

88101-2026 - Konkurss

Čehija – Arhitektūras, inženiertehniskie un mērniecības pakalpojumi – Projektová dokumentace a výkon souvisejících činností pro novostavbu Cirkulárního domu

OJ S 26/2026 06/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Pakalpojumi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: SAKO Brno, a.s.

E-pasts: vzbrno@solkind.cz

Pircēja juridiskais statuss: Publisko tiesību subjekts, ko kontrolē centrālās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Projektová dokumentace a výkon souvisejících činností pro novostavbu Cirkulárního domu

Apraksts: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru/stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby (souhrnně jen „Dokumentace“) a výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru při realizaci novostavby s názvem „Cirkulární dům Brno“ (dále jen „Cirkulární dům“). Plocha pro umístění novostavby Cirkulárního domu je navržena na pozemcích parc. č. 114/2, druhem ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, o výměře 694 m², parc. č. 144/1, druhem ostatní komunikace, způsobem využití ostatní komunikace, o výměře 485 m², parc. č. 114/3, druhem ostatní komunikace, způsobem využití ostatní komunikace, o výměře 109 m², parc. č. 114/4, druhem ostatní plocha, způsobem využití zeleň, o výměře 76 m², parc. č. 114/6, druhem ostatní plocha, způsobem využití zeleň, o výměře 738 m², parc. č. 114/7, druhem ostatní plocha, způsobem využití zeleň, o výměře 408 m², a parc. č. 114/10, druhem zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m², na němž stojí stavba technického vybavení bez č. p./č. ev., vše v obci Brno a k.ú. Židenice. Všechny pozemky jsou evidovány Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město, na LV č. 10001, a jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna. Stavba technického vybavení umístěná na pozemku parc. č. 144/10 je evidována tímž katastrálním úřadem na LV Č. 5567 a je ve vlastnictví obchodní společnosti EG.D, s.r.o. (dále jen „dotčené území“). Cirkulární dům bude stavbou trvalou, projektovanou podle zásad tzv. udržitelných domů, které se vyznačují rovnováhou mezi enviromentálními, sociálními a ekonomickými aspekty v průběhu celého životního cyklu objektu. Účelem Cirkulárního domu bude občanům města Brna nabídnout 3 klíčové funkcionality: moderní reuse centrum, komunitní makerspace a modulární multifunkční prostor s přístupem na střešní zahradu. Na dotčeném území je aktuálně umístěno parkoviště s kapacitou 32 parkovacích stání, jehož kapacita nesmí být budoucí výstavbou omezena. Zadavatel naopak předpokládá rozšíření parkovacích příležitostí. Součástí předmětu plnění je povinnost zhotovitele zajistit zejména následující činnosti: 1. Koncepční řešení a průzkumy – obsahem zpracování této části dokumentace je provedení veškerých nezbytných průzkumů, které umožní řádnou přípravu konceptního řešení, navazující projektové dokumentace ve všech požadovaných stupních a realizaci stavby v souladu s relevantními právními předpisy. Součástí této části

