszerkezetek tervezett injektált vízszintes falzárjának szükséges és kivitelezhető magassági síkja meghatározható legyen, ami befolyásolja a vízszigetelés műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart.

Padlósüllyesztés lehetőségének meghatározása

Az északi parképület belső udvarában, valamint a felszín alatti, a volt istálló épületben, a tervezett padlósüllyesztések területén, a sziklafelszín meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a padlósüllyesztés műszaki tartalmát.

Áthidaló megfelelőségének meghatározása

A déli parképület meglévő, dongaboltozatot áthidaló kiváltásának megfelelőségének ellenőrzésével összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy az alkalmazott anyagok és anyagminőségek ismeretében azok állékonysága, megfelelősége meghatározható legyen, ami befolyásolja a tartószerkezeti kialakítás műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de Legfeljebb a megtalált merev acélbetét, illetve vasalás méretének ellenőrzéséhez szükséges mértékű.

A feltárást követő vizsgálatok, mérések és azok dokumentálását követően az áthidaló eredeti állapotát nem kell visszaállítani.

Kőkeret méretének meghatározása

A déli parképület meglévő homlokzati kőkeretének geometriai méretének meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a homlokzaton megjelenő kőkeretek felszín alatt lévő szakaszainak méretét meghatározzuk, amelyek a tervezett padlósüllyesztés eredményeként a felszínre kerülnek.

Falrekonstrukció

Az erődfalak kőszerkezete a hosszú időn át tartó nedvesség és sóterhelés hatására a kiterjedt felületen mállásnak indult, valamint az előzetes diagnosztikai vizsgálatok alapján a szilárdsága is csökkent. Több helyen korábbi szakszerűtlen javítások történtek, ami a falak állékonyságát csökkentette, a javítások klorid tartamú cementes technológiával készültek, számos esetben kötőanyag nélküli tömedékelés található.

A restaurálás során megtörténik a felületek letisztítása, a kalcit és gipsz kicsapódások eltávolítása, a gyenge mállott részek leszedése. A jelenleg elkészült, már szivárgóval a talajból érkező nedvességtől és sóterheléstől mentesített részekben a felület ideiglenes sólekötő vakolatot kap, ami később eltávolításra kerül. A kisebb felületi hiányosságok javítóhabarccsal kerülnek pótlásra, a nagyobb károsodott kőelemek cserére kerülnek. A kőelemek cseréjénél a bontások lehetőségeinek függvényében a helyszínen bontott kövek kerülnek felhasználásra átfaragás után.

Újraépítésre kerülnek a tardosi vörös mészkő fedlapok, ezek új elemekkel lesznek pótolva.

Organizáció

A Citadella erődfalainak restaurálási munkaihoz és a feltárásokhoz szükséges munkafeltételek biztosítása, az erődfalon belül épülő új zászlorúd üzemeltetéséhez szükséges ideiglenes elektromos betáplálás, valamint ideiglenes transzformátor állomás telepítése.

A közbeszerzés tárgyát képező feladatok ellátása - az organizációs feladatok ellátása kivételével - engedélyköteles tevékenységnek minősülnek.

II.2.7. Līguma, pamatnolīguma, dinamiskās iepirkumu sistēmas vai koncesijas darbības laiks
Ilgums mēnešos: 18

II.2.13. Informācija par Eiropas Savienības fondiem
Iepirkums ir saistīts ar projektu un/vai programmu, ko finansē no Eiropas Savienības fondiem:
nē

IV iedaļa: Procedūra

IV.2. Administratīvā informācija

IV.2.1. Paziņojums par šā līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu
Paziņojuma numurs ES OV: [2022/S 008-014861](#)

V iedaļa: Līguma/koncesijas piešķiršana

Līguma numurs: 1

Nosaukums:

Citadella felújítási munkálatok - 2. lehvás

V.2. Līguma/koncesijas piešķiršana

V.2.1. Līguma noslēgšanas/koncesijas piešķiršanas lēmuma datums

22/12/2021

V.2.2. Informācija par piedāvājumiem

Līgums/koncesija ir piešķirts(-a) ekonomikas dalībnieku grupai: jā

V.2.3. Darbuņēmēja/koncesionāra nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Valsts reģistrācijas numurs: 10738885220

Pasta adrese: Millennium Köz 1.

