739494-2026 - Konkurss

Vācija – Pilsētplānošanas pakalpojumi – Stadtteil- und Citymanagement
OJ S 207/2026 26/10/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Schloss-Stadt Hückeswagen
E-pasts: vergabestelle@hueckeswagen.de
Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Stadtteil- und Citymanagement
Apraksts: Die Schloss-Stadt Hückeswagen setzt nun schon seit mehreren Jahren erfolgreich das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) um. Ein zentraler Baustein dieser Entwicklung ist das etablierte Citymanagement, das seit Frühjahr 2023 als verbindendes Element zwischen Verwaltung, Politik, Bürgerschaft sowie lokalen Akteur:innen und Gewerbetreibenden wirkt. Es trägt wesentlich zur Transparenz, Kommunikation und aktiven Beteiligung bei und unterstützt die positive Entwicklung der Innenstadt. Die aktuelle Förderphase endet im Jahr 2026. In den darauffolgenden Jahren 2027, 2028 und 2029 stehen jedoch noch weitere zentrale bauliche und funktionale Umgestaltungsmaßnahmen im Innenstadt-bereich an. Diese betreffen insbesondere bedeutende Stadträume und Schlüsselprojekte mit hoher öffentlicher Wahrnehmung. Insbesondere das Leuchtturm-Projekt "Schloss für ALLE!" sowie die Umgestaltung der Altstadtstraßen, die zum Schloss führen werden bis 2028 bzw. 2032 umgesetzt. Alle ISEK-Maßnahmen sind einer Übersichtskarte auf der Projektwebseite zu entnehmen: https://www.zukunftthueckeswagen.de/ Vor dem Hintergrund der Beantragung weiterer Fördermittel erfolgt - vorbehaltlich der Bewilligung durch den Fördermittelgeber - eine erneute Ausschreibung des Projekt- und Citymanagements. Dieses ist erforderlich, um eine kontinuierliche Kommunikation sicherzustellen, Beteiligungsprozesse zu begleiten sowie die Attraktivität des Standorts während der Bauphasen weiterhin zu sichern. Ziel ist es, die bereits angestoßene Entwicklung strategisch weiterzuführen und die Wirkung der getätigten Investitionen nachhaltig zu stärken.
Procedūras identifikators: 48929879-faae-4167-a10a-e335e6ee64fc
Iekšējais identifikators: FBIII-2026-015
Procedūras veids: Atklāta
Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71410000 Pilsētplānošanas pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: 42499
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)

Valsts: Vācija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 294 117,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YY5YTGQ8L9KQ# 1.) Erfüllungsort ist Hückeswagen, Gerichtsstand ist Hückeswagen. 2.) Enthalten die Vertrags- und Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten und/oder Fehler, so hat der Bieter unverzüglich den Auftraggeber vor Angebotsabgabe schriftlich darauf hinzuweisen. Hinweise sind zu richten über den Vergabemarktplatz an die Vergabestelle der Schloss-Stadt Hückeswagen. 3.) Die gesamte Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz. Es wird eine freiwillige und kostenlose Registrierung auf dem Vergabemarktplatz Rheinland empfohlen. Die Registrierung bietet den Vorteil, dass Sie automatisch über Änderungen an den Vergabeunterlagen oder über Antworten (z.B. Bieterfragen) zum Verfahren informiert werden. Zur Kommunikation mit der Vergabestelle und zur elektronischen Einreichung des Angebots ist eine Registrierung zwingend erforderlich. 4.) Der Bieter trägt das Risiko der Übermittlung und des rechtzeitigen und vollständigen Eingangs seines Angebotes. 5.) Die Zuschlagserteilung erfolgt über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes. Die Empfangsbestätigung ist über den Vergabemarktplatz zurückzusenden. 6.) Die genaue Terminabstimmung erfolgt nach Zuschlagserteilung durch den zuständigen Fachbereich.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu:

Dalība noziedzīgā organizācijā:

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām:

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana:

Krāpšana:

Korupcija:

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi:

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums:

Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā:

Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā:

Maksātnespēja:

Aktīvi, kurus pārvalda likvidators:

Uzņēmējdarbību aptur:

Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem:

Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību:

Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci:

Interešu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā:

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;:

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas:

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā:

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Stadtteil- und Citymanagement
Apraksts: Gegenstand der Ausschreibung ist die Konzeption, Organisation und Umsetzung eines integrierten Projekt- und Citymanagements für die Jahre 2027, 2028 und 2029. Die Leistung umfasst insbesondere kommunikative, moderierende, koordinierende sowie fördertechnische und marketingbezogene Auf-gaben im Kontext der ISEK-Umsetzung. Das Projekt- und Citymanagement ist integraler Bestandteil der Umsetzung des ISEK. Es übernimmt eine zentrale Funktion zur Flankierung der baulichen Maßnahmen durch Kommunikation, Beteiligung und Aktivierung. Damit trägt es wesentlich zur Zielerreichung und zur nachhaltigen Wirkung der Gesamtmaßnahme bei (vorher Einbindung in den Gesamtprozess). Der laufende Prozess setzt voraus, dass das zu beauftragende Team in der Lage ist, sich zügig in bestehende Strukturen, Prozesse und Netzwerke einzuarbeiten und die bisherigen Aktivitäten des Citymanagements nahtlos fortzuführen. Von den Bewerber:innen wird erwartet, ein schlüssiges, integriertes Gesamtkonzept vorzulegen, das sowohl strategische als auch operative Ansätze beinhaltet und flexibel auf die Dynamiken der Bau- und Umsetzungsprozesse reagiert. Die nachfolgend beschriebenen Bausteine sind als inhaltlicher Rahmen zu verstehen und können durch eigene Vorschläge sinnvoll ergänzt und weiterentwickelt werden.
Iekšējais identifikators: FBIII-2026-015

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi
Galvenā klasifikācija (cpv): 71410000 Pilsētplānošanas pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: 42499
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)
Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 25/01/2027
Ilguma beigu datums: 31/12/2029

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:
Dalība nav rezervēta.
Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā
Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): jā
Papildu informācija: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums
Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Nachweis der Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis der fachlichen Eignung in Form einer Kopie der Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi
Atlases kritērija apraksts: Erklärung, dass keine schwere Verfehlung vorliegt (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung des Bewerbers, dass keine schwere Verfehlung vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt, die mit Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder mit einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen geahndet wurde sowie dass der Bewerber in den letzten 2 Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2500 EUR belegt worden ist.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi
Atlases kritērija apraksts: Formblatt 521 Eigenerklärung Ausschlussgründe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi
Atlases kritērija apraksts: Formblatt 522 Eigenerklärung Mindestlohn (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā
Atlases kritērija apraksts: Nachweis des Gewerbes (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis des Gewerbes in Form einer Kopie der Gewerbeanmeldung.

Kritērijs: Kopējais gada apgrozījums
Atlases kritērija apraksts: Umsatzzahlen der letzten 3 Geschäftsjahre (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kritērijs: Atbilstošas izglītības un profesionālās kvalifikācijas
Atlases kritērija apraksts: Studien- und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber des Unternehmens (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis der Berufsqualifikation der Führung des Unternehmens

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā
Atlases kritērija apraksts: Nachweis der Eintragung in der Handwerksrolle (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis der fachlichen Eignung in Form einer Kopie der Eintragung in der Handwerksrolle.

Kritērijs: Profesionālā riska apdrošināšana
Atlases kritērija apraksts: Nachweis einer Haftpflichtversicherung bzw. Erklärung, dass eine im Falle der Auftragserteilung abgeschlossen wird (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis über die Einhaltung der Verpflichtung zur Zahlung der Beiträge in die Berufsgenossenschaft. max. aus dem vergangenen Kalenderjahr vor dem Submissionstermin

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi
Atlases kritērija apraksts: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkassen/Krankenkassen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweise über die Einhaltung der Verpflichtung zur Zahlung der Beiträge in die Sozialkassen/ Krankenkassen. max. aus dem vergangenen Kalenderjahr vor dem Submissionstermin

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām pakalpojumiem
Atlases kritērija apraksts: 3 Referenzen aus den letzten 3 Kalenderjahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Benennung von 3 dem/der Leistungsbereich/-Ausführung entsprechende vergleichbarer Referenzen aus den letzten 3 vollen Kalenderjahre (zzgl. das angebrochene).

