758788-2026 - Konkurss

Rumānija – Ēku celtniecības darbi – Lucrări de execuţie pentru obiectivul de investiţii: „Hub Educaţional şi Comunitar Mihai Bravu” - Sectorul 3
OJ S 212/2026 02/11/2026
Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
E-pasts: cristina.tanase@primarie3.ro
Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde
Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Lucrări de execuţie pentru obiectivul de investiţii: „Hub Educaţional şi Comunitar Mihai Bravu” - Sectorul 3
Apraksts: Obiectul prezentei achiziţii îl reprezintă semnarea contractului de lucrări, care să stabilească termenii, condiţiile precum şi cadrul legal, financiar, tehnic şi administrativ pentru atribuirea Contractului, în vederea asigurării de către Ofertanţi, în condiţii de siguranţă, operativitate şi eficientă financiară, a execuţiei lucrărilor, descrise prin caietul de sarcini. Descrierea operaţiunilor este disponibilă în Proiectul tehnic și Caietul de sarcini aferent prezentei documentații de atribuire. În documentaţia de atribuire se regăsesc toate documentele necesare pentru elaborarea ofertei. Autoritatea contractantă intenţionează să achiziţioneze Lucrări de execuţie pentru obiectivul de investiţii: „Hub Educaţional şi Comunitar Mihai Bravu” - Sectorul 3, constând în îmbunatățirea condițiilor de viață pentru cetăţenii Sectorului 3 al Municipiului Bucureşti. Durata de executie a lucrărilor este de 16 LUNI, iar execuția lucrărilor începe de la data prevăzută în Ordinul administrativ de începere a lucrărilor emis de către achizitor și comunicat antreprenorului și se finalizează la data emiterii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Durata de Garanție a lucrărilor – minim 36 de luni de la semnarea procesului verbal la terminarea lucrărilor; in cazul in care un ofertant ofereaza o alta durata a garantiei are obligatia de a o justifica intr-un document distinct in cadrul ofertei tehnice, coroborat cu graficul de executie si celelalte elemente ale ofertei tehnice care fac referire la durata de garantie ofertata. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 19 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare în a 12-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Legenda: - Autoritatea contractantă - AC; - Ofertant - OF; - Operator economic - OE; - Ofertant asociat - OA; - Asociat - AS; - Terț susținător - TS; - Subcontractant - SUBC.; - Subantreprenor - SA; - Persoana juridica - PJ; - Persoana fizică - PF; - Garanție de participare - GP; - Garanție de bună execuție - GBE; - Certificat de atestare fiscală - CAF; - Cazier judiciar - CJ; - Certificat constatator - CC; - Oficiul

Național al Registrului Comerțului - ONRC; - Agenția Națională pentru Achiziții Publice - ANAP; Durata contractului este de 16 luni durata de execuție, 36 de luni durata minimă de garanție acordată lucrărilor;
Procedūras identifikators: b23a75e0-b295-4375-9320-1e3b6532b8a4
Iekšējais identifikators: 4420465_2026_PAAPD1595381
Procedūras veids: Atklāta
Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi
Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi

2.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bucureşti (RO321)
Valsts: Rumānija
Papildu informācija: Teritoriul Sectorului 3 a Municipiului Bucuresti