Pilsēta: Zalaegerszeg

NUTS kods: HU Magyarország

Pasta indekss: 8900

Valsts: Ungārija

E-pasts: vallalkozas@zaev.hu

Tālrunis: +36 305601912

Fakss: +36 92504195

Interneta adrese: <http://www.zaev.hu>

Darbuņēmējs/koncesionārs ir MVU: nē

V.2.3. Darbuņēmēja/koncesionāra nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Valsts reģistrācijas numurs: 14776355244

Pasta adrese: Bojtár Utca 51.

Pilsēta: Budapest

NUTS kods: HU110 Budapest

Pasta indekss: 1037

Valsts: Ungārija

E-pasts: kozbeszerzes@market.hu

Tālrunis: +36 12792727

Fakss: +36 17002054

Interneta adrese: <http://www.market.hu>

Darbuņēmējs/koncesionārs ir MVU: nē

V.2.4. Informācija par līguma/daļas/koncesijas vērtību

Iepirkuma kopējā vērtība: 5 332 061 322,00 HUF

VI iedaļa: Papildinformācija

VI.3. Papildu informācija

Szerződés módosítás aláírásnak dátuma: 2022. november 17.

VI.4. Pārskatīšanas procedūras**VI.4.1. Struktūra, kas atbildīga par pārskatīšanu**

Pilns nosaukums: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Pasta adrese: Riadó u. 5

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1026

Valsts: Ungārija

E-pasts: dontobizottsag@kt.hu

Tālrunis: +36 18828592

Fakss: +36 18828593

VI.4.3. Pārskatīšanas procedūra

Precīza informācija par pārskatīšanas procedūru termiņu(-iem):

A Kbt. 127. § (1) bekezdésének utolsó mondatában foglaltak alapján az ajánlatkérő a jogorvoslati lehetőséggel összefüggésben felhívja a figyelmet a Kbt. 148-155. §-aiban foglaltakra.

VI.4.4. Dienests, no kura var iegūt informāciju par pārskatīšanas procedūru

Pilns nosaukums: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Pasta adrese: Riadó u. 5

Pilsēta: Budapest

Pasta indekss: 1026

Valsts: Ungārija

E-pasts: dontobizottsag@kt.hu

Tālrunis: +36 18828592

Fakss: +36 18828593

VI.5. Šā paziņojuma nosūtīšanas datums

23/11/2022

VII iedaļa: Izmaiņas līgumā/koncesijā

VII.1. Iepirkuma apraksts pēc izmaiņām

VII.1.1. Galvenās CPV kods

45212314 Vēstures pieminekļa vai memoriāla celtniecības darbi

VII.1.2. Papildu CPV kods(-i)

35821100 Karogu masti, 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45212314 Vēstures pieminekļa vai memoriāla celtniecības darbi, 45223000 Konstrukciju celtniecības darbi, 51122000 Karoga mastu uzstādīšanas pakalpojumi

VII.1.3. Izpildes vieta

NUTS kods: HU110 Budapest

Galvenais būvlaukums/objekts vai izpildes vieta: Budapest (részletesen a műszaki leírásban kerül meghatározásra)

VII.1.4. Iepirkuma apraksts

Zászlórúd építés

A Citadella várfalakkal zárt területén kerül elhelyezésre a nemzeti zászló, illetve annak tartószerkezete. A zászló tartó rúdszerkezet több elemből álló változó keresztmetszetű előregyártott acél cső, amely csúcsmagassága a helyszíni összeszerelés után 35 méter.

A nemzeti zászló mérete 6*12 méter, melyet motoros szerkezet von fel. A mozgató szerkezet elektromos betáplálásának kiépítése és az áramellátást biztosító ideiglenes transzformátor telepítése szintén jelen beszerzés tárgya.

A zászlórúd alapozása a dolomit sziklára készített ágyazatra épített vasbeton tömbalappal történik.

Előkészítő feltárás

Az eddigi munkák során a már feltárt, kibontott szerkezetek esetenként eltérnek az előzetes vizsgálatok alapján feltételezett állapotoktól, valamint a kivitelezési munkák olyan fázisba kerültek, hogy lehetőség van részletesebb feltárásokra, amik szükségesek a tervezéshez. A

most tervezett feltárásokhoz kapcsolódó diagnosztikai vizsgálatokat generáltervező biztosítja, jelen munkák a vizsgálatokhoz szükséges munkákat tartalmazzák.

