

674633-2026 - Konkurss

Vācija – Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi – Forensik - Köln-Merheim, Generalplanerleistung

OJ S 190/2026 01/10/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes Nordrhein-Westfalen

E-pasts: ZentraleVergabe@nrw-urban.de

Pircēja juridiskais statuss: Publiskis uzņēmums, ko kontrolē vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Forensik - Köln-Merheim, Generalplanerleistung

Apraksts: Am Standort Köln Merheim beabsichtigt der Landschaftsverband Rheinland (LVR) einen Neubau für die Forensik II "nebenan" erstellen zu lassen und die bisherige forensische Nutzung in der weiter bestehenden LVR-Klinik (dort künftig dann andere Nutzung) ganz aufzugeben. Hintergrund ist, dass das derzeit genutzte Gebäude den aktuellen baulichen und funktionalen Anforderungen nicht mehr entspricht und dauerhaft überbelegt ist. Das derzeit forensisch genutzte Gebäude (Haus "O") der LVR-Klinik liegt entfernt vom geplanten Neubauprojekt und wird nicht in die Neubauplanung einbezogen. Vorgesehen ist die Realisierung einer forensisch psychiatrischen Klinik durch einen Neubau in konventioneller Bauweise unter Einbeziehung eines bestehenden Gebäudes (bisher "Haus 40"), das erhalten und gegebenenfalls als Forensische Ambulanz weitergenutzt werden soll. Das Vorhaben umfasst sowohl eine quantitative Erweiterung der Platzzahl und die Anpassung der Raumgrößen als auch eine qualitative und konzeptionelle Weiterentwicklung der forensischen Versorgung. Die Generalplanerleistung für das Vorhaben Forensik Köln-Merheim umfasst im Wesentlichen folgende Leistungsbilder: - Objektplanung Gebäude und Innenräume HOAI Teil 3 Abschnitt 1 - Fachplanung Freianlagen HOAI Teil 3 Abschnitt 2 - Fachplanung Ingenieurbauwerke HOAI Teil 3 Abschnitt 3 - Fachplanung Verkehrsanlagen HOAI Teil 4 Abschnitt 4 - Fachplanung Tragwerk HOAI Teil 4 Abschnitt 1 - Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-8 HOAI Teil 5 Abschnitt 5 - Beratungsleistungen gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI: Bauphysik (Schall- und Wärmeschutz, Raumakustik) und geotechnische Beratungsleistung - Fachplanung Brandschutz Auf Grundlage der Ergebnisse der Vorplanung wird der Auftraggeber die Umsetzbarkeit (Finanzierung /Genehmigungsfähigkeit) des Vorhabens abschließend prüfen. Bei Fortsetzung des Projektes ist beabsichtigt die Leistungsphasen 3 ff als zweite Auftragsstufe abzurufen.

Procedūras identifikators: c1a8dc09-e93d-4f5f-9a71-07c081761b33

Iekšējais identifikators: ZV26-106

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi, 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi, 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi, 71310000 Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi, 71322200 Cauruļvadu projektēšanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Ostmerheimer Straße / Wilhelm-Griesinger Straße

Pilsēta: Köln-Merheim

Pasta indekss: 51109

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Valsts: Vācija

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3DYDT68UFM# Ergänzung und Informationen Punkt "5.1.10 Zuschlagskriterien" Kriterium Art: Qualität Beschreibung A.

Aussagen im Projektkonzept zur Einhaltung von Terminen und Kosten 15% Beschreibung B.

Aussagen im Projektkonzept zur Aufbauorganisation, Risikovermeidung und Planungsqualität 55% Kriterium Art: Preis Beschreibung Honorarangebot 30 %

----- Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, iepirkuma dokuments

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Dalība noziedzīgā organizācijā: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Krāpšana: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Korupcija: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Maksātnespēja: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Uzņēmējdarbību aptur: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Forensik - Köln-Merheim, Generalplanerleistung