Kritērijs: Tehniķi vai tehniskās iestādes darba veikšanai
Atlases kritērija apraksts: Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks
Atlases kritērija apraksts: Beschäftigte/Mitarbeiter der letzten 3 Geschäftsjahre (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Aufzählung der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte der letzten 3 Geschäftsjahre

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi
Atlases kritērija apraksts: Bescheinigung in Finanzsachen des Finanzamtes (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis über die Einhaltung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern. max. aus dem vergangenen Kalenderjahr vor dem Submissionstermin

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi
Atlases kritērija apraksts: Erklärung zur Zahlung von Steuern, Sozialbeiträgen und Beiträgen zur Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda
Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 11/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY5YTGQ8L9KQ/documents
Ad hoc saziņas kanāls:
URL: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY5YTGQ8L9KQ

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:
Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY5YTGQ8L9KQ

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda
Elektroniskais katalogs: Nav atļauts
Varianti: Nav atļauts
Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 24/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jāsaglabājas derīgam: 45 Dienas
Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:
Pircējs pēc saviem ieskatiem visus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.
Papildu informācija: Unterlagen werden gemäß §56 Abs. 2 VGV soweit dies nach dem Gesetz zulässig ist nachgefordert.
Līguma noteikumi:
Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Ar līguma izpildi saistītie nosacījumi: - Nachweis einschlägiger Erfahrungen im Citymanagement, Stadtmarketing, Quartiersmanage-ment oder vergleichbaren Aufgabenfeldern - Erfahrungen in der Begleitung von Stadtentwicklungs- und Förderprozessen, insbesondere im Kontext der Städtebauförderung - Kompetenzen in Öffentlichkeitsarbeit, Beteiligungsprozessen, Veranstaltungen, Moderation und Projektmanagement - Erfahrungen in der Zusammenarbeit mit öffentlichen Verwaltungen und Fördermittelgebern - Hinreichende personelle und organisatorische Leistungsfähigkeit zur Umsetzung der ausge-schriebenen Leistungen
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: jā
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:
Nav pamatnolīguma
Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:
Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Westfalen
Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Nach § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Schloss-Stadt Hückeswagen

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Schloss-Stadt Hückeswagen

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Schloss-Stadt Hückeswagen
Reģistrācijas numurs: 053740016016-31001-28
Pasta adrese: Bahnhofsplatz 8
Pilsēta: Hückeswagen
Pasta indekss: 42499
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)
Valsts: Vācija
Kontaktpunkts: Vergabestelle der Schloss-Stadt Hückeswagen
E-pasts: vergabestelle@hueckeswagen.de
Tālrunis: +49 2192 88126
Fakss: +49 2192 889126
Interneta adrese: https://www.hueckeswagen.de
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Westfalen
Reģistrācijas numurs: 05515-03004-07
Pasta adrese: Albrecht-Thaer-Straße 9
Pilsēta: Münster
Pasta indekss: 48147
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Valsts: Vācija
Kontaktpunkts: Bezirksregierung Münster
E-pasts: vergabekammer@brms.nrw.de
Tālrunis: +49 251 411-1691
Fakss: +49 251 411-2165
Interneta adrese: https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83
Pilsēta: Bonn
Pasta indekss: 53119
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Valsts: Vācija
E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tālrunis: +49228996100
Šīs organizācijas lomas:

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 3188453f-d224-49b3-9cee-598c62410a7c - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 23/10/2026 11:13:13 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 739494-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 207/2026
Publicēšanas datums: 26/10/2026