A feltárások a következők szerint csoportosíthatók.

Alapozási sík és faltest meghatározása

Az északi és déli parképületek belső homlokzati falainál, ahol a tervezett erődfal átmetszéseknél a meglévő falszerkezet közvetlen környezetében a sziklafelszín, illetve a falak alapozási síkjának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a tervezett erődfal átmetszésekkel összefüggő tartószerkezetek csatlakozási síkját, illetve műszaki tartalmát. A feltárások mélysége legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart - sziklabontásra semelyik pozícióban sincs szükség.

Támfal és sziklafelszín meghatározása

Az északi parképület felszín alatti helyiségeinek hátoldali pozícióiban a falszerkezet és a sziklafelszín kapcsolatának meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatti falszerkezetek tervezett injektált vízszintes falzárjának szükséges és kivitelezhető magassági síkja meghatározható legyen, ami befolyásolja a vízszigetelés műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de legfeljebb a megtalált sziklafelszínig tart.

Padlósüllyesztés lehetőségének meghatározása

Az északi parképület belső udvarában, valamint a felszín alatti, a volt istálló épületben, a tervezett padlósüllyesztések területén, a sziklafelszín meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a felszín alatt lévő sziklafelszín helyzetét meg lehessen határozni, amely befolyásolhatja a padlósüllyesztés műszaki tartalmát.

Áthidaló megfelelőségének meghatározása

A déli parképület meglévő, dongaboltozatot áthidaló kiváltásának megfelelőségének ellenőrzésével összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy az alkalmazott anyagok és anyagminőségek ismeretében azok állékonysága, megfelelősége meghatározható legyen, ami befolyásolja a tartószerkezeti kialakítás műszaki tartalmát. A feltárások mélysége a terven előírányzott, de legfeljebb a megtalált merev acélbetét, illetve vasalás méretének ellenőrzéséhez szükséges mértékű.

A feltárást követő vizsgálatok, mérések és azok dokumentálását követően az áthidaló eredeti állapotát nem kell visszaállítani.

Kőkeret méretének meghatározása

A déli parképület meglévő homlokzati kőkeretének geometriai méretének meghatározásával összefüggő feltárások készülnek.

A feltárások elsődleges célja, hogy a homlokzaton megjelenő kőkeretek felszín alatt lévő szakaszainak méretét meghatározzuk, amelyek a tervezett padlósüllyesztés eredményeként a felszínre kerülnek.

Falrekonstrukció

Az erődfalak kőszerkezete a hosszú időn át tartó nedvesség és sóterhelés hatására a kiterjedt felületen mállásnak indult, valamint az előzetes diagnosztikai vizsgálatok alapján a szilárdsága is csökkent. Több helyen korábbi szakszerűtlen javítások történtek, ami a falak állékonyságát csökkentette, a javítások klorid tartamú cementes technológiával készültek, számos esetben kötőanyag nélküli tömedékelés található.

A restaurálás során megtörténik a felületek letisztítása, a kalcit és gipsz kicsapódások eltávolítása, a gyenge mállott részek leszedése. A jelenleg elkészült, már szivárgóval a talajból érkező nedvességtől és sóterheléstől mentesített részekben a felület ideiglenes sólekötő vakolatot kap, ami később eltávolításra kerül. A kisebb felületi hiányosságok javítóhabarccsal kerülnek pótlásra, a nagyobb károsodott köelemek cserére kerülnek. A

kőelemek cseréjénél a bontások lehetőségeinek függvényében a helyszínen bontott kövek kerülnek felhasználásra átfaragás után.

Újraépítésre kerülnek a tardosi vörös mészkő fedlapok, ezek új elemekkel lesznek pótolva.

Organizáció

A Citadella erődfalainak restaurálási munkaihoz és a feltárásokhoz szükséges munkafeltételek biztosítása, az erődfalon belül épülő új zászlorúd üzemeltetéséhez szükséges ideiglenes elektromos betáplálás, valamint ideiglenes transzformátor állomás telepítése.