Apraksts: Die Generalplanerleistung für das Vorhaben Forensik Köln-Merheim umfasst im Wesentlichen folgende Leistungsbilder: - Objektplanung Gebäude und Innenräume HOAI Teil 3 Abschnitt 1 - Fachplanung Freianlagen HOAI Teil 3 Abschnitt 2 - Fachplanung Ingenieurbauwerke HOAI Teil 3 Abschnitt 3 - Fachplanung Verkehrsanlagen HOAI Teil 4 Abschnitt 4 - Fachplanung Tragwerk HOAI Teil 4 Abschnitt 1 - Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-8 HOAI Teil 5 Abschnitt 5 - Beratungsleistungen gemäß Anlage 1 zu § 3 Abs. 1 HOAI: Bauphysik (Schall- und Wärmeschutz, Raumakustik) und geotechnische Beratungsleistung - Fachplanung Brandschutz Auf Grundlage der Ergebnisse

der Vorplanung wird der Auftraggeber die Umsetzbarkeit (Finanzierung /Genehmigungsfähigkeit) des Vorhabens abschließend prüfen. Bei Fortsetzung des Projektes ist beabsichtigt die Leistungsphasen 3 ff als zweite Auftragsstufe abzurufen.
Iekšējais identifikators: ZV26-106

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71000000 Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71221000 Ēku arhitektūras pakalpojumi, 71222000 Ārpustelpu arhitektūras pakalpojumi, 71240000 Arhitektūras, inženiertehniskie un plānošanas pakalpojumi, 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi, 71310000 Konsultatīvie inženiertehniskie un celtniecības pakalpojumi, 71322200 Cauruļvadu projektēšanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: Ostmerheimer Straße / Wilhelm-Griesinger Straße

Pilsēta: Köln-Merheim

Pasta indekss: 51109

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 41 Mēneši

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams dalības pieteikumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Iepirkuma dokuments

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: 0.1 Versicherungsnachweis - Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung - Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: 3,0 Mio. EUR für Personenschäden 5,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2-fach maximiert Vorlage des Versicherungsscheins oder einer entsprechenden Eigenerklärung oder Erklärung des Versicherers, dass zur Auftragserteilung eine Versicherung mit den entsprechenden Mindestdeckungssummen abgeschlossen wird.

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: 1.1 Leistungsfähigkeit - Anzahl qualifizierter Mitarbeiter - Durchschnittliche Anzahl fest eingestellter Ingenieure im Tätigkeitsbereich in den letzten drei Kalenderjahren mehr als 40 = 5 Punkte bis einschl. 40 = 4 Punkte bis einschl. 30 = 3 Punkte bis einschl. 20 = 2 Punkte bis einschl. 10 = 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: 1.2 Leistungsfähigkeit - Jahresgesamtumsatz, netto - Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre größer 4 Mio. EUR = 5 Punkte bis einschl. 4 Mio. EUR = 4 Punkte bis einschl. 3 Mio. EUR = 3 Punkte bis einschl. 2 Mio. EUR = 2 Punkte bis einschl. 1 Mio. EUR = 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: 2.1 Qualifikationsnachweis - berufliche Qualifikation Projektleitung - Projektleitung: abgeschlossenes Hochschulstudium (Dipl.-Ing., Bachelor, Master) im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: 2.2 Qualifikationsnachweis - berufliche Qualifikation stellvertretende Projektleitung - Stellvertretende Projektleitung: abgeschlossenes Hochschulstudium (Dipl.-Ing., Bachelor, Master) im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: 2.3 Qualifikationsnachweis - Kammernachweis - Kammernachweis zur Befähigung im Sinne einer Bauvorlageberechtigung gem. § 67 (1) BauO NRW gem. § 46 Abs. 3, Nr. 6 VgV durch ein/e Architekt/-in bzw. Ingenieur/-in

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: 2.4 Nachweis Berufserfahrung Projektleitung - Projektleitung: Nachweis Berufserfahrung von mindestens 10 Jahren