dokumentace je zpracování 2 koncepčních řešení Cirkulárního domu, a to pro dvě různé cenové hladiny investičních nákladů na realizaci stavby. Zadavatel zvolí jednu z nabízených variant a zhotovitel bude projektovat další stupně projektové dokumentace pro novostavbu Cirkulárního domu dle Zadavatelem zvoleného koncepčního řešení. 2. Projektová dokumentace pro povolení záměru/stavby (dále jen „DPZ“), spočívá ve vyhotovení DPZ vč. přípravy oznámení záměru a zajištění všech nezbytných závazných stanovisek/vyjádření /souhlasů dotčených orgánů a správců sítí (DOSS) a zajištění povolení stavby/záměru (dále jen „PZ“). Součástí DPZ budou i doklady dokládající jednání s orgány státní správy, stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními právními předpisy a zpracování připomínek a rozhodnutí do DPZ. 3. Dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) vč. soupisu prací, dodávek a služeb (výkaz výměr a rozpočet) tak, aby tato DPS byla zároveň způsobilá být součástí zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce, tzn. aby byla zpracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy (včetně zohlednění zákazu uvádět konkrétní výrobky anebo výrobce v DPS, nejsou-li pro to splněny podmínky podle § 89 odst. 5 nebo odst. 6 ZZVZ) upravujícími zadávání veřejných zakázek ke dni předání zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby zadavateli; toto plnění zahrnuje i vypořádání případných žádostí o její vysvětlení či jiných částí s ní souvisejících. 4. Spolupráce při výběru dodavatele (zhotovitele stavby), spočívající v poskytnutí součinnosti zhotovitele Dokumentace zadavateli při zadávání veřejné zakázky na realizaci – výběr zhotovitele stavby Cirkulárního domu (zejména zajištění návrhu odpovědi na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované projektové dokumentace). 5. Realizace autorského dozoru na základě Dokumentace a průběžný odborný dozor nad souladem DPZ s DPS a nad realizací záměru v souladu s DPZ a se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“). Dokumentace musí být zpracována v souladu s minimálními závaznými parametry, které tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace. V rozsahu, v kterém není Dokumentace definována minimálními závaznými parametry, má zhotovitel prostor pro optimalizaci s cílem minimalizace investičních nákladů (CAPEX). Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je poskytnutí licence ke zpracované projektové dokumentaci a jejího hmotného zachycení, a to na celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství vybraného dodavatele. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

Procedūras identifikators: 8a7ed462-0660-4a9a-8fe4-5e6c933ea644

Iekšējais identifikators: Projektová dokumentace a výkon souvisejících činností pro novostavbu Cirkulárního domu

Procedūras veids: Atklāta

Procedūra ir paātrināta: nē

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71250000 Arhitektūras, inženiertehniskie un mērniecības pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71246000 Daudzuma noteikšana un norādīšana būvniecībā, 71251000 Arhitektūras un ēku uzmērīšanas pakalpojumi, 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana, 71247000 Būvdarbu uzraudzība

2.1.2. Izpildes vieta

2.1.3. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 000 000,00 CZK

2.1.4. Vispārīga informācija

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Pārrobežu situācijās piemērojamie tiesību akti: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Iepirkuma dokuments

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0001

Nosaukums: Projektovā dokumentācija un veikums saistītajās darbībās par jauno
Cirkulārā mājas