A közbeszerzés tárgyát képező feladatok ellátása - az organizációs feladatok ellátása kivételével - engedélyköteles tevékenységnek minősülnek.

VII.1.5. Līguma, pamatnolīguma, dinamiskās iepirkumu sistēmas vai koncesijas darbības laiks

Ilgums dienās: 18

VII.1.6. Informācija par līguma/daļas/koncesijas vērtību

Līguma/daļas/koncesijas kopējā vērtība: 5 521 164 332,00 HUF

VII.1.7. Darbuizpildītāja/koncesionāra nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Valsts reģistrācijas numurs: 14776355244

Pasta adrese: Bojtár Utca 51.

Pilsēta: Budapest

NUTS kods: HU110 Budapest

Pasta indekss: 1037

Valsts: Ungārija

E-pasts: kozbeszerzes@market.hu

Tālrunis: +36 12792727

Fakss: +36 17002054

Interneta adrese: <http://www.market.hu>

Darbuizpildītājs/koncesionārs ir MVU: nē

VII.1.7. Darbuizpildītāja/koncesionāra nosaukums un adrese

Pilns nosaukums: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Valsts reģistrācijas numurs: 10738885220

Pasta adrese: Millennium Köz 1.

Pilsēta: Zalaegerszeg

NUTS kods: HU Magyarország

Pasta indekss: 8900

Valsts: Ungārija

E-pasts: vallalkozas@zaev.hu

Tālrunis: +36 305601912

Fakss: +36 92504195

Interneta adrese: <http://www.zaev.hu>

Darbuizpildītājs/koncesionārs ir MVU: nē

VII.2. Informācija par izmaiņām

VII.2.1. Izmaiņu apraksts

Izmaiņu veids un apmērs (ar norādi par iespējamām iepriekšējām izmaiņām līgumā):

Szerződés módosítás aláírásnak dátuma: 2022. november 17.

Az 1. számú Szerződés módosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek a Szerződés 7.2. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„Felek a Konzultációs Eljárás vonatkozásában benyújtott Konzultációs Ajánlat tartalmának megfelelően Vállalkozói Díjat az alábbi összegű átalányárban határozzák meg:
nettó 5 521 164 332,- Ft
(azaz Ötmilliárd-ötszázhuszonegymillió-egyszázhatvannégyezer-háromszázharminckettő 00 /100 forint)
(fordított ÁFÁ-val terhelt)
(a továbbiakban: „Vállalkozói Díj”)”

Az 1. számú Szerződés módosítás folytán az előleg elszámolásának az eredeti eseti szerződésben meghatározott arányossága teljes mértékben már nem tartható, erre figyelemmel Felek a Szerződés 8.4.8. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

“Előleggel való elszámolás:

Az előleg összege a részszámlákban kerül arányosan elszámolásra (azaz a számláknak az előleg összegével arányosan csökkentett összege kerül ténylegesen kifizetésre). A Szerződés 8.4.2. pontjában meghatározott előleg összegéből a Szerződés módosítást megelőzően kiállított részszámlákban el nem számolt összeg elszámolása a Szerződés módosítás hatályba lépését követően kiállításra kerülő részszámlákban az 5. sz. mellékletként csatolt pénzügyi ütemtervben rögzítettek szerint kerül elszámolásra, azzal, hogy a 4. számú részszámlától az előleg visszavonás az 5. számú melléklet szerinti pénzügyi ütemterv szerint történik.”

Az 1. számú Szerződés módosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek a Szerződés 2. számú mellékletét képező műszaki leírást közös megegyezéssel kiegészítik a jelen 1. számú Szerződés módosítás 1. számú mellékletét képező Pótmunkák műszaki leírással.

Az 1. számú Szerződés módosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek a Szerződés 3. számú mellékletét képező árazott költségvetést közös megegyezéssel kiegészítik a jelen 1. számú Szerződés módosítás 2. számú mellékletét képező Pótmunkák árazott költségvetéssel.

Az 1. számú Szerződés módosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek csatolni fogják a jelen 1. számú Szerződés módosítás 4. számú mellékletként a Szerződés vonatkozásában rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosíték kiegészítésének igazolását. Vállalkozó a jelen pontban foglalt kötelezettségnek a jelen Szerződés módosítás valamennyi Fél által történő aláírásától számított 15 napon belül köteles eleget tenni.