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 62 901 993,11 RON

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Cerința 1- Motive de excludere OF, TS și SUBC NU trebuie să se regăsească în sit. prev. la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. OE au obligatia completarii si prezentarii initiale a DUAE de catre OF/candidati (inclusiv pentru AS / SUBC / SA / TS) ca prima dovada a neîncadrarii în sit. de excludere si a îndeplinirii cerintelor de capacitate. Doc. justificative care fac dovada neîncadrării în sit. de excludere prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea AC numai de OF clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De regula aceste documente pot fi: 1) Certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, (informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării). 2) Certificate Constatatoare Fiscale privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (Buget Local - taxe si impozite locale, Buget de Stat - ANAF, etc.) cu informatii actualizate la momentul prezentarii, pentru : • Sediul social; • Sedii secundare; • Puncte de lucru; 3) Cazierul Judiciar asa cum rezulta din Certificatul Constatator emis de ONRC / actul constitutiv, pentru: • Operatorul Economic; • Membrii Organului de Administrare; • Membrii de Conducere sau de Supraveghere al respectivului operator economic; • Si in cazul in care exista, a celor care au putere de Reprezentare, de Decizie sau de Control (auditori, cenzori) în cadrul acestuia; 4) Dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice; Cerința 2 - Inexistența unui conflict de interese OE participanți la procedura (OI/OA/SUBC/TS și SA nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59 și art. 60 Legea nr. 98/2016. Pentru a evita excluderea din procedura, OE/OI/OA/SUBC/TS și SA nu trebuie sa se afle într-o situaţie de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză cf.art.167 alin 1, lit e coroborat cu art.60 din Legea 98/2016, Conform art. 21 alin. (5) din HG nr. 395/2016, persoanele ce dețin funcții de decizie din cadrul AC se regăsesc menționate la sectiunea VI.3 Informatii suplimentare. Cerința 2.1. - Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 5K din Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina OE, OI, OA, SUBC, TS, precum și furnizorii acestora nu trebuie să se

regăsească în situațiile prevăzute la art. 5K din Regulamentul (UE) 2022/576. OE participanți la procedură (OI/OA/SUBC/TS) vor completa Formularul nr. 10 pus la dispoziție de AC OE participanți (OI/OA, SUBC, TS) la procedura de atribuire vor completa Formularul nr. 10 pus la dispoziție de AC. Declarația fiecărui participant va viza și situația furnizorilor. Cerința 2.2. - Beneficiarul real OI/OA, S, TS trebuie să respecte prevederile normative referitoare la beneficiarii reali ai fiecăruia dintre aceștia, precum și modalitatea de exercitare a controlului. Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, OE participanți (OI/OA, S, TS) la procedura de atribuire vor completa Formularul nr. 10 pus la dispoziție de AC. În cazul PJ/PF străine se vor prezenta documente care dovedesc în mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română. Dacă există incertitudini referitoare la situația personala a unui OE, AC poate solicita informații direct de la autoritățile competente. În ceea ce privește documentele justificative, OI/OA, SUBC, TS are/au obligația de a pune la dispoziția AC, la solicitarea acesteia, documente care să cuprindă informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor în înțelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849 și al art. 4 din Legea 129/2019. Dispozițiile concrete se regăsesc în cadrul formularelor dedicate, parte integrantă a documentației de atribuire. Nedepunerea DUAE-urilor odată cu oferta (inclusiv pentru AS. /SA., TS.) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă. Se vor depune, odată cu DUAE, următoarele doc.: angajamentul ferm al TS. din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, a acordului de SUBC. și/sau a acordului de asociere, după caz. DUAE se depune odată cu oferta pentru operatorii economici pentru care legea impune completarea acestuia. Odată cu DUAE se depun angajamentul ferm al terțului susținător, acordul de subcontractare și/sau acordul de asociere, după caz, în condițiile legii. Eventualele neclarități sau inadvertențe se tratează potrivit dispozițiilor legale aplicabile, fără instituirea prin documentație a unui mecanism automat suplimentar de clarificare bazat pe formularea eliminată din versiunea inițială. Documentele justificative vor fi transmise doar de of. și, dacă este cazul, pentru terții susținători/subc. ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar rezultat dupa aplicarea criteriului de atribuire, în termen de valabilitate la data prezentării, ca urmare a sol. AC. Corespondenta si toate documentele depuse de operatorii economici vor fi in limba romana, sau insotite de traducere autorizata in limba romana. Solicitarile de clarificari ale potentialilor OF se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la Sectiunea ”Intrebari” din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice. Raspunsurile la solicitarile de clarificari se vor posta in termen legal la rubrica de "Documentatii, clarificari si decizii" a anuntului de participare publicat pe site –ul www.e-licitatie.ro. AC nu va da curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare. AC nu este obligata sa dea curs solicitarilor depuse dupa data limita de solicitare clarificari. Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare privind ofertele depuse, in SEAP la Sectiunea “Intrebari”. OE vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea “Intrebari”), integral in sectiunea corespunzatoare respectivei solicitari, sub forma unuia sau a mai multor doc/fisiere distincte semnate cu semnatura electronica. Punctajul se va acorda de comisia de evaluare prin aplicarea algoritmului de calcul stabilit. AC va incheia contractul cu OF clasat pe primul loc rezultat în urma aplicării criteriului de atribuire. În cazul in care doua sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face avand in vedere punctajul obținut la factorii de evaluare. În ordinea descrescatoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, AC are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta castigatoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mica. In cazul in care din motive tehnice exclusive legate de performantele tehnice ale SEAP nu este posibila transmiterea in forma electronica prin intermediul SEAP documentele respective se transmit AC in forma scrisa in plic sigilat. INFORMATII PRIVIND TERTII SUSTINATORI Daca OF beneficiaza de sustinere din partea unui /unor tert/terti in vederea indeplinirii unui/ unor criteriu

