

691015-2026 - Konkurss

Čehija – Ēku celtniecības darbi – ZZC Balková - zvýšení ubytovací kapacity a energetické úspory
OJ S 194/2026 07/10/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

E-pasts: bfojtikova@suz.cz

Pircēja juridiskais statuss: Centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: ZZC Balková - zvýšení ubytovací kapacity a energetické úspory

Apraksts: Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních úprav a revitalizace objektů v areálu Zařízení pro zajištění cizinců Balková dle projektové dokumentace pro provádění stavby.

Procedūras identifikators: 606a5603-a1a4-490e-80c6-21d049757469

Iekšējais identifikators: UT-23339/2026, N006/26/V00023283

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

Procedūras galvenās iezīmes: Více viz Zadávací dokumentace

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 31000000 Elektriskie mehānismi, aparāti, iekārtas un palīgmateriāli; apgaismojums, 51000000 Uzstādīšanas pakalpojumi (izņemot programmatūru), 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Čehija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Místo plnění je specifikováno v Zadávací dokumentace

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 141 655 663,00 CZK

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: NE

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: ZZC Balková - zvýšení ubytovací kapacity a energetické úspory

Apraksts: Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních úprav a revitalizace objektů v areálu Zařízení pro zajištění cizinců Balková dle projektové dokumentace pro provádění stavby.

Iekšējais identifikators: UT-23339/2026, N006/26/V00023283

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi, 31000000 Elektriskie mehānismi, aparāti, iekārtas un palīgmateriāli; apgaismojums, 51000000 Uzstādīšanas pakalpojumi (izņemot programmatūru), 45300000 Ēku instalācijas darbi, 45400000 Ēku celtniecības pabeigšanas darbi

Iespējas:

Opciju apraksts: Změny ceny v důsledku změny sazby DPH. K ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Zadavatel si vyhrazuje změnu doby plnění (změnu závazku ze smlouvy) díla dle ust. par. 100 odst. 1 zákona z důvodu mimořádných a nepředvídatelných událostí - více viz bod 18 Zadávací dokumentace. Zadavatel si vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu veřejné zakázky dle ust. par. 100 odst. 2 zákona - více viz bod 18 Zadávací dokumentace.

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts: Čehija

Jebkur attiecīgajā valstī

Papildu informācija: Místo plnění je specifikováno v Zadávací dokumentace

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilguma beigu datums: 31/07/2029

Darbības termiņš: 31 Mēneši

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 141 655 663,00 CZK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, ko pilnībā vai daļēji finansē no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā

5.1.7. **Stratēģiskais iepirkums**

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Prijetí opatření k udržitelnému využívání a ochraně vodních zdrojů. Veškeré nově instalované vodovodní armatury a zařizovací předměty musí splňovat stanovené parametry - více viz Zadávací dokumentace a Projektová dokumentace. Dále přijetí opatření týkajících se předcházení vzniku odpadů a recyklace - více viz Zadávací dokumentace a Projektová dokumentace. Prijetí opatření týkajících se prevence a omezování znečištění životního prostředí, zejména používání stavebních výrobků, materiálů a technologií, které neobsahují nebezpečné látky v rozsahu zakázaném nebo omezeném platnými právními předpisy EU a ČR- Více viz Zadávací dokumentace a Projektová dokumentace.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Zadavatel se snažil při vytváření zadávacích podmínek veřejné zakázky zohlednit zásady společensky odpovědného zadávání, které zohledňují dopady veřejné zakázky v oblasti sociální - Více viz Zadávací dokumentace.

Pieņem ietekmes uz vidi mazināšanai: Piesārņojuma novēršana un kontrole

Zaļā iepirkuma kritēriji: Citi zaļā publiskā iepirkuma kritēriji

Veicinātais sociālais mērķis: Taisnīgi darba apstākļi

5.1.9. **Atlases kritēriji**

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokumenti

5.1.10. **Piešķiršanas kritēriji**

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: nejnižšā piedāvātā cena

Apraksts: nejnižšā piedāvātā cena par visu pakalpojumu izpildi

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svārs (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 100

5.1.11. **Iepirkuma dokumenti**

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://nen.nipez.cz/profil/SUZMV>

5.1.12. **Iepirkuma noteikumi**

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://nen.nipez.cz>

Valoda, kurā var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Vajadzīgs uzlabots vai kvalificēts elektroniskais paraksts vai zīmogs (kā definēts Regulā (ES) Nr. 910/2014)

Variānti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 09/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 120 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 09/11/2026 09:15:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Vieta: Sídlo Správy uprchlických zařízení MV

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jā veic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Vēl nav zināms

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā
Finansēšanas kārtība: Vīce viz nāvhr Smlouvy o dílo

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o

řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

Reģistrācijas numurs: 60498021

Pasta adrese: Lhotecká 559

Pilsēta: Praha

Pasta indekss: 14300

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Valsts: Čehija

E-pasts: bfojtikova@suz.cz

Tālrunis: +420 974827144

Interneta adrese: <https://suz.cz>

Pircēja profils: <https://suz.cz>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Reģistrācijas numurs: 65349423

Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Pilsēta: Brno

Pasta indekss: 60200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: posta@uohs.cz

Tālrunis: +420 542167111

Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: c9289919-504f-4d9d-8357-d20cb41d982c - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 05/10/2026 17:04:36 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 691015-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 194/2026

Publicēšanas datums: 07/10/2026