Az 1. számú Szerződés módosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek csatolják a jelen 1. számú Szerződés módosítás 5. számú mellékletként a Pótmunkák okán módosított pénzügyi ütemtervet (amely a Szerződés 5. számú mellékletét módosítja).

Az 1. számú Szerződés módosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek csatolják a jelen 1. számú Szerződés módosítás 6. számú mellékletként a Pótmunkák okán módosított műszaki ütemtervet (amely a Szerződés 6. számú mellékletét módosítja).

VII.2.2. Izmaiņu iemesli

Izmaiņas ir vajadzīgas tādu apstākļu dēļ, ko rūpīga līgumslēdzēja iestāde/līgumslēdzējs nevarēja paredzēt (Direktīvas 2014/23/ES 43. panta 1. punkta c) apakšpunkts, Direktīvas 2014/24/ES 72. panta 1. punkta c) apakšpunkts, Direktīvas 2014/25/ES 89. panta 1. punkta c) apakšpunkts)

To apstākļu apraksts, kas radījuši nepieciešamību pēc izmaiņām, un skaidrojums par šo apstākļu neparedzamību:

Felek az 1. számú Szerződés módosítás aláírásával a Szerződést a falrekonstrukciós feladatokkal kapcsolatos kiegészítő, új munkák elvégzésének szükségessége miatt az alábbi indokok alapján módosítják:

A folyamatban lévő munkálatok elvégzése közben a feltárások, falszerkezet részletes felületi fizikai ellenőrzései közben felmerült restaurátori szakember által megfogalmazott feladatok kerültek meghatározásra;

A restaurátori munkákhoz szükséges teljes felületű állványzat rendelkezésre állásával az erődfal felületek vizsgálata mind restaurátor, mind tervező részéről részletesebben elvégezhetővé vált, ennek megfelelő kiegészítő fedvénytervek, kiegészítő új adatok kerültek biztosításra;

A fenti pontokban jelzett szakmai indokok alapján a falszerkezetek feltárásai közben felmerült, illetve kiegészítő fedvénytervként kiadott elvégzendő feladatok pótmunkáknak minősülnek (a továbbiakban: „Pótmunka1”), melynek ellenértéke nettó 95 828 344,- Ft azzal, hogy bizonyos elmaradó munkák (a továbbiakban: „Elmaradó Munka”) is felmerülnek, melyek összértéke nettó 4 046 406,- Ft. Az Elmaradó Munka a vízszigetelés elkészítésére vonatkozik.

A kivitelezés előrehaladásához további fázisok műszaki tartalmának pontosítása érdekében szigetelési próbák elvégzése szükséges. Ezen injektálási próbaszigetelések adnak megfelelő műszaki tartalmat és tervezhető szigetelési mennyiséget a további feladatok tervezhetőségéhez. A próbaszigetelések mellett, az állványépítés előrehaladásával, rendelkezésre állásával újabb falszakaszokon kerültek feltárásra, megfogalmazásra szakmai, restaurátori feladatok. Elvégzésük a jelen Szerződés keretében feltétlenül szükséges (a továbbiakban: „Pótmunka2”). A Pótmunka2 ellenértéke nettó 35 202 948,- Ft.

Az erődfal restaurálási feladatainál a folyamatban lévő előrehaladó munkálatok elvégzése közben a feltárások, fedkő eltávolítás és falszerkezet további részletes felületi fizikai ellenőrzései közben felmerült, tervező és restaurátori szakember által megfogalmazott feladatok kerültek meghatározásra, melyek műszaki elvégzése, az egymásra épülő restaurátori folyamatok miatt szükséges.

A zászló hosszútávú költséghatékony és távoli eléréssel is kezelhető üzemeltetésének biztosításának érdekében kialakításra kerülő applikációs rendszer kiépítése szükséges. Az applikáció kiépítésével a vállalkozói havi üzemeltetési költségek csökkentésre kerülnek a jelen “Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás” tárgyú Szerződés teljesítését követően. E körülményre tekintettel a további lehívások szerinti eseti szerződésekben a Vállalkozó havi zászló üzemeltetési költségei alacsonyabbak lesznek. A havi üzemeltetési díj 1 385 999,- Ft-ról a kiépített rendszer átadása után 986 910,- Ft-ra csökken, ez azonban nem érinti a jelen Szerződés szerinti zászló üzemeltetési díjat, díjcsökkentő hatása a jelen Szerződés teljesítését követő időponttól jelenik meg a további lehívások szerinti szerződésekben.