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: 2.5 Nachweis Berufserfahrung stellvertretende Projektleitung - Stellvertretende Projektleitung: Nachweis Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.0 Mindestanforderung Referenzen - Es müssen mindestens zwei Referenzen nachgewiesen werden. - Die Erfüllung der Mindestanforderungen muss durch zwei Referenzen nachgewiesen werden. Dabei ist zu unterscheiden zwischen Anforderungen, die von jeder Referenz einzeln zu erfüllen sind, und solchen, die insgesamt nur einmal durch eine der beiden Referenzen nachzuweisen sind.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.1 Mindestanforderung Referenzen - Neubau - Handelt es sich bei der Referenz um einen Neubau? (insgesamt einmal nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.2 Mindestanforderung Referenzen - Zeitraum bauliche Fertigstellung - Bauliche Fertigstellung nach 01.08.2016 und vor dem 30.08.2026? (Definition Fertigstellung: nach bauaufsichtlicher Abnahme des Bauwerks oder nach Freigabe der Nutzungsaufnahme) (durch jede Referenz nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.3 Mindestanforderung Referenzen - Planungsleistung nach § 50 (2) BauO NRW bzw. § 38 (2) LBO - Handelt es sich bei der Referenz um Planungsleistungen für einen Sonderbau nach § 50 (2) BauO NRW bzw. § 38 (2) LBO? (durch jede Referenz nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.4 Mindestanforderung Referenzen - Gebäude Honorarzone IV (oder höher) - Leistungsbild Objektplanung Gebäude Honorarzone IV (oder höher)? (durch jede Referenz nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.5 Mindestanforderungen Referenzen - Technische Ausrüstung Honorarzone III - Leistungsbild Technische Ausrüstung Honorarzone III? (durch jede Referenz nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.6 Mindestanforderungen Referenzen - Objektplanung Leistungsbild - Wurden vom Referenzinhaber für das Leistungsbild Objektplanung Gebäude mindestens die Leistungsphase 2-8 gem. §34 HOAI erbracht? (durch jede Referenz nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.7 Mindestanforderungen Referenzen - Technische Ausrüstung Leistungsbild - Wurden vom Referenzinhaber für das Leistungsbild Technische Ausrüstung mindestens die Leistungsphasen 2-8 für mindestens 5 Anlagengruppen gem. § 55 HOAI erbracht? (durch jede Referenz nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 3.8 Mindestanforderung Referenzen -Bauleistung GU/GÜ - Handelt es sich um Bauleistungen durch einen Generalunternehmer/Generalübernehmer? (insgesamt einmal nachzuweisen)

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.1 Referenz 1 - Vergleichbarkeit Nutzungsfläche - Vergleichbarkeit Nutzungsfläche: Projekt mit einer Nutzungsfläche von mindestens 4.500 m² Nutzungsfläche größer/gleich 4.500 m² = 5 Punkte Nutzungsfläche kleiner 4.500 m² = 0 Punkte
Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.2 Referenz 1 - Vergleichbarkeit Gebäudetyp - Vergleichbarkeit Gebäudetyp: Es handelt sich um eine forensische Psychiatrie, Justizvollzugsanstalten,

