

73539-2026 - Konkurss

Bulgārija – Ceļu apgaismes ierīču uzstādīšana – Модернизация и внедряване на интелигентно решение за управление на системата за външно изкуствено осветление (СВИО) на територията на Район Витоша на Столична община, чрез договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор)

OJ S 22/2026 02/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms - Izmaiņu paziņojums
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: РАЙОН "ВИТОША"

E-pasts: k.dzhambazov@vitosha.sofia.bg

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Модернизация и внедряване на интелигентно решение за управление на системата за външно изкуствено осветление (СВИО) на територията на Район Витоша на Столична община, чрез договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор)

Apraksts: Предметът на настоящата обществена поръчка е в съответствие с предвиденото в чл. 71, чл. 72 и чл. 73 от ЗЕЕ. Предметът на договора с гарантиран резултат е изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност на системи за външно изкуствено осветление, като инвестициите за реализирането на тези мерки се изплащат съгласно договорното гарантирано равнище на подобряване на енергийната ефективност или друг договорен критерий, свързан с енергийните характеристики. Договор с гарантиран резултат се сключва след извършено обследване за енергийна ефективност на системата за външно изкуствено осветление – обект на договора. Предметът на обществената поръчка предвижда: Проектиране и внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на уличното осветление на територията на Район Витоша на Столична община и осъществяване на авторски надзор; Внедряване на интегрирана интелигентна система за автоматизация, контрол, управление и мониторинг на потреблението на електрическа енергия от външното осветление на Район Витоша на Столична община. Мониторинг на постигнатия резултат и енергиен мениджмънт на СВИО. Експлоатация и поддръжка на изградената система за външно изкуствено осветление, включително допълнително възлагане на дейности по поддръжка, експлоатация и ремонт и на други допълнителни дейности по мрежите и съоръженията за външно изкуствено осветление, извън обхвата на извършената от Изпълнителя инвестиция за въвеждане на енергоспестяващите мерки - опция.

Procedūras identifikators: 369fab48-4154-4a2e-a228-ef1307bc3fc5

Iekšējais identifikators: 551033

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 735 145,55 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Rapildu informācija: Освен на основанията по чл. 54 и чл. 55, ал.1, т.1 от ЗОП и на специфичните национални основания за изключване, възложителят отстранява от участие: а) участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в указанията за участие; б) участник, който е представил оферта, която не отговаря на: - предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; - правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 към чл. 115 ЗОП; в) участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 ЗОП; г) участници, които са свързани лица; д) участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; е) лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 ЗОП. ж) участник, който след покана от възложителя, не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си за определен от възложителя нов срок. з) участник, който е предложил срок за изпълнение на поръчката, надхвърлящ максимално допустимият срок за изпълнение Настоящата обществена поръчка се обявява при условията на чл. 114, ал. 1 от ЗОП без осигурено финансиране. Изпълнението на договора ще се счита за възложено под отлагателно условие – отложено изпълнение, което е обвързано с осигуряването на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че не бъдат осигурени средства за финансиране на строителството, предмет на Договора, всяка от страните може да поиска прекратяване на Договора без предизвестие, след изтичане на тримесечен срок от сключването му. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен. Гаранцията за изпълнение е в размер 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС. Гаранцията за изпълнение може да се представи в една от следните форми: # парична сума; # банкова гаранция; # застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя. Гаранцията се представя от участника, определен за изпълнител, след получаване на уведомително писмо за осигурено финансиране. Комисията извършва проверка за необичайно благоприятни оферти, съгласно чл. 72, ал. 1 от ЗОП като използва База за сравнение: - при допуснати до оценяване три или повече оферти - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка; - при допуснати до оценяване една или две оферти – обявената обща прогнозна стойност на обществената поръчка (представляваща сбора от прогнозната стойност за предвидените СМР и прогнозната стойност за непредвидените СМР) и изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник свързано с цена, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно. Възложителят установява съответствието на декларираните от участника финансови данни с данните,

поддържани от първичните администратори на данни, чрез централизираната електронна платформа по смисъла на чл. 39а, ал.1 от ЗОП, като участникът декларира предварително своето съгласие за това (Приложение № 5 – Декларация по чл.67, ал.9 от ЗОП) съгласно чл.67, ал.9 от ЗОП.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Dalība noziedzīgā organizācijā: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Когурсија: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Krāpšana: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Interesu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 87 от Закона за противодействие на корупцията

Bankrots: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Maksātnespēja: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Vienošanās ar kreditoriem: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Uzņēmējdarbību aptur: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Модернизация и внедряване на интелигентно решение за управление на системата за външно изкуствено осветление (СВИО) на територията на Район Витоша на Столична община, чрез договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор)

