

77036-2026 - Konkurss

Francija – Ēku pārdošanas vai iegādes pakalpojumi – Mandat de commercialisation en VEFA du programme immobilier « BERRE L'ETANG » pour 21 logements en tranche ferme et 12 logements en tranche optionnelle - 28/30 Boulevard Henri Wallon - 13130 BERRE L'ETANG.
OJ S 23/2026 03/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: SOGIMA Service Achats

E-pasts: eaurenty@sogima.fr

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Dzīvokļu un komunālā saimniecība

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Mandat de commercialisation en VEFA du programme immobilier « BERRE L'ETANG » pour 21 logements en tranche ferme et 12 logements en tranche optionnelle - 28 /30 Boulevard Henri Wallon - 13130 BERRE L'ETANG.

Apraksts: Accord-cadre de prestations de services à bons de commande, sans minimum et avec un maximum de 400 000 euros H.T. pour la durée totale du marché. Le présent accord-cadre concerne le mandat exclusif de vente en l'état futur d'achèvement d'une partie de l'opération basé sur la commercialisation de 21 logements en tranche ferme et 12 logements en tranche optionnelle, le reste de l'opération faisant l'objet d'une vente en bloc (hors marché).

Procedūras identifikators: 3d1b803b-f6ff-404d-bcdf-7e5aaf514a8d

Iekšējais identifikators: 2026_01_DP_MANDAT BERRE

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70121000 Ēku pārdošanas vai iegādes pakalpojumi

2.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 28/30 Boulevard Henri Wallon

Pilsēta: BERRE L'ETANG

Pasta indekss: 13130

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Valsts: Francija

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 0,00 EUR

Pamat nolīguma maksimālā vērtība: 400 000,00 EUR

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Le présent accord-cadre est un marché à tranches conformément aux articles R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la Commande Publique. Tranche ferme : Vente des 21 logements Tranche optionnelle : Vente des 12 logements Conformément à l'article R.2113-6 du Code de la Commande Publique, l'exécution de chaque tranche optionnelle est subordonnée à la décision de l'acheteur de l'affermir, selon les modalités décrites au Cahier des Clauses Administrative Particulières (CCAP), dont les conditions sont les suivantes : Tranche optionnelle : Décision de mise en vente des 12 logements supplémentaires consécutive à la non-vente en bloc du bâtiment B.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Mandat de commercialisation en VEFA du programme immobilier « BERRE L'ETANG » pour 21 logements en tranche ferme et 12 logements en tranche optionnelle - 28 /30 Boulevard Henri Wallon - 13130 BERRE L'ETANG.

Apraksts: Les prestations à exécuter dans le cadre de ce marché sont les suivantes : - Prestations de conseil, pour la mise en place du plan média, de la création des outils de commercialisation et de la définition des campagnes (dont évènementiel), dont les dépenses sont à la charge de SOGIMA ; - Prestations de commercialisation, depuis la recherche des prospects au suivi des acquéreurs jusqu'à la signature de l'acte de vente chez le notaire ; - Toute autre prestation nécessaire à la réalisation de la vente du programme immobilier.

Iekšējais identifikators: 2026_01_DP_MANDAT COMMERCIALISATION BERRE

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 70121000 Ēku pārdošanas vai iegādes pakalpojumi

5.1.2. Izpildes vieta

Pasta adrese: 28/30 Boulevard Henri Wallon

Pilsēta: BERRE L'ETANG

Pasta indekss: 13130

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Valsts: Francija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Darbības termiņš: 45 Mēneši

5.1.4. Pārjaunojums

Maksimālais pārjaunojumu skaits: 1

Cita informācija par pārjaunojumiem: Durée de l'accord-cadre : 33 mois à compter de la date de début d'exécution prévue par l'accord-cadre lorsqu'elle est postérieure à la date de notification (date du bon de commande). Reconductible expresse UNE fois pour une période de 12 mois.

5.1.5. Vērtība

Pamatlīguma maksimālā vērtība: 400 000,00 EUR

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Apraksts: PRIX (exprimé en Taux) : 40 %

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Apraksts: VALEUR TECHNIQUE : 60 %

Izmantojamās metodes apraksts, ja svērumu nevar izteikt ar kritērijiem: Selon le règlement de la consultation

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: franču valoda

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://achatpublic.com>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://achapublic.com>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: franču valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Piedāvājumu saņemšanas termiņš: 10/03/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Laiks, kurā piedāvājumam jā saglabājas derīgam: 180 Dienas

Informācija par publisko atvēršanu:

Atvēršanas datums: 11/03/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Nav atļauts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: nē

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Pamatnolīgums bez konkursa atsākšanas

Maksimālais dalībnieku skaits: 1

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: SOGIMA Service Achats

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: SOGIMA Service Achats

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: SOGIMA Service Achats

Reģistrācijas numurs: 05480377000020

Pasta adrese: 6 place du 4 Septembre

Pilsēta: Marseille

Pasta indekss: 13007

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Valsts: Francija

E-pasts: eaurenty@sogima.fr

Tālrunis: 0491049017

Informācijas apmaiņas beigupunkts (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_0axe92mPQb

Pircēja profils: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Reģistrācijas numurs: 17130111200776

Pasta adrese: 6 rue Joseph Autran

Pilsēta: MARSEILLE

Pasta indekss: 13006

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Valsts: Francija

E-pasts: tj-marseille@justice.fr

Tālrunis: 0491155050

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: 07e24d7f-105e-4bee-af33-7db55efdee78 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 30/01/2026 16:37:15 (UTC+02:00) Austrumeiropas laiks, Centrāleiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: franču valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 77036-2026

OV S sērijas izdevuma numurs: 23/2026