/ii de calificare, OF are obligatia de a completa DUAE, partea II "Informatii referitoare la OE", sectiunea C "Informatii privind utilizarea capacitatilor altor entitati". De asemenea, fiecare tert sustinator va completa un formular DUAE separat care sa cuprinda informatiile solicitate în: - partea II "Informatii referitoare la OE" - sectiunea A "Informatii privind OE" si B "Informatii privind reprezentantii OE", - partea III "Motive de excludere" - partea IV "Criteriile de selectie" - Sectiunea C "Capacitatea tehnica si profesionala" - in situatia in care sustinerea acordata se refera la indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si sau profesionala. OE va depune o data cu oferta si DUAE, Formularul si Anexa nr. 1 - „Angajament ferm privind sustinerea tehnica si profesionala a OF”. Documentele justificative, care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea AC, doar de catre OF clasat pe primul loc in clasamentul intermediar în urma aplicarii criteriului de atribuire. INF. PRIVIND AS: Mai multi OE au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa adopte sau sa constituie o anumita forma juridica pentru depunerea ofertei. Toti membrii asocierii au obligatia de a completa DUAE cu toate informatiile solicitate de AC in Documentatia de Atribuire. Doc justificative, care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea AC, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar (care beneficiaza de sustinere din partea unui TS) în urma aplicarii criteriului de atribuire. OE va depune o data cu oferta si DUAE si Acordul de asociere. Acesta va fi prezentat într-un singur exemplar si va fi semnat si stampilat, in cazul unei asocieri, de reprezentantul legal al fiecarui OF asociat (in conformitate cu modelul pus la dispozitie).

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)

Dalība noziedzīgā organizācijā: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Krāpšana: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristu nodarījumi vai nodarījumi, kas saistīti ar teroristu darbībām: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana vai teroristu finansēšana: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Bērnu darbs un citi cilvēku tirdzniecības veidi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Nodokļu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sociālā nodrošinājuma iemaksu maksāšanas pienākuma pārkāpums: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Tieša vai netieša iesaistīšanās šīs iepirkuma procedūras sagatavošanā;: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pirmstermiņa izbeigšana, zaudējumu atlīdzināšana vai citas līdzīgas sankcijas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nepatiesas informācijas sniegšana, informācijas noklusēšana, nespēja sniegt pieprasītos dokumentus vai iegūta konfidenciāla informācija šajā procedūrā: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.
Pienākumu neizpilde darba tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.
Bankrots: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Maksātnespēja: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Vienošanās ar kreditoriem: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Pienākumu neizpilde vides tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.
Pienākumu neizpilde sociālo tiesību jomā: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.
Līdzīga situācija kā bankrots saskaņā ar valsts tiesību aktiem: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Aktīvi, kurus pārvalda likvidators: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Interešu konflikts saistībā ar tās dalību iepirkuma procedūrā: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Uzņēmējdarbību aptur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Smags pārkāpums saistībā ar profesionālo rīcību: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Nolīgumi ar citiem ekonomikas dalībniekiem, kuru mērķis ir izkropļot konkurenci: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Default lot
Apraksts: Autoritatea contractantă intenţionează să achiziţioneze ”Lucrări de execuţie pentru obiectivul de investiţii: „Hub Educaţional şi Comunitar Mihai Bravu” - Sectorul 3”, constând în îmbunaţirea condiţiilor de viaţă pentru cetăţenii Sectorului 3 al Municipiului Bucureşti. Anexat la prezenta documentație de atribuire se regăsesc toate informațiile și documentele necesare pentru elaborarea ofertei corespunzătoare în conformitate cu legislația incidentă în materie de achiziții publice.
Iekšējais identifikators: 1