Krankenhausbau Forensische Psychiatrie = 5 Punkte Justizvollzugsanstalten, Jugendarrestanstalten, Psychiatrische Abteilung in Kliniken = 3 Punkte Krankenhausbau = 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.3 Referenz 1 - Art des Auftraggebers - Art des Auftraggebers: Es handelt sich um einen öffentlichen Auftraggeber öffentlicher Auftraggeber = 5 Punkte alle anderen Auftraggeber = 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.4 Referenz 1 - Bauwerkskosten netto - Bauwerkskosten netto: nach DIN 276 (Kostengruppe 300 und 400) > 20-30 Mio. EUR netto = 5 Punkte > 10-20 Mio. EUR netto = 3 Punkte 5-10 Mio. EUR netto = 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 7,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.5 Referenz 1 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Freianlagen - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Freianlagen 8-9 Leistungsphasen = 5 Punkte 5-7 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-4 Leistungsphasen = 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.6 Referenz 1 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Tragwerk - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Tragwerk 5-6 Leistungsphasen = 5 Punkte 3-4 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-2 Leistungsphasen = 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.7 Referenz 1 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Bauphysik - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Bauphysik (Wärmeschutz und Schallschutz) 6-7 Leistungsphasen = 5 Punkte 4-5 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-3 Leistungsphasen = 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.8 Referenz 1 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Brandschutz - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Brandschutz 7-8 Leistungsphasen = 5 Punkte 4-6 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-3 Leistungsphasen = 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.9 Referenz 1 - Planung im BNB-Standard oder DGNB-Standard - Planung im BNB-Standard oder DGNB-Standard BNB-Standard oder DGNB-Standard= 5 Punkte kein BNB-Standard oder DGNB - Standard = 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.10 Referenz 1 - Planung mit der BIM-Methode - Planung mit der BIM-Methode Planung mit BIM-Methode = 5 Punkte keine Planung mit der BIM-Methode = 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 4.11 Referenz 1 - Erstellung einer Leistungsbeschreibung - Erstellung einer Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (funktionale Leistungsbeschreibung) und fachtechnische Qualitätssicherung für die Leistungsphase 5 und 8 Erstellung einer Funktionalen Leistungsbeschreibung und fachtechnischen Qualitätssicherung = 5 Punkte keine Erstellung einer Funktionalen Leistungsbeschreibung und fachtechnischen Qualitätssicherung = 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 5.1 Referenz 2 - Vergleichbarkeit Nutzungsfläche - Vergleichbarkeit Nutzungsfläche: Projekt mit einer Nutzungsfläche von mindestens 4.500 m² Nutzungsfläche größer/gleich 4.500 m² = 5 Punkte Nutzungsfläche kleiner 4.500 m² = 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 5.2 Referenz 2 - Vergleichbarkeit Gebäudetyp - Vergleichbarkeit Gebäudetyp: Es handelt sich um eine forensische Psychiatrie, Justizvollzugsanstalten, Krankenhausbau Forensische Psychiatrie = 5 Punkte Justizvollzugsanstalten, Jugendarrestanstalten, Psychiatrische Abteilung in Kliniken = 3 Punkte Krankenhausbau = 1 Punkt

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 10,00

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 5.3 Referenz 2 - Art des Auftraggebers - Art des Auftraggebers: Es handelt sich um einen öffentlichen Auftraggeber öffentlicher Auftraggeber = 5 Punkte alle anderen Auftraggeber = 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 5.4 Referenz 2 - Bauwerkskosten netto - Bauwerkskosten netto: nach DIN 276 (Kostengruppe 300 und 400) > 20-30 Mio. EUR netto = 5 Punkte > 10-20 Mio. EUR netto = 3 Punkte 5-10 Mio. EUR netto = 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 7,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem
Atlases kritērija apraksts: 5.5 Referenz 2 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Freianlagen - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Freianlagen 8-9 Leistungsphasen = 5 Punkte 5-7 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-4 Leistungsphasen = 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem
Atlases kritērija apraksts: 5.6 Referenz 2 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Tragwerk - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Tragwerk 5-6 Leistungsphasen = 5 Punkte 3-4 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-2 Leistungsphasen = 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem
Atlases kritērija apraksts: 5.7 Referenz 2 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Bauphysik - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Bauphysik (Wärmeschutz und Schallschutz) 6-7 Leistungsphasen = 5 Punkte 4-5 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-3 Leistungsphasen = 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem
Atlases kritērija apraksts: 5.8 Referenz 2 - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen Brandschutz - Anzahl der erbrachten Leistungsphasen: für die Fachplanungsleistung Brandschutz 7-8 Leistungsphasen = 5 Punkte 4-6 Leistungsphasen = 3 Punkte 1-3 Leistungsphasen = 1 Punkt
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem
Atlases kritērija apraksts: 5.9 Referenz 2 - Planung im BNB-Standard oder DGNB-Standard - Planung im BNB-Standard oder DGNB-Standard BNB-Standard oder DGNB-Standard= 5 Punkte kein BNB-Standard oder DGNB - Standard = 0 Punkte
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem
Atlases kritērija apraksts: 5.10 Referenz 2 - Planung mit der BIM-Methode - Planung mit der BIM-Methode Planung mit BIM-Methode = 5 Punkte keine Planung mit der BIM-Methode = 0 Punkte
Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu
Svērums (precīza procentuālā attiecība): 2,50