Apraksts: Pārņemot publisko pasūtījumu ir jānodrošina projektovā dokumentācija un veikums saistītajās darbībās par jauno Cirkulārā mājas (sīkāk "Projekts") un veikums inženieru darbības un autoru uzraudzība projekta realizācijā ar nosaukumu "Cirkulārā māja Brno" (sīkāk "Cirkulārā māja"). Plocha par ieviešanu jauno Cirkulārā mājas ir paredzēta uz zemes gabaliem par. č. 114/2, citā ziņā plocha, ar mērķi izmantot citā ziņā komunikāciju, ar mērķi 694 m², par. č. 144/1, citā ziņā komunikāciju, ar mērķi izmantot citā ziņā komunikāciju, ar mērķi 485 m², par. č. 114/3, citā ziņā komunikāciju, ar mērķi izmantot citā ziņā komunikāciju, ar mērķi 109 m², par. č. 114/4, citā ziņā plocha, ar mērķi izmantot citā ziņā zemes, ar mērķi 76 m², par. č. 114/6, citā ziņā plocha, ar mērķi izmantot citā ziņā zemes, ar mērķi 738 m², par. č. 114/7, citā ziņā plocha, ar mērķi izmantot citā ziņā zemes, ar mērķi 408 m², un par. č. 114/10, citā ziņā iestādē plocha un iedzīvotāji, ar mērķi 9 m², uz kuras stāv tehniskā iekārta bez č. p./č. ev., visi apdzīvot Brno un k.ū. Židenice. Visas zemes ir pierādītas Katastrālā iestādē par Jihomoravský kraj, Katastrālā iestādē Brno-mesto, uz LV č. 10001, un ir īpašumā Statutārā iestādē Brna. Iekārta tehniskā iekārta ieviesta uz zemes gabaliem par. č. 144/10 ir pierādīta ar šo katastrālā iestādi uz LV č. 5567 un ir īpašumā komercsabiedrībai EG.D, s.r.o. (sīkāk "dotājamā zeme"). Cirkulārā māja būs ilgtermiņa, projektējamā atbilstoši noteikumiem, kas paredz, ka jānodrošina līdzsvaru starp vides, sociālajiem un ekonomiskajiem aspektiem visā dzīvības cikla objektā. Mērķis Cirkulārā mājas būs iedzīvotājiem Brna piedāvāt 3 galvenās funkcionalitātes: modernā reuse centru, komunitātes makerspace un modulārā multifunkcionālais telpas ar piekļu uz jumta dārzu. Uz dotājamā zemes ir pašlaik ieviesta parkošanas vieta ar kapacitāti 32 parkošanas vietām, kuras kapacitāte nedrīkst tikt turpmāk ierobežota. Pasūtītājs paredz, ka jānodrošina parkošanas vietu paplašināšanu. Daļa no projekta izpildes ir pienākums pasūtītājam nodrošināt vismaz šādas darbības: 1. Konceptuālais risinājums un pētījumi – saturā iekļauts šīs daļas dokumentācija ir jānodrošina veikt visus nepieciešamos pētījumus, kas ļaus veikt pilnveidīgu konceptuālo risinājumu, turpinot projektovā dokumentāciju visos prasītajos posmos un realizāciju iekārta saskaņā ar attiecīgajiem likumiem. Daļa no šīs daļas dokumentācija ir jānodrošina 2 konceptuālajiem risinājumiem Cirkulārā mājas, un to par divām dažādām cenu līmeņiem investīciju izdevumiem uz realizāciju iekārta. Pasūtītājs izvēlēsies vienu no piedāvātajiem

variant a zhotovitel bude projektovat další stupně projektové dokumentace pro novostavbu Cirkulárního domu dle Zadavatelem zvoleného koncepčního řešení. 2. Projektová dokumentace pro povolení záměru/stavby (dále jen „DPZ“), spočívá ve vyhotovení DPZ vč. přípravy oznámení záměru a zajištění všech nezbytných závazných stanovisek/vyjádření /souhlasů dotčených orgánů a správců sítí (DOSS) a zajištění povolení stavby/záměru (dále jen „PZ“). Součástí DPZ budou i doklady dokládající jednání s orgány státní správy, stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními právními předpisy a zapracování připomínek a rozhodnutí do DPZ. 3. Dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) vč. soupisu prací, dodávek a služeb (výkaz výměr a rozpočet) tak, aby tato DPS byla zároveň způsobilá být součástí zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce, tzn. aby byla zpracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy (včetně zohlednění zákazu uvádět konkrétní výrobky anebo výrobce v DPS, nejsou-li pro to splněny podmínky podle § 89 odst. 5 nebo odst. 6 ZZVZ) upravujícími zadávání veřejných zakázek ke dni předání zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby zadavateli; toto plnění zahrnuje i vypořádání případných žádostí o její vysvětlení či jiných částí s ní souvisejících. 4. Spolupráce při výběru dodavatele (zhotovitele stavby), spočívající v poskytnutí součinnosti zhotovitele Dokumentace zadavateli při zadávání veřejné zakázky na realizaci – výběr zhotovitele stavby Cirkulárního domu (zejména zajištění návrhu odpovědi na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované projektové dokumentace). 5. Realizace autorského dozoru na základě Dokumentace a průběžný odborný dozor nad souladem DPZ s DPS a nad realizací záměru v souladu s DPZ a se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“). Dokumentace musí být zpracována v souladu s minimálními závaznými parametry, které tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace. V rozsahu, v kterém není Dokumentace definována minimálními závaznými parametry, má zhotovitel prostor pro optimalizaci s cílem minimalizace investičních nákladů (CAPEX). Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je poskytnutí licence ke zpracované projektové dokumentaci a jejího hmotného zachycení, a to na celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství vybraného dodavatele. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