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi
Galvenā klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi
Papildu klasifikācija (cpv): 45211350 Daudzfunkcionālu ēku celtniecības darbi, 45212000 Ar atpūtu, sportu, kultūru, nakšņošanu un ēdināšanu saistītu ēku būvniecība, 45212300 Mākslas un kultūras ēku celtniecības darbi, 45214000 Ar izglītību un pētniecības darbu saistītu ēku celtniecības darbi

Iespējas:

Opciju apraksts: Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se va putea efectua în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 şi al prevederilor din cadrul Instrucţiunii ANAP nr. 1/2021. Autoritatea contractantă / Achizitorul îşi rezervă dreptul / opțiunea de a suplimenta cantitatea estimată la nivelul documentației de atribuire cu până la maxim 50% din cantitatea maximă estimată pentru contract, pentru fiecare categorie de lucrare (echipament necesar) în parte. Preţul articolelor care vor fi achiziţionate

suplimentar în baza clauzei de revizuire va fi cel din propunerea financiară ce stă la baza contractului (ajustat după caz conform formula de ajustare), perioada de timp în care se va putea utiliza această opţiune de către Achizitor: pe toată durata de valabilitate a contractului. Modificarea de valoare scăzută prevăzută de art. 221 alin. (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016 se tratează şi calculează distinct de modificarea în baza art. 221 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98 /2016. În derularea CONTRACTULUI pot fi introduse tipologii noi de lucrari, accesorii si conexe lucrarilor aferente obiectivului prezentei procedure, în baza art. 221 alin.(1), lit.a) din Legea nr. 98/2016 coroborat cu art.2 alin. (3), lit.a) din Instrucţiunea ANAP nr. 1/2021, obiectivele principale urmărite de Achizitor la realizarea achiziției inițiale, obiectul principal al contactului și drepturile și obligațiile principale prevăzute în contract, inclusiv principalele cerințe de calitate și performanță rămân aceleași.

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bucureşti (RO321)
Valsts: Rumānija
Papildu informācija: Teritoriul Sectorului 3 a Municipiului Bucuresti

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 16 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 0

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 62 901 993,11 RON

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:
Dalība nav rezervēta.
Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Netiek prasīts
Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem
Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: nē
Papildu informācija: Finantare din buget local si alte fonduri legal constituite.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums, Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD)
Kritērijs: Reģistrācija tirdzniecības reģistrā
Atlases kritērija apraksts: Ofertanții trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condiţiile legii din țara de rezidență (vor depune Certificatul Constatator emis de ONRC sau echivalent) din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, pentru confirmarea că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul acordului-cadru. Cerinţa se aplică inclusiv pentru documentaţia care trebuie prezentată de subcontractanţi şi/sau terţi susținători are completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitate de indeplinire: Iniţial se va completa in DUAE cu „DA” sau „NU” în partea IV. Criterii de selecţie. Documentele justificate care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanţilor străini, documente echivalente emise în ţara de rezidenţă, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorităţii contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Cerinţa se aplică inclusiv pentru subcontractanţi care completează informaţiile aferente situaţiei lor la nivelul unui DUAE distinct. Persoanele juridice străine pot prezenta documente echivalente, emise în confomiitate

cu legislaţia apliabilă în ţara de rezidenţă (acolo unde este aplicabil). Documentele se vor prezenta însoţite de traducerea autorizată a acestora în limba romînă. Se va urmări corespondenţa dintre capacitatea de exercitare profesională şi toate activităţile din obiectul contractului. Informaţiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării.