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem

Atlases kritērija apraksts: 5.11 Referenz 2 - Erstellung einer Leistungsbeschreibung -

Erstellung einer Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (funktionale

Leistungsbeschreibung) und fachtechnische Qualitätssicherung für die Leistungsphase 5 und

8 Erstellung einer Funktionalen Leistungsbeschreibung und fachtechnischen

Qualitätssicherung = 5 Punkte keine Erstellung einer Funktionalen Leistungsbeschreibung und

fachtechnischen Qualitätssicherung = 0 Punkte

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Svērums (precīza procentuālā attiecība): 5,00

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 4

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 27/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Centrāleiropas

laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYDT68UFM/documents>

Ad hoc saziņas kanāls:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYDT68UFM>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 14/12/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3DYDT68UFM>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Fehlende Unterlagen, deren Vorlagen mit dem Teilnahmeantrag bzw. der Angebotsabgabe gefordert waren, können unter Berücksichtigung des rechtlichen Rahmens nachgefordert werden.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Mit dem Teilnahmeantrag mittels Eigenerklärung einzureichende Unterlagen: - 01 Bewerberformular einschl. Teilnahmeantrag sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen - 03.2 Qualifikationsnachweis: Nachweis der

Qualifikation der vorgesehenen Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung durch - 04.1
Referenzen: Mindestanforderung: Die Erfüllung der Mindestanforderungen muss durch zwei
Referenzen nachgewiesen werden. Dabei ist zu unterscheiden zwischen Anforderungen, die
von jeder Referenz einzeln zu erfüllen sind, und solchen, die insgesamt nur einmal durch eine
der beiden Referenzen nachzuweisen sind. Handelt es sich bei der Referenz um einen
Neubau? (insgesamt einmal nachzuweisen) Bauliche Fertigstellung nach 01.08.2016 und vor
dem 30.08.2026? (Definition Fertigstellung: nach bauaufsichtlicher Abnahme des Bauwerks
oder nach Freigabe der Nutzungsaufnahme) (durch jede Referenz einmal nachzuweisen)

Elektroniskie rēķini: Atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Nav pamat nolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Rheinland

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Die vergaberechtlich vorgeschriebenen Fristen für
die Einlegung von Rechtsbehelfen sind gem. VgV und GWB einzuhalten.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: NRW.URBAN GmbH

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Ministerium für Arbeit, Gesundheit und
Soziales des Landes Nordrhein-Westfalen

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes Nordrhein-
Westfalen

Reģistrācijas numurs: DE 813951832

Pasta adrese: Fürstenwall 25

Pilsēta: Düsseldorf

Pasta indekss: 40219

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: NRW.URBAN GmbH

E-pasts: ZentraleVergabe@nrw-urban.de

Tālrunis: +49 211542380

Fakss: +49 21154238430

Interneta adrese: <http://www.nrw-urban.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: NRW.URBAN GmbH

Reģistrācijas numurs: DE 267572899

Pasta adrese: Hansaallee 299

Pilsēta: Düsseldorf

Pasta indekss: 40549

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Zentrale Vergabe

E-pasts: ZentraleVergabe@nrw-urban.de

Tālrunis: +49 211542380

Fakss: +49 21154238430

Interneta adrese: <http://www.nrw-urban.de>

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Rheinland

Reģistrācijas numurs: 05315-03002-81

Pasta adrese: Zeughausstraße 2-10

Pilsēta: Köln

Pasta indekss: 50667

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Valsts: Vācija

E-pasts: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Tālrunis: +49 221147-3045

Fakss: +49 221147-2889

Interneta adrese: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas: 6558fbff-3f51-48c3-a46c-8bae1e7e0d17-01

Galvenais izmaiņu iemesls: Pircēja kļūdas izlabošana

Apraksts: Redaktionelle Änderung.

10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

Izmaiņu apraksts: Berichtigung im Bereich Beschreibung der freiberuflichen Leistung

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 4884ba87-6800-4472-9546-82fdf2be0344 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/09/2026 05:58:47 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 674633-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 190/2026

Publicēšanas datums: 01/10/2026