Szükséges továbbá a zászlónak az építés ideje alatti üzemeltetéséhez ideiglenes zászló világítás kiépítése.

A jelen pontban rögzített munkálatok (továbbiakban: „Pótmunka3”) elvégzésének ellenértéke nettó 62 118 124,- Ft.

(a Pótmunka1, a Pótmunka2 és a Pótmunka3 a továbbiakban együttesen: „Pótmunkák”);

A Pótmunkákra külön teljesítési határidő nem kerül meghatározásra, a Szerződés eredeti, 5.1. pontban rögzített teljesítési határidejére kell elkészülniük.

Felek az 1. számú Szerződésmódosítás 1. számú mellékleteként csatolják a Pótmunkák műszaki leírását, illetve 2. számú mellékleteként a Pótmunkák vonatkozásában összeállított árazott költségvetést.

Tekintettel arra, hogy a Pótmunkák érintik a Szerződés tárgyát és ellenértékét, a Felek csatolják a jelen 1. számú Szerződésmódosítás 3. számú mellékleteként a Szerződés vonatkozásában eljáró műszaki ellenőr nyilatkozatait a Pótmunkákra vonatkozólag, miszerint:

- a Pótmunkák vonatkozásában meghatározott tételek szükségesek és indokoltak a Pótmunkák tárgyának megvalósításához;
- a Pótmunkák vonatkozásában meghatározott mennyiségek szükségesek és indokoltak a Pótmunkák tárgyának megvalósításához;
- a Pótmunkák vonatkozásában megajánlott ellenérték megfelel a piacon szokásos ár-képzés alapján számított ellenértéknek;

Fentiekre való tekintettel Felek rögzítik, hogy kiegészíteni szükséges a Szerződés: műszaki leírását, árazott költségvetését és teljesítési biztosítékát.

Fentiekre való tekintettel Felek rögzítik, hogy módosítani szükséges a Szerződés: pénzügyi ütemtervét, műszaki ütemtervét.

Felek a Szerződést a Kbt. 141. § (2) - (3) bekezdése alapján módosítják figyelembe véve, hogy a Szerződés - a Kbt. 141. § (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az alábbi értékek egyikét sem:

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

b) építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;

valamint a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti Szerződés jellegéhez.

Felek a jelen 1. számú Szerződésmódosítás aláírásával kijelentik, hogy:

a Szerződés ellenértékének növekedése nem haladja meg a Szerződés tárgya vonatkozásában irányadó közösségi értékhatárt (amely értékhatár a Szerződés esetében nettó 1 704 296 000,- Ft, míg a Pótmunkák ellenértéke összesen nettó 193 149 416,- Ft, illetve az Elmaradó Munkák ellenértéke pedig nettó 4 046 406,- Ft);

a Szerződés ellenértékének növekedése - figyelembe véve, hogy a Szerződés szerinti Vállalkozói Díj csökken és ehhez a csökkentett Vállalkozói Díjhoz adódik hozzá a Pótmunkák ellenértéke - nem haladja meg a Szerződéses érték 15 %-át (tekintettel arra, hogy az ellenérték növekedés és az Elmaradó Munkák ellenértéke az eredeti Szerződéses ellenértékének 3,69 % -a);

a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti Szerződés jellegéhez.

VII.2.3. Cenas pieaugums

Atjauninātā kopējā līguma vērtība pirms izmaiņām (ņemot vērā iespējamās iepriekšējās līguma izmaiņas un cenas pielāgojumus, un Direktīvas 2014/23/ES gadījumā – vidējo inflācijas līmeni attiecīgajā dalībvalstī)

Vērtība bez PVN: 5 332 061 322,00 HUF

Līguma kopējā vērtība pēc izmaiņām

Vērtība bez PVN: 5 521 164 332,00 HUF