lekšējais identifikators: Projektová dokumentace a výkon souvisejících činností pro novostavbu Cirkulárního domu

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Pakalpojumi

Galvenā klasifikācija (cpv): 71250000 Arhitektūras, inženiertehniskie un mēriecības pakalpojumi

Papildu klasifikācija (cpv): 71320000 Inženiertehniskās projektēšanas pakalpojumi, 71246000 Daudzuma noteikšana un norādīšana būvniecībā, 71251000 Arhitektūras un ēku uzmērīšanas pakalpojumi, 71242000 Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana, 71247000 Būvdarbu uzraudzība

Iespējas:

Opciju apraksts: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnou změnu závazku spočívající v případné úpravě plnění. Zadavatel předpokládá spolufinancování realizace stavby Cirkulárního domu z finančních prostředků poskytnutých poskytovatelem dotace na základě grantového či dotačního titulu; z toho důvodu lze očekávat, že podoba Cirkulárního domu bude muset odpovídat požadavkům dotačního titulu. Tato vyhrazená změna závazku – tj. realizace úprav a změn Dokumentace dle požadavků zadavatele

(podmínek dotačního titulu) – spočívá ve zpracování úprav Dokumentace dle požadavků zadavatele na úrovni výrobních výborů a v rámci připomínkování zpracovaných návrhů. Poslední požadavky na úpravu Dokumentace dle této vyhrazené změny závazku je zadavatel oprávněn činit nejpozději do 2 měsíců před termínem odevzdání příslušné části Dokumentace dle smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace. Později uplatněné změny budou řešeny prostřednictvím úprav na základě hodinové sazby dle smlouvy, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace. Zhotovitel bude ve všech případech povinen zpracovat úpravy Dokumentace dle požadavku zadavatele tak, aby Dokumentace vyhovovala požadavkům příslušného dotačního titulu a dotačním podmínkám poskytovatele dotace. Obsah dotační výzvy ani datum jejího vyhlášení není zadavateli znám.

5.1.2. Izpildes vieta

Valsts apakšiedzījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Ilgums – cits: Neierobežots

5.1.5. Vērtība

Paredzamā vērtība bez PVN: 10 000 000,00 CZK

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Jānorāda līguma izpildei norīkoto darbinieku vārdi un profesionālā kvalifikācija: Iekļaujams piedāvājumā

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Sociālo mērķu izpilde

Apraksts: Zāsada sociālnē odpovēdnēho zadāvānī je zohlednēna tīm, že zhotovitel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené budou dodavatelé povinni zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům budou dodavatelé povinni zajistit srovnatelnou úroveň smluvních podmínek, jaká byla nastavena mezi zadavatelem a dodavatelem, a jsou povinni řádně a včas hradit své finanční závazky vůči svým poddodavatelům.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Inovatīvs pirkums

Apraksts: Při zadávání veřejné zakázky zadavatel aplikoval zásadu inovací tak, že samotný předmět veřejné zakázky tak, jak je vymezen, je v podstatě požadavkem na inovativní řešení a musí mimo jiné splňovat požadavky na aktuální technické a ekonomické poznatky v oblasti zhotovování staveb.