Kritērijs: Vidējais gada apgrozījums
Atlases kritērija apraksts: Operatorii economici trebuie sa dovedească o medie a cifrei de afaceri generale pentru cel mult ultimele trei exerciţii financiare disponibile, în funcţie de data înfiinţării sau începerii activităţii operatorului economic, în măsura în care info privind cifrele de afaceri sunt disponibile, aferente anilor 2023, 2024 și 2025, în valoare de minim 125.000.000,00 lei MODALITATE DE INDEPLINIRE Operatorii economici participanți la procedura de atribuire, inclusiv ofertanții individuali, membrii asocierii, subcontractanții și terții susținători, după caz, vor completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. În DUAE se vor completa informațiile concrete privind cifra de afaceri generală pentru fiecare dintre exercițiile financiare 2023, 2024 și 2025 disponibile operatorului economic, precum și media rezultată, în măsura în care informațiile sunt disponibile. Nu se va utiliza o simplă bifă „DA /NU”. Documentele justificative (situații financiare/extrase/rapoarte de audit sau alte documente relevante) se vor prezenta la solicitarea Autorității Contractante, de ofertantul clasat pe primul loc, în condițiile art. 196 din Legea nr. 98/2016.

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām
Atlases kritērija apraksts: Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat – Experienţa similară; Operatorii economici participanţi cu ofertă la procedura de atribuire trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani, au executat şi dus la bun sfârşit lucrari similare în valoare cumulată de cel puţin 62.000.000,00 lei fără TVA în cadrul a 1 (unui) sau maxim 3 contracte MODALITATEA DE INDEPLINIRE Operatorii economici participanți la procedura de atribuire, inclusiv ofertanții individuali, membrii asocierii, subcontractanții și terții susținători, după caz, vor completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. În DUAE se vor completa, pentru fiecare contract invocat: beneficiarul (public sau privat), obiectul și tipologia lucrărilor, valoarea lucrărilor executate și duse la bun sfârșit, perioada și data finalizării, calitatea în care a participat operatorul economic și informațiile necesare verificării încadrării în cerința de similaritate. Nu se utilizează o simplă bifă „DA/NU”. Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de execuție de construcții noi și/sau consolidări și/sau modernizări și/sau reabilitări în domeniul construcțiilor civile, cel puțin categoria de importanță C, categoria fiind raportată la Regulamentul aprobat prin Anexa nr. 3 la H.G. nr. 766/1997. Sunt acceptate contracte încheiate atât cu beneficiari publici, cât și cu beneficiari privați. Documentele justificative se solicită ofertantului clasat pe primul loc și pot consta în certificate, procese-verbale de recepție, părți relevante ale contractelor ori alte documente concludente din care rezultă elementele necesare verificării.

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija
Atlases kritērija apraksts: Ofertanții trebuie să precizeze partea/părțile din contract pe care intenționează să le subcontracteze. Ofertanții vor prezenta acordul de subcontractare odată cu oferta și DUAE până la data limită a depunerii ofertelor. Modalitate de indeplinire: În cazul în care Ofertantul va subcontracta o parte din contract, Ofertantul are obligatia de a completa DUAE, partea II "Informatii referitoare la operatorul economic", sectiunea D "Informatii privind subcontractantii pe ale caror capacitati operatorul economic nu se bazeaza", Operatorii

economici vor completa in DUAE cu ,,DA” sau ,,NU” în partea IV.”Criteriile de selecţie”. Operatorii economici participanți la procedura de atribuire, inclusiv ofertanții individuali, membrii asocierii, subcontractanții și terții susținători, după caz, vor completa DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Autoritatea contractanta va verifica inexistenta unei situatii de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167 in legatura cu subcontractantii propusi. Ofertantii vor incarca in SEAP, impreuna cu DUAE si cu oferta, acordul/acordurile de subcontractare incheiate intre ofertant si subcontractantul/subcontractantii nominalizat /nominalizati in oferta, astfel incat sa reiasa activitatile ce revin acestuia/acestora, precum si procentul aferent lucrărilor executate. Se va tine cont de catre toti operatorii economici de CAPITOLUL IV Executarea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru SECŢIUNEA 1 Subcontractarea - HG 395/2016

