

## 675764-2026 - Konkurss

**Francija – Arhitektūras un saistītie pakalpojumi – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de construction d'environ 20 logements au 27 rue du Poitou à Montrouge**  
**OJ S 190/2026 01/10/2026**

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums**  
**Pakalpojumi**

### 1. Pircējs

---

#### 1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Paris Habitat - OPH

E-pasts: [ld-djmm@parishabitat.fr](mailto:ld-djmm@parishabitat.fr)

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Nosaukums: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de construction d'environ 20 logements au 27 rue du Poitou à Montrouge

Apraksts: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'environ 20 logements au 27 rue du Poitou à Montrouge, sur une parcelle aujourd'hui non bâtie s'inscrivant dans une discontinuité du front bâti, à proximité immédiate de la résidence sociale Aximo existante. Selon le planning prévisionnel la mission débutera en juillet 2027. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Assurer une bonne insertion architecturale, dans le respect des contraintes réglementaires du site, Proposer des logements présentant une grande qualité d'usage sur une parcelle contrainte (orientation, éclairage, distribution...), Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Procedūras identifikators: 8e0852fd-3473-453c-a660-22b0517996a3

Iekšējais identifikators: 2026-1042

Procedūras veids: Konkursa dialogs

##### 2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

##### 2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Valsts: Francija

##### 2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. 4 candidats maximum seront sélectionnés et admis à présenter une offre au regard des capacités professionnelles appréciées sur la base des références présentées par le candidat dans le cadre A3. Ces références devront permettre de démontrer la capacité du candidat à répondre aux attentes de Paris Habitat sur le projet objet de la présente consultation, à savoir : Réaliser un programme de logements neufs intégré à son

environnement Présenter un programme témoignant de la qualité d'usage des logements et parties communes Mener un programme résidentiel répondant aux objectifs de développement durable et de construction bas carbone . Le dialogue s'effectuera en deux tours au dates prévisionnelles suivantes : la première quinzaine de mars 2027 (1ère rencontre), et la première quinzaine de mai 2027 (2nde rencontre). A l'occasion des rencontres, les candidats devront chacun assurer une présentation de leur offre. Les dates des rencontres et leur ordre du jour seront déterminés dans la lettre d'invitation à dialoguer. Paris Habitat s'engage à accorder un temps identique à tous les candidats d'une durée maximum de deux heures par rencontre. En fonction de l'évolution des rencontres, l'ordre du jour des rencontres pourra être ajusté par Paris Habitat. Phases successives et finales du dialogue Le dialogue se déroulera en phases successives, de manière à réduire le nombre de solutions à discuter, par application des critères d'attribution définis en phase offre, pour autant qu'il y ait un nombre suffisant de solutions appropriées. A ce titre, le dialogue se déroulera de la manière suivante : Remise des offres initiales : les 4 candidats sélectionnés devront remettre une note d'intention architecturale et technique permettant d'apprécier la réponse aux attentes de Paris Habitat et aux enjeux du site ; 1er tour de dialogue : A l'issue du premier tour de dialogue, tous les candidats seront amenés à remettre une offre. 2e tour de dialogue : Tous les candidats participeront au 2e tour, et devront remettre une offre ; 3ème tour de dialogue: Si cela s'avérait nécessaire. Paris Habitat se réserve toutefois la possibilité d'augmenter ou de diminuer le nombre de tour de dialogue en tant que de besoin et de réduire le nombre de participants à la suite de chaque tour de dialogue. Les modalités d'attribution de la prime sont définies à l'article 5.7 du règlement de consultation

**Juridiskais pamats:**

Direktīva 2014/24/ES

**2.1.6. Izslēgšanas iemesli**

Izslēgšanas iemeslu avoti: iepirkuma dokuments

## **5. Daļa**

---

**5.1. Daļa: LOT-0000**

Nosaukums: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de construction d'environ 20 logements au 27 rue du Poitou à Montrouge

Apraksts: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'environ 20 logements au 27 rue du Poitou à Montrouge, sur une parcelle aujourd'hui non bâtie s'inscrivant dans une discontinuité du front bâti, à proximité immédiate de la résidence sociale Aximo existante. Selon le planning prévisionnel la mission débutera en juillet 2027. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Assurer une bonne insertion architecturale, dans le respect des contraintes réglementaires du site, Proposer des logements présentant une grande qualité d'usage sur une parcelle contrainte (orientation, éclairage, distribution...), Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Iekšējais identifikators: S-PF-1863376