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Ietekmes uz vidi mazināšana

Apraksts: Zāsada environmentālnē odpovēdnēho zadāvānī je zohlednēna tīm, že samotný předmět veřejné zakázky představuje ve své podstatě projev environmentálně odpovědného zadávání, když záměrem zadavatele je výstavba moderního re-use centra, u něhož zadavatel požaduje zpracování projektové dokumentace podle zásad tzv. udržitelných domů, které se vyznačují rovnováhou mezi environmentálními, sociálními a ekonomickými aspekty v průběhu

celého životního cyklu objektu. Zadavatel současně vyžaduje, aby vzhledem k povaze veřejné zakázky dodavatel legislativně v projekční fázi řešil recyklaci a znovuvyužití demoličního materiálu a využití recyklovaných materiálů na jiné stavbě.

Pieejā ietekmes uz vidi mazināšanai: Cits

Veicinātais sociālais mērķis: Taisnīgi darba apstākļi

Inovācijas iepirkums: Iepirktie būvdarbi, piegādes vai pakalpojumi ir jauni vai ievērojami uzlaboti salīdzinājumā ar citiem tirgū jau esošiem būvdarbiem, piegādēm vai pakalpojumiem.

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Iepirkuma dokuments

5.1.10. Piešķiršanas kritēriji

Kritērijs:

Veids: Cena

Nosaukums: Nabídková cena

Apraksts: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 9 zadávací dokumentace.

Celková výše nabídkové ceny představuje součet cen celkem bez DPH za plnění předmětu veřejné zakázky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s celkovou nižší nabídkovou cenou.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 80

Kritērijs:

Veids: Kvalitāte

Nosaukums: Zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta)

Apraksts: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta) s autorizací v oboru „Pozemní stavby“ nebo „Architektura“, případně „Autorizace se všeobecnou působností“, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky a prostřednictvím kterého prokázal účastník splnění kvalifikace dle odst. 6.4 písm. b) zadávací dokumentace. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově vyššími (rozsáhlejšími) zkušenostmi. Zadavatel bude hodnotit zkušenosti této osoby doložené nad rámec kvalifikace prokázané dle odst. 6.4 písm. b) zadávací dokumentace, které budou účastníkem doplněny do přílohy č. 4 zadávací dokumentace. Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení budou zkušenosti vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta) se zpracováním projektové dokumentace pro povolení záměru/stavby či provádění záměru/stavebních úprav (rekonstrukce) pozemní stavby/budovy dle zvláštních právních předpisů při splnění všech následujících požadavků: i. projektová dokumentace byla zpracovaná za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení do konce lhůty pro podání nabídek, ii. projektovaná či realizační hodnota stavebních prací (tj. hodnota stavebních prací, nikoliv samotné činnosti projektování) byla nejméně 75 mil. Kč bez DPH, iii. samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace (tj. „razítko“ na příslušnou dokumentaci z titulu výše uvedené autorizace), která obsahovala náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, či vyhlášky č. 131/2024, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Hodnoceno bude maximálně 10 zkušeností. Nabídne-li účastník zkušeností u příslušné osoby více, bude pro účely hodnocení jeho nabídky použito 10 zkušeností. Za každou zkušenost, která vyhovuje výše uvedeným požadavkům, obdrží dodavatel 1 bod. Byla-li projektová dokumentace u konkrétní hodnocené zkušenosti zpracována ve vztahu k multifunkční budově, tj. budově, která mohla v době zpracování projektové dokumentace (tj. která byla tímto způsobem projektována) sloužit alespoň 3 samostatným účelům (bez bližšího upřesnění), bude bod přidělený této zkušenosti

násoben koeficientem 1,5. Seznam zkušeností vedoucího realizačního týmu (hlavního projektanta) nemůže být pro účely hodnocení dodatečně (po podání nabídky) rozšiřován; v případě, že údaje v nabídce (vyplněné příloze č. 4 zadávací dokumentace) nebudou úplné či jednoznačné, příslušná praxe nemusí být uznána pro účely hodnocení nabídky. Zkušenost na přípravě jednoho projektu (stavby) může být pro účely hodnocení uznána jen jednou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny po převodu zkušeností na bodové hodnocení bodovací metodou dle výše uvedeného.

