

88430-2026 - Konkurss

Vācija – Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi – Schulgebäude in modularer Holzhybridbauweise

OJ S 26/2026 06/02/2026

Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Būvdarbi

1. Pircējs

1.1. Pircējs

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

E-pasts: submission@hannover-stadt.de

Pircēja juridiskais statuss: Vietējās pārvaldes iestāde

Līgumslēdzējas iestādes darbības joma: Vispārēji sabiedriskie pakalpojumi

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Nosaukums: Schulgebäude in modularer Holzhybridbauweise

Apraksts: Für die Grundschule Beuthener Straße soll ein temporärer Ersatzbau auf dem Grundstück Erythropolstraße 61 errichtet werden. Das Grundstück befindet sich in fußläufiger Entfernung zum bisherigen Schulstandort, was die Weiternutzung der Bestands-Sporthalle ermöglicht. Das zu erfüllende Raumprogramm für 4-zügige Grundschulen ohne Aula und Sporthalle sowie ein Entwurfs-Beispiel liegen den Vergabeunterlagen bei. Es ist von einem Nutzungszeitraum von ca. 12 bis 15 Jahren auszugehen. Die Interimsschule soll in modularer Holzhybridbauweise errichtet werden. Die enge Grundstückssituation erfordert eine 3-geschossige Ausführung. Das Entwurfs-Beispiel hat eine BGF EG von rd. 1.770 m² und eine BGF gesamt von ca. 5.310 m². Gefordert ist ein schlüsselfertiges Schulgebäude in modularer Holz-Hybrid-Bauweise inkl. Planungsleistungen und technischen Anlagen in Außenanlagen zum Pauschal-Festpreis.

Procedūras identifikators: 1b80102d-ebd6-49d8-a97a-f8302933352a

Iekšējais identifikators: 19-0198-26

Procedūras veids: Sarunu procedūra ar iepirkuma iepriekšēju izsludināšanu/konkursa procedūra ar sarunām

Procedūra ir paātrināta: jā

Paātrinātās procedūras izmantošanas pamatojums: Dringlichkeit

2.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45214200 Skolu ēku celtniecības darbi, 44211000 Saliekamās būvkonstrukcijas, 44211100 Modulāras un pārvietojamas konstrukcijas

2.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30519

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

2.1.4. Vispārīga informācija

Papildu informācija: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: 1. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation 1.1 Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 1.2 Ein rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan ist anzugeben 2. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt 2.1 Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen 2.2 Erklärung, dass ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind 2.3 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt 2.4 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde 3. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung 3.1 Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurde 3.2 Bestätigung der Mitgliedschaft zur Berufsgenossenschaft Vorlage auf Verlangen innerhalb der vorgegebenen Frist: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG, qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, ggfs. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan.

Juridiskais pamats:

Direktīva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Izslēgšanas iemesli

Izslēgšanas iemeslu avoti: Paziņojums

Valsts tiesību aktos noteikto pienākumu neizpilde, kas izraisa izslēgšanu: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des GWB bzw. soweit im Vergabeverfahren zutreffend die §§ 6e EU, 16 EU VOB/A.

5. Daļa

5.1. Daļa: LOT-0000

Nosaukums: Schulgebäude in modularer Holzhybridbauweise

Apraksts: Für die Grundschule Beuthener Straße soll ein temporärer Ersatzbau auf dem Grundstück Erythropelstraße 61 errichtet werden. Das Grundstück befindet sich in fußläufiger Entfernung zum bisherigen Schulstandort, was die Weiternutzung der Bestands-Sporthalle ermöglicht. Das zu erfüllende Raumprogramm für 4-zügige Grundschulen ohne Aula und Sporthalle sowie ein Entwurfs-Beispiel liegen den Vergabeunterlagen bei. Es ist von einem Nutzungszeitraum von ca. 12 bis 15 Jahren auszugehen. Die Interimsschule soll in modularer Holzhybridbauweise errichtet werden. Die enge Grundstückssituation erfordert eine 3-geschossige Ausführung. Das Entwurfs-Beispiel hat eine BGF EG von rd. 1.770 m² und eine BGF gesamt von ca. 5.310 m². Gefordert ist ein schlüsselfertiges Schulgebäude in modularer

Holz-Hybrid-Bauweise inkl. Planungsleistungen und technischen Anlagen in Außenanlagen zum Pauschal-Festpreis.

Iekšējais identifikators: 0

5.1.1. Mērķis

Līguma veids: Būvdarbi

Galvenā klasifikācija (cpv): 45200000 Pilnīgas vai daļējas izbūves darbi un inženiertehniskie darbi

Papildu klasifikācija (cpv): 45210000 Ēku celtniecības darbi, 45214200 Skolu ēku celtniecības darbi, 44211000 Saliekamās būvkonstrukcijas, 44211100 Modulāras un pārvietojamas konstrukcijas

5.1.2. Izpildes vieta

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30519

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

5.1.3. Paredzamais ilgums

Sākuma datums: 19/06/2026

Ilguma beigu datums: 07/08/2027

5.1.6. Vispārīga informācija

Rezervēta dalība:

Dalība nav rezervēta.

Iepirkuma projekts, kas netiek finansēts no ES fondiem

Uz iepirkumu attiecas Nolīgums par valsts iepirkumu: jā

