

664589-2026 - Konkurss

Čehija – Energijas un saistītie pakalpojumi – Poskytování energetických služeb metodou EPC v Plzeňském kraji

OJ S 187/2026 28/09/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi - Būvdarbi - Piegādes

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Plzeňský kraj

E-pasts: jan.mayer@plzensky-kraj.cz

Pircēja juridiskais statuss: Reģionāla iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Poskytování energetických služeb metodou EPC v Plzeňském kraji

Apraksts: Předmětem této zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem. V rámci zakázky bude poskytovatelem služeb vypracován návrh energeticky úsporných opatření a jejich realizace - dodávka a montáž navržených úsporných opatření, potřebná inženýrská činnost a energetický management včetně kontroly instalovaného zařízení u objektů příspěvkových organizací Plzeňského kraje: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o., vedoucí k finanční úspoře nákladů na provoz objektů.

Procedūras identifikators: b05fecec-e5f0-4cbb-9aa8-8ff37c3a74c1

Iekšējais identifikators: EPC projekty pro Plzeňský kraj

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: uvedeno v zadávací dokumentaci

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Būvdarbi, Piegādes

Galvenā klasifikācija (cpv): 71314000 Energijas un saistītie pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 45300000 Ēku instalācijas darbi, 42160000 Apkures katlu iekārtas, 31500000 Apgaismes ierīces un elektriskās spuldzes, 45316000 Apgaismes un signalizācijas ierīču ierīkošanas darbi, 09331200 Saules fotoelementu moduļi, 45232141 Apkures iekārtas

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o.

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 309 233 617,00 CZK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Pārrobežu situācijās piemērojamie tiesību akti: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Poskytování energetických služeb metodou EPC v Plzeňském kraji

Apraksts: Předmětem této zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem. V rámci zakázky bude poskytovatelem služeb vypracován návrh energeticky úsporných opatření a jejich realizace - dodávka a montáž navržených úsporných opatření, potřebná inženýrská činnost a energetický management včetně kontroly instalovaného zařízení u objektů příspěvkových organizací Plzeňského kraje: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o., vedoucí k finanční úspoře nákladů na provoz objektů. Iekšējais identifikators: EPC projekty pro Plzeňský kraj

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Līguma papildveids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71314000 Enerģijas un saistītie pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 42160000 Apkures katlu iekārtas, 45300000 Ēku instalācijas darbi, 31500000 Apgaismes ierīces un elektriskās spuldzes, 45316000 Apgaismes un signalizācijas ierīču ierīkošanas darbi, 09331200 Saules fotoelementu moduļi, 45232141 Apkures iekārtas

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Valsts: Čehija

Papildu informācija: Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Domov Harmonie, Centrum sociálních služeb Mirošov, p. o., Centrum sociálních služeb Tachov, p. o.

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Nezināms

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 309 233 617,00 CZK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Dodavatel navrhne způsob využití principů cirkulární ekonomiky, šetrného nakládání se zdroji surovin, šetrného nakládání s vodou a zajištění zdravého vnitřního prostředí. Dodavatel dále navrhne vhodné řešení zajišťující tepelnou pohodu v zimních i letních měsících a instalaci vhodného vybavení. Dodavatel navrhne vhodná opatření zmírňující negativní dopady provádění stavby na okolní prostředí. Výsledky realizovaných opatření projektu budou po dobu trvání smluvního závazku monitorovány, ověřovány a oboustranně kontrolovány za účelem dosažení garantované úspory energie.

Pieejā ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

Veicinātais sociālais mērķis: Cits

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Nabídková cena za základní opatření

Apraksts: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejnižší nabídkové ceny

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Roční výše zaručených úspor

Apraksts: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejvyšších zaručených úspor v Kč bez DPH

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 30

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Cena energetického managementu za rok

Apraksts: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejnižší nabídkové ceny za energetický management

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12760.html

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_12760.html

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Ūrad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Reģistrācijas numurs: 72046635

Pasta adrese: Vejprnická 663

Pilsēta: Plzeň

Pasta indekss: 31800

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Valsts: Čehija

E-pasts: ladislav.pesicka@cnpk.cz

Tālrunis: +420 778710848

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Reģistrācijas numurs: 65349423

Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Pilsēta: Brno

Pasta indekss: 60200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: posta@uohs.cz

Tālrunis: +420 542167111

Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Plzeňský kraj

Reģistrācijas numurs: 70890366
Pasta adrese: Škroupova 1760/18
Pilsēta: Plzeň - Jižní Předměstí
Pasta indekss: 30100
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)
Valsts: Čehija
E-pasts: jan.mayer@plzensky-kraj.cz
Tālrunis: +420 377195085
Pircēja profils: <https://www.plzensky-kraj.cz/>
Šis organizācijas lomas:
Pircējs

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: e94fbed0-1bbe-4d68-b800-678ebd8ceba1 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 25/09/2026 10:37:30 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 664589-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 187/2026
Publicēšanas datums: 28/09/2026