Kategorija piešķiršanas kritērija svārs: Svērums (precīza procentuālā attiecība)

Piešķiršanas kritērija skaitlis: 20

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://zakazky.sako.cz>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://zakazky.sako.cz>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: čehu valoda, slovāku valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Variānti: Nav atļauts

Finanšu garantijas apraksts: Vēlē požadované jistoty: 180 000,- Kč. Forma poskytnutí jistoty:

a) peněžní jistota – složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Jistota bude poskytnuta v korunách českých. a) Složení peněžní jistoty: Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující: číslo účtu a kód banky: 79033621/0100 variabilní symbol: IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent). Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena. b) Poskytnutí bankovní záruky: Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ jistotu. Tento doklad nemusí být v nabídce doložen v originálu nebo úředně ověřené kopii. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky. c) Poskytnutí pojištění záruky: Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením dokladu pojišťovny prokazujícího povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ jistotu. Doklad o poskytnutí pojištění záruky nemusí být doložen v originálu nebo úředně ověřené kopii. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Předávání smlouvy: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centrální čas, Rytířský čas

Čas, kdy předávání smlouvy musí být doručeno: 7 Dny

Lhůta pro podání návrhu:

Lhůta pro podání návrhu: smlouva s uzavřením smlouvy: Ne

Elektronická podání: Ano

Elektronická podání: Ne

Elektronická podání: Ano

5.1.15. Podání návrhu

Lhůta pro podání návrhu:

Nav lhůta pro podání návrhu

Informace o dynamickém nákupním systému:

Nav dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, dokumentace a kontrola

Kontrola organizace: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o podání návrhu: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznámeným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádosti o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet

ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru: Solkind s.r.o., advokātnī kancelār

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem: Solkind s. r.o., advokātnī kancelār

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Solkind s.r.o., advokātnī kancelār

Reģistrācijas numurs: 28305043

Pasta adrese: Jugoslávská 620/29

Pilsēta: Praha - Vinohrady

Pasta indekss: 12000

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Valsts: Čehija

E-pasts: vzbrno@solkind.cz

Tālrunis: +420 542210351

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

Organizācija, kas sniedz papildu informāciju par iepirkuma procedūru

Organizācija, kas nodrošina bezsaistes piekļuvi iepirkuma procedūras dokumentiem

8.1. ORG-0002

Oficiālais nosaukums: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Reģistrācijas numurs: 65349423

Pasta adrese: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Pilsēta: Brno

Pasta indekss: 60200

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Valsts: Čehija

E-pasts: posta@uohs.cz

Tālrunis: +420 542167111

Interneta adrese: <https://uohs.gov.cz>

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0003

Oficiālais nosaukums: SAKO Brno, a.s.
Reģistrācijas numurs: 60713470
Pasta adrese: Jedovnická 4247/2
Pilsēta: Brno - Židenice
Pasta indekss: 62800
Valsts apakšiedalījums (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Valsts: Čehija
Kontaktpunkts: Solkind s.r.o., advokátní kancelář
E-pasts: vzbrno@solkind.cz
Tālrunis: +420 542210351
Interneta adrese: <https://www.sako.cz/>
Pircēja profils: <https://zakazky.sako.cz>
Šīs organizācijas lomas:
Pircējs

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: c0e4f36b-fa7c-486f-93ed-d0ee4dce27d8 - 01
Veidlapas tips: Konkurss
Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms
Paziņojuma apakšveids: 16
Paziņojuma nosūtīšanas datums: 05/02/2026 13:43:48 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks
Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: čehu valoda
Paziņojuma publikācijas numurs: 88101-2026
OV S sērijas izdevuma numurs: 26/2026
Publicēšanas datums: 06/02/2026