**5.1.1. Mērķis**

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

**Iespējas:**

Opciju apraksts: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous forme de marchés similaires conclus sans nouvelle mise en concurrence

#### 5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 27 rue du Poitou

Pilsēta: Montrouge

Pasta indekss: 92120

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Valsts: Francija

#### 5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 01/09/2027

Darbības termiņš: 48 Mēneši

#### 5.1.6. Vispārīga informācija

##### Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

#### 5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

#### 5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

##### Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 4

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

#### 5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1863376>

##### Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: AW Solutions

#### 5.1.12. Iepirkuma noteikumi

##### Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1863376>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 08/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,

Centrāleiropas vasaras laiks

##### Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: Voir article 2.1. du règlement de consultation

"CAPACITES ET COMPETENCES REQUISES POUR L'EXECUTION DU MARCHE"

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē  
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

#### 5.1.15. **Paņēmieni**

##### **Pamat nolīgums:**

Nav pamat nolīguma

##### **Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:**

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

#### 5.1.16. **Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana**

Pārskatīšanas organizācija: Tribunal administratif de Paris

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Paris Habitat - OPH

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Greffe du Tribunal  
Administratif de Paris

## 8. Organizācijas

---

### 8.1. **ORG-0001**

Oficiālais nosaukums: Avenue-Web Systèmes

Reģistrācijas numurs: 493333C7-CDEE-9AE1-C8837F5D2479373B

Pilsēta: Seyssinet-Pariset

Pasta indekss: 38170

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Isère (FRK24)

Valsts: Francija

E-pasts: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Tālrunis: +33480041260

##### **Šīs organizācijas lomas:**

TED eSender

### 8.1. **ORG-0002**

Oficiālais nosaukums: Paris Habitat - OPH

Reģistrācijas numurs: 5041

Pasta adrese: 21 bis rue Claude Bernard

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75253

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

Kontaktpunkts: La Directrice Générale

E-pasts: [ld-djmm@parishabitat.fr](mailto:ld-djmm@parishabitat.fr)

Tālrunis: 0171370000

Fakss: 0171370014

Interneta adrese: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Pircēja profils: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

##### **Šīs organizācijas lomas:**

Pircējs

### 8.1. **ORG-0003**

Oficiālais nosaukums: Paris Habitat - OPH

Reģistrācijas numurs: 49333405-0C05-9BD9-A85BA6B2D4C89C5E

Pasta adrese: 21 bis rue Claude Bernard

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75253

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

E-pasts: [cheril.mbomansingi@parishabitat.fr](mailto:cheril.mbomansingi@parishabitat.fr)

Tālrunis: 017370926

**Šīs organizācijas lomas:**

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

#### 8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: Tribunal administratif de Paris

Reģistrācijas numurs: 49333425-CAEC-E3D4-3543E492EF6D8579

Pasta adrese: 7 rue de Jouy

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75181

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

E-pasts: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Tālrunis: 0144594400

Fakss: 0144594646

Interneta adrese: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

**Šīs organizācijas lomas:**

Pārskatīšanas organizācija

#### 8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Reģistrācijas numurs: 49333435-B79D-0A2F-C60AA990078F90FF

Pasta adrese: 7 rue de Jouy

Pilsēta: Paris

Pasta indekss: 75181

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Paris (FR101)

Valsts: Francija

E-pasts: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Tālrunis: 0144594400

Fakss: 0144594646

Interneta adrese: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

**Šīs organizācijas lomas:**

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

## 10. Izmaiņas

---

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas: de7dbe8e-6f94-435f-abb8-f4615e333975-01

#### 10.1. Izmaiņas

Iedaļas identifikators: PROCEDURE

Izmaiņu apraksts: Remise des offres: Au lieu du 01/10/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 08/10 /2026 à 16h00 au plus tard.

## Informācija par paziņojumu

---

Paziņojuma identifikators/versija: 6c224f83-7c6b-4166-a47a-a143372e61af - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms  
Paziņojuma apakšveids: 16  
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 29/09/2026 17:11:14 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,  
Centrāleiropas vasaras laiks  
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda  
Paziņojuma publikācijas numurs: 675764-2026  
OV S sērijas izdevuma numurs: 190/2026  
Publicēšanas datums: 01/10/2026