

688290-2026 - Konkurss

Itāija – Inženiertehniskie pakalpojumi – Procedura aperta in tre lotti per la stipula di Accordi quadro con unico operatore per l'affidamento di servizi di CSP e CSE per gli interventi edili e impiantistici da realizzare presso gli stabili della Banca d'Italia siti nell'area romana (Lotto 1 – Complesso Via Nazionale 91 RM1; Lotto 2 – Centro storico RM2; Lotto 3 – Polo Tuscolano e settore CDM - Largo Bastia RM3)

OJ S 193/2026 06/10/2026

**Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi**

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Banca d'Italia

E-pasts: app.appaltiimmobiliari@bancaditalia.it

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Ekonomikas lietas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Procedura aperta in tre lotti per la stipula di Accordi quadro con unico operatore per l'affidamento di servizi di CSP e CSE per gli interventi edili e impiantistici da realizzare presso gli stabili della Banca d'Italia siti nell'area romana (Lotto 1 – Complesso Via Nazionale 91 RM1; Lotto 2 – Centro storico RM2; Lotto 3 – Polo Tuscolano e settore CDM - Largo Bastia RM3)

Apraksts: AQ servizi CSE/CSP 3 Lotti - Complesso Via Nazionale 91 (Lotto 1); Centro storico (Lotto 2); Polo Tuscolano e settore CDM - Largo Bastia (Lotto 3)

Procedūras identifikators: 1be2180a-d8ca-48c4-a5e5-1fd6d5c20fd6

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71300000 Inženiertehniskie pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Immobili siti presso l'area romana, come meglio specificato nella documentazione di gara.

Pasta indekss: 00184

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (ITI43)

Valsts: Itāija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 720 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.5. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru pretendents var iesniegt piedāvājumus: 1

Līguma noteikumi:

Maksimālais daļu skaits, par kuru var piešķirt līgumus vienam pretendentam: 1

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Korupcija: Motivi di esclusione previsti dalla documentazione di gara

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: CSE/CSP Lotto 1 - Complesso Via Nazionale 91 RM1

Apraksts: CSE/CSP Lotto 1 - Complesso Via Nazionale 91 RM1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Immobili dell'area romana, come meglio specificato nella documentazione di gara.

Pasta indekss: 00184

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (IT143)

Valsts: Itālija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 600 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: requisiti di cui al comma 3 dell'art. 100 e di cui all'Allegato II.12, Parte V, del Codice applicabili in relazione alla tipologia dell'operatore economico.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando , al netto di qualsiasi onere fiscale e previdenziale, non inferiore a 450.000,00€; per i soggetti che in relazione all'anno di costituzione/avvio non hanno maturato i tre esercizi richiesti si applicano le disposizioni di legge e del bando-tipo ANAC.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/10/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1390>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi**Iesniegšanas noteikumi:**

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1390>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Papildu informācija: Ai sensi del par. 7 del Disciplinare di gara, la Commissione di gara procederà all'apertura della "Busta Tecnica" in seduta riservata in data 11.11.2026 alle ore 15:00

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 999

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Banca d'Italia

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Tribunale amministrativo regionale competente ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

5.1. Daļa: LOT-0002

Nosaukums: CSE/CSP Lotto 2 - Centro storico RM2

Apraksts: CSE/CSP Lotto 2 - Centro storico RM2

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Immobili dell'area romana, come meglio specificato nella documentazione di gara.
Pasta indekss: 00184
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (IT43)
Valsts: Itālija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 670 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: requisiti di cui al comma 3 dell'art. 100 e di cui all'Allegato II.12, Parte V, del Codice applicabili in relazione alla tipologia dell'operatore economico.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando , al netto di qualsiasi onere fiscale e previdenziale, non inferiore a 500.000,00€; per i soggetti che in relazione all'anno di costituzione/avvio non hanno maturato i tre esercizi richiesti si applicano le disposizioni di legge e del bando-tipo ANAC.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/10/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1390>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1390>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Papildu informācija: Ai sensi del par. 7 del Disciplinare di gara, la Commissione di gara procederà all'apertura della "Busta Tecnica" in seduta riservata in data 11.11.2026 alle ore 15:00

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni**Pamat nolīgums:**

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 999

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Banca d'Italia

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Tribunale amministrativo regionale competente ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

5.1. Daļa: LOT-0003

Nosaukums: CSE/CSP Lotto 3 - Polo Tuscolano e settore CDM - Largo Bastia RM3

Apraksts: CSE/CSP Lotto 3 - Polo Tuscolano e settore CDM - Largo Bastia RM3

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71200000 Arhitektūras un saistītie pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Immobili dell'area romana, come meglio specificato nella documentazione di gara.

Pasta indekss: 00184

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (IT143)

Valsts: Itālija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 48 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 450 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija**Rezervēta dalība:**

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: requisiti di cui al comma 3 dell'art. 100 e di cui all'Allegato II.12, Parte V, del Codice applicabili in relazione alla tipologia dell'operatore economico.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums

Atlases kritērija apraksts: fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando , al netto di qualsiasi onere fiscale e previdenziale, non inferiore a 330.000,00€; per i soggetti che in relazione all'anno di costituzione/avvio non hanno maturato i tre esercizi richiesti si applicano le disposizioni di legge e del bando-tipo ANAC.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 31/10/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1390>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1390>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: itāļu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Papildu informācija: Ai sensi del par. 7 del Disciplinare di gara, la Commissione di gara procederà all'apertura della "Busta Tecnica" in seduta riservata in data 11.11.2026 alle ore 15:00

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamat nolīgums:

Pamat nolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 999

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Banca d'Italia

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Tribunale amministrativo regionale competente ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Banca d'Italia

Reģistrācijas numurs: 00997670583

Pilsēta: Roma

Pasta indekss: 00184

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Roma (IT43)

Valsts: Itāija

E-pasts: app.appaltiimmobiliari@bancaditalia.it

Tālrunis: 0647921

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Pārskatīšanas organizācija

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 977cccf8-b400-4bb9-b0da-4acdd2863c92 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 02/10/2026 15:08:10 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks,
Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: itāļu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 688290-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 193/2026

Publicēšanas datums: 06/10/2026