Apraksts: Предметът на настоящата обществена поръчка е в съответствие с предвиденото в чл. 71, чл. 72 и чл. 73 от ЗЕЕ. Предметът на договора с гарантиран резултат е изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност на системи за външно изкуствено осветление, като инвестициите за реализирането на тези мерки се изплащат съгласно договорното гарантирано равнище на подобряване на енергийната ефективност или друг договорен критерий, свързан с енергийните характеристики. Договор с гарантиран резултат се сключва след извършено обследване за енергийна ефективност на системата за външно изкуствено осветление – обект на договора. Предметът на обществената поръчка предвижда: Проектиране и внедряване на енергоспестяващи мерки, модернизация и ремонт на уличното осветление на територията на Район Витоша на Столична община и осъществяване на авторски надзор; Внедряване на интегрирана интелигентна система за автоматизация, контрол, управление и мониторинг на потреблението на електрическа енергия от външното осветление на Район Витоша на Столична община. Мониторинг на постигнатия резултат и енергиен мениджмънт на СВИО. Експлоатация и поддръжка на изградената система за външно изкуствено осветление, включително допълнително възлагане на дейности по поддръжка, експлоатация и ремонт и на други допълнителни дейности по мрежите и съоръженията за външно изкуствено осветление, извън обхвата на извършената от Изпълнителя инвестиция за въвеждане на енергоспестяващите мерки - опция.
Iekšējais identifikators: 551033

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45316110 Ceļu apgaismes ierīču uzstādīšana

Iespējas:

Opciju apraksts: В рамките на настоящата обществена поръчка се предвижда Опция за допълнително възлагане на изборения за Изпълнител Участник на дейности по поддръжка, експлоатация и ремонт на мрежите и съоръженията за улично осветление в

Район Витоша, Столична община извън обхвата на извършената от Изпълнителя инвестиция за въвеждане на енергоспестяващите мерки. Редът и условията за възлагане на предвидената опция са посочени в договора.

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 12 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 1 735 145,55 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Предметът на настоящата обществена поръчка е в съответствие с предвиденото в чл. 71, чл. 72 и чл. 73 от ЗЕЕ. Предметът на договора с гарантиран резултат е изпълнението на мерки за повишаване на енергийната ефективност на системи за външно изкуствено осветление

Pieeja ietekmes uz vidi mazināšanai: Klimata pārmaiņu mazināšana

Zaļā iepirkuma kritēriji: Zaļā publiskā iepirkuma valsts kritēriji

5.1.8. Pieejamības kritēriji

Kritēriji par pieejamību personām ar invaliditāti nav iekļauti, jo iepirkums nav paredzēts fiziskām personām

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā

Atlases kritērija apraksts: 1.2.1. Участникът трябва да е лице – търговец по смисъла на Търговския закон или по смисъла на законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, доставчик на енергийно ефективна услуга по смисъла на § 1, т. 2 от ДП на ЗЕЕ, с предмет на дейност, включващ изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат, съгласно чл. 72, ал. 2 от Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/. Обстоятелството се удостоверява в Част IV, раздел А, т. 2 на ЕЕДОП, като се посочва, информацията относно вписването на участника в съответния търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа. В случаите на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП се доказва с представяне на заверено копие от удостоверение за регистрация в Агенцията по вписванията или еквивалентен документ. Подизпълнители, които ще изпълняват

дейност по изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат - ЕСКО услуги, както и онези съдружници в обединение, което не е ЮЛ, но съгласно договора за обединение ще изпълняват дейност по изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат - ЕСКО услуги, също следва да са търговци по смисъла на Търговския закон или по смисъла на законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, с предмет на дейност, включващ изпълнение на услуги по договори с гарантиран резултат, съгласно чл. 72, ал. 2 от ЗЕЕ.

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: 1.2.2. Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта, която е Трета група, Трета категория строежи, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС) и чл. 137 от ЗУТ, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. За доказване съответствие с изискването по т. 3.2.2 участниците попълват Част IV: „Критерии за подбор“, раздел А: „Годност“, поле „Вписване в съответен професионален регистър“ на ЕЕДОП, като представят информацията относно вписването на участника в съответния професионален регистър, съответно дали съответните документи са на разположение в електронен формат – посочва се уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа - групата и категорията на строителните обекти и периода на валидност. В случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП участниците /избраният изпълнител представят валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попадат обектите на поръчката или еквивалентен документ за чуждестранните участници, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката, в случай, че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни. Забележка: Във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП, ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за камарата на строителите. В случай че данните могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национална база данни при държавите членки, Възложителя не изисква такъв документ при сключване на договора. Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana

Atlases kritērija apraksts: Всеки участник трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ като лице, изпълняващ строителна дейност за строежи III категория. Деклариране: При подаване на офертата участникът декларира съответствието си с критерия по за подбор по т. 3.3.1. чрез представяне на ЕЕДОП - в част IV, раздел Б: „Икономическо и финансово състояние“, поле „Застрахователна полица за риск „Професионална отговорност“ от ЕЕДОП участниците представят съответната информация – посочва се сумата по застраховката, като в подточка „Тази информация достъпна ли е безплатно за органите от база данни в държава - членка на

ЕС?“ при маркиране на отговор „Да“ се активират полета, в които се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информацията - уеб адрес или публичен регистър - чл. 67, ал. 1, предл. 2 от ЗОП В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП. Доказване: Заверено копие на застраховка „Професионална отговорност“ или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Kritērijs: Finanšu rādītājs

Atlases kritērija apraksts: Участникът следва да е постигнал положително съотношение на активи и пасиви към 31.12.2024г. – „К ол“ в размер не по-малко от 1.1, изчислен съгласно т. 1.1 на Методиката към чл. 61, ал. 1, т. 3 ЗОП за установяване на минимални допустими съотношения между определени активи и пасиви, посочена в приложение № 2 към Приложение № 2 към чл. 31, ал. 2 от ППЗОП За доказване на посочените изисквания участникът попълва раздел Б: Икономическо и финансово състояние в Част IV: Критерии за подбор от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). На етап сключване на договор, участникът, избран за изпълнител следва да представи следните документи, във връзка с поставените изисквания: годишният финансов отчет и неговите съставни части към 31.12.2024 г. /в т.ч. счетоводен баланс/, когато не са публикувани. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. Доказване: При сключване на договора се представя годишния финансов отчет (ГФО) или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен и/или справка за общия оборот. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Участникът следва през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата да е изпълнил поне две дейности с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката. *За предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката, се счита поне два успешно изпълнени договори с гарантиран резултат по чл.72 от Закона за енергийната ефективност (ЕЕДОП договор) в областта на СВИО или промишлени осветление, съответно аналогичен/еквивалентен съгласно правото на държавата, в която е реализирана инвестицията, или такъв в процес на изпълнение, при който са изпълнени и приети енергоспестяващите мерки и поне една година е отчетен като постигнат планирания резултат. Възложителят ще приеме

доказване на обема с една или повече дейности, изпълнени през посочения период.

*Забележка: Минималното изискване може да бъде доказано с изпълнението на едно или няколко възлагания. Участникът може да се позове на предходно изпълнен Договор с гарантиран резултат (ЕСКО договор), който е изпълнил като главен изпълнител или член на обединение, който е извършил най-малко проектиране, изпълнение на предвидените СМР и мониторинг и енергиен мениджмънт на СВИО. За доказване на изискването по т. 3.4.2 участниците попълват в Част IV, буква „В“, от ЕЕДОП - списък на строителството, идентично или сходно с предмета и обема на поръчката. На етап сключване на договор, участникът, избран за изпълнител, следва да представи: Списък на ЕСКО договорите с референция за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, както и извадка от отчетите (годишен доклад) за постигнатия резултат съдържаща: базово годишно потребление на енергия (БГПЕ), гарантирано годишно потребление на енергия (ГГПЕ), достигнато годишно потребление (ДГПЕхх) и достигната годишна икономия на енергия за всяка една мониторингова година (ДГИЕхх) и.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas

Atlases kritērija apraksts: Участникът следва да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

Ръководител проект - магистър или бакалавър, с професионален опит минимум 2 г. в сферата на енергиен мениджмънт. *Забележка: Под опит в сферата на енергийния мениджмънт се разбира упражняването под каквато и да е форма (трудова и/или служебно правоотношение, граждански договор или друга форма на упражняване на дейността) на функции по: ♦ Контрол и управление на разходите за енергия и/или ♦ Енергийно планиране и/или ♦ Енергиен преглед – включващ енергийното потребление и анализ на използваната енергия и/или ♦ Планиране на управлението на енергията

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem

Atlases kritērija apraksts: Участникът трябва да е внедрил и прилага: а) система за управление на качеството, съответстваща на стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен, с обхват дейности свързани с изпълнението на проектиране и/или производство и/или монтаж/демонтаж на оборудване за осветление на пътища/улицы и външни пространства; б) система за управление по отношение на опазване на околната среда, съгласно БДС EN ISO 14001:2015 или еквивалент, с обхват дейности свързани с изпълнението на проектиране и/или производство и/или монтаж/демонтаж на оборудване за осветление на пътища/улицы и външни пространства; В случаите на чл. 67, ал. 5 и чл.112, ал. 1, т. 2 от ЗОП изискването се удостоверява със заверени копия на сертификати за управление на качеството, за опазване на околната среда, управление на здравето и безопасността при работа и за управление на енергията. Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция "Българска служба за акредитация" или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството или за опазване на околната среда, когато кандидат или участник не е имал достъп до такива сертификати