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par kvalitātes nodrošināšanas standartiem
Atlases kritērija apraksts: Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calitatii Ofertantul trebuie să facă dovada implementării unui sistem de management al calităţii conform SR EN ISO 9001 sau echivalent pentru lucrări de construcţii civile, prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calităţii pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obţine în termenul stabilit. Note: - Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerinţa se demonstrează individual de către fiecare membru al asocierii în parte - Cerinţa privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terţ susţinător). - În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obţine până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/ dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzător al calităţii, echivalent cu cel solicitat prin documentaţia de atribuire. Modalitatea de indeplinire: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. 1) din Legea 98/2016, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorităţii contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În DUAE operatorul economic va completa informațiile concrete referitoare la standardul/certificarea solicitată, organismul emitent, numărul documentului și perioada de valabilitate sau, după caz, informațiile privind măsurile echivalente invocate. Nu se utilizează o simplă bifă „DA/NU”. Documentele justificative privind sistemul de calității se prezintă la solicitarea Autorității Contractante, de ofertantul clasat pe primul loc, în condițiile legii; se acceptă certificate echivalente și, în cazurile prevăzute de lege, alte probe/dovezi echivalente.

Kritērijs: Neatkarīgu iestāžu sertifikāti par vides pārvaldības sistēmām vai standartiem
Atlases kritērija apraksts: Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu Ofertantul trebuie să facă dovada implementării unui sistem de management de mediu conform SR EN ISO 14001 sau echivalent pentru lucrări de construcţii civile, prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător de management de mediu pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obţine în termenul stabilit. Note: - Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerinţa se demonstrează individual de către fiecare membru al asocierii în parte - Cerinţa privind

certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terţ susţinător). - În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de management de mediu ori nu a avut posibilitatea de a-l obţine până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentaţia de atribuire. Modalitatea de indeplinire: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorităţii contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În DUAE operatorul economic va completa informațiile concrete referitoare la standardul/certificarea solicitată, organismul emitent, numărul documentului și perioada de valabilitate sau, după caz, informațiile privind măsurile echivalente invocate. Nu se utilizează o simplă bifă „DA/NU”. Documentele justificative privind sistemul de managementului de mediu se prezintă la solicitarea Autorității Contractante, de ofertantul clasat pe primul loc, în condițiile legii; se acceptă certificate echivalente și, în cazurile prevăzute de lege, alte probe/dovezi echivalente.

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Pretul ofertei

Apraksts: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 60

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 1. Experienţa deţinuta de Managerul de contract / proiect

Apraksts: Cerința minimă obligatorie este participarea Managerului de contract/proiect la cel puțin 1 contract relevant. Pentru experiența care depășește minimul: 2-5 contracte relevante = 3 puncte; 6-8 contracte relevante = 6 puncte; cel puțin 9 contracte relevante = 10 puncte. Sunt relevante contractele de execuție a unor lucrări de construcții civile similare; nu se impune condiția ca acestea să fi fost încheiate în condițiile H.G. nr. 1/2018.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 10

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: 2. Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obţinerea asigurării că lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitaţi (Planul de management al calităţii lucrărilor executate)

Apraksts: Se evaluează numai elementele care depășesc cerințele minime prevăzute în Caietul de sarcini la pct. 3.2, 3.4 și 3.9 privind organizarea execuției, planul calității, planul de control, verificările și tratarea neconformităților. Acceptabil/Satisfăcător = 5 puncte; Bine /Adecvat = 10 puncte; Foarte bine/Excepțional = 15 puncte. Neîndeplinirea unei cerințe minime se analizează ca aspect de conformitate, nu se compensează prin punctaj.

Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte
Nosaukums: 3. Utilizarea de materiale și produse cu impact redus asupra mediului și valorificarea deșeurilor din construcții în execuția lucrărilor «Hub Educațional și Comunitar Mihai Bravu» – Sectorul 3
Apraksts: Algoritmul de calcul: Atasat documentatiei de atribuire se regaseste algoritmul de clacul detaliat denumic CRITERIU DE ATRIBUIRE FACTOR DE EVALUARE TEHNIC - O puncte pentru neasumarea niciunei categorii de performanta privind protectia mediului (3.1-3.5); - 5 puncte pentru asumarea 1 sau 2 categorii de performata privind protectia mediului (3.1-3.5); - 10 puncte pentru asumarea 3 sau 4 categorii de performata privind protectia mediului (3.1-3.5); - 15 puncte pentru asumarea 5 sau 6 categorii de performata privind protectia mediului (3.1-3.5); Punctaj maxim total: 60 PUNCTE - PREȚ + 10 PUNCTE - EXPERIENȚA MANAGERULUI DE CONTRACT/PROIECT + 15 PUNCTE - PLANUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII + 15 PUNCTE - UTILIZAREA DE MATERIALE ȘI PRODUSE CU IMPACT REDUS ASUPRA MEDIULUI ȘI VALORIFICAREA DEȘEURILOR = 100 PUNCTE.
Kategorija piešķiršanas kritērija svars: Svērums (precīza procentuālā attiecība)
Piešķiršanas kritērija skaitlis: 15

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213723

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:
Elektroniskā iesniegšana: Prasīts
Iesniegšanas adrese: https://www.e-licitatie.ro
Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: rumāņu valoda
Elektroniskais katalogs: Nav atļauts
Varianti: Nav atļauts
Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 07/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Laiks, kurā piedāvājumam jāsaglabājas derīgam: 4 Mēneši
Informācija par publisko atvēršanu:
Atvēršanas datums: 07/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Vieta: In SEAP
Līguma noteikumi:
Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē
Elektroniskie rēķini: Prasīts
Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē
Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē
Juridiskā forma, kas vajadzīga pretendentu grupai, kurai piešķirtas līgumslēgšanas tiesības: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:
Nav pamatnolīguma
Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:
Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Termenul de contestație este de 10 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul A C considerat nelegal, având în vedere că valoarea estimată a procedurii depășește pragul aplicabil ctr de lucrări pentru publicarea în JOUE. În cazul contestației împotriva DA publicate în SEAP, data luării la cunoștință este data publicării DA. Temei: art. 8 din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

8. Organizācijas

8.1. ORG-0004

Oficiālais nosaukums: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Reģistrācijas numurs: 4420465
Pasta adrese: Strada: Dudeşti, nr. 191
Pilsēta: Bucuresti
Pasta indekss: 031084
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bucureşti (RO321)
Valsts: Rumānija
Kontaktpunkts: CRISTINA TANASE
E-pasts: cristina.tanase@primarie3.ro
Tālrunis: +40 759990431
Fakss: +40 213180336
Interneta adrese: https://www.primarie3.ro
Pircēja profils: https://www.e-licitatie.ro
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs
Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru
Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus
Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Reģistrācijas numurs: 20329980
Pasta adrese: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Pilsēta: Bucuresti
Pasta indekss: 030084
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bucureşti (RO321)
Valsts: Rumānija
E-pasts: office@cnsc.ro
Tālrunis: +40 213104641
Fakss: +40 213104642
Interneta adrese: http://www.cnsc.ro
Šīs organizācijas lomas:
Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Reģistrācijas numurs: 4420465_3
Pasta adrese: Strada: Dudeşti, nr. 191
Pilsēta: Bucuresti
Pasta indekss: 031084
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bucureşti (RO321)
Valsts: Rumānija
Kontaktpunkts: CRISTINA TANASE
E-pasts: cristina.tanase@primarie3.ro
Tālrunis: +40 759990431
Fakss: +40 213180336
Interneta adrese: https://www.primarie3.ro
Šīs organizācijas lomas:
Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Operator SEAP
Reģistrācijas numurs: RO42283735
Pasta adrese: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Pilsēta: Bucuresti
Pasta indekss: 020976
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bucureşti (RO321)
Valsts: Rumānija
Kontaktpunkts: Roxana Popescu
E-pasts: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Tālrunis: +40 213032997
Interneta adrese: https://www.adr.gov.ro/
Šīs organizācijas lomas:
TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 602de631-ff2e-4e3d-a32f-a0373ebceed1 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/10/2026 12:09:36 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Paziņojuma nosūtīšanas datums (e- sūtītājs): 30/10/2026 14:00:48 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: rumāņu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 758788-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 212/2026
Publicēšanas datums: 02/11/2026