или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Кк е критерий „качество”. Максимален брой точки - 100. Относителната тежест 70

Apraksts: Оценката на критерия Кк се извършва по формулата $K_k = K_t \times 0,8 + K_{ep} \times 0,2$, където: Кт е „Гарантирано количество намаление на потребената енергия на годишна база” – максимален брой точки 100. Оценката по показател Кт „Гарантираното количество намалено потребление на енергия (ГГИЕ)” енергия в MW/h се извършва по следната формула: гарантирано количество намалено потребление на енергия , предложено в оценяваната оферта Кт =

----- x 100 най-голямо предложено гарантирано количество намалено потребление на енергия (ГГИЕ) енергия в MW/h 5) Оценка на ефективността на проекта се извършва по показателя Кеп - „Нетна настояща стойност” – максимален брой точки - 100. Оценката по този показател се извършва по формулата: ННС, предложена в оценяваната оферта Кеп =

----- x 100 най-висока предложена ННС

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svēums (precīzs punktu skaits)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 70

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Кц е критерий „цена”. Максимален брой точки - 100. Относителната тежест 30

Apraksts: Оценката на критерия Кц се извършва по формулата: $K_c = K_{cpp} \times 0,60 + K_{cop} \times 0,40$ където: Кcpp е цена за изпълнение на предмета на поръчката 2) Оценката на показател Кcpp се извършва по формулата: най-ниска цена за изпълнение на предмета на поръчката Кcpp = ----- x 100 цената за изпълнение, предложена в оценяваната оферта 3) Оценката по показател Кcop се извършва по формулата: най-ниска стойност за примерните дейности за възлагане като опция Кcop = ----- x 100 стойност за примерните дейности за възлагане като опция, предложена в оценяваната оферта

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: bulgāru valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://app.eop.bg/today/551033>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://app.eop.bg/today/551033>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: bulgāru valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 18/02/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 6 Mēneši

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 19/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Vieta: В системата

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

Finansēšanas kārtība: Настоящата обществена поръчка се обявява при условията на чл. 114, ал. 1 от ЗОП без осигурено финансиране. Изпълнението на договора ще се счита за възложено под отлагателно условие – отложено изпълнение, което е обвързано с осигуряването на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че не бъдат осигурени средства за финансиране на строителството, предмет на Договора, всяка от страните може да поиска прекратяване на Договора без предизвестие, след изтичане на тримесечен срок от сключването му. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен

5.1.15. Paņēmieni

Паматнолīgums:

Nav pamatnoлīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Пārskatīšanas organizācija: Комисия за защита на конкуренцията

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: чл.197, ал.1, т. 1 от ЗОП - Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: РАЙОН "ВИТОША"

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: РАЙОН "ВИТОША"

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: РАЙОН "ВИТОША"

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: РАЙОН "ВИТОША"

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: РАЙОН "ВИТОША"

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: РАЙОН "ВИТОША"

Reģistrācijas numurs: 0006963270633

Pasta adrese: ул. СЛЪНЦЕ №.2

Pilsēta: гр.София

Pasta indekss: 1618

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

Kontaktpunkts: инж. Красимир Джамбазов

E-pasts: k.dzhambazov@vitosha.sofia.bg

Tālrunis: 02 818 79 14

Interneta adrese: <https://www.raionvitosha.eu/bg/>

Pircēja profils: <https://app.eop.bg/buyer/1155>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Комисия за защита на конкуренцията

Reģistrācijas numurs: 000698612

Pasta adrese: бул. Витоша № 18

Pilsēta: София

Pasta indekss: 1000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): София (столица) (BG411)

Valsts: Bulgārija

Kontaktpunkts: Комисия за защита на конкуренцията

E-pasts: delovodstvo@cpc.bg

Tālrunis: +359 29356113

Fakss: +359 29807315

Interneta adrese: <http://www.cpc.bg>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

10. Izmaiņas

Paziņojuma versija, kurā veicamas izmaiņas

:

c9724e91-6b51-4f23-a3c1-a40479955022-01

Galvenais izmaiņu iemesls

:

Pircēja kļūdas izlabošana

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 7e1cf702-e06d-463b-bbd8-0aa426548394 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/01/2026 12:44:37 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: bulgāru valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 73539-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 22/2026

Publicēšanas datums: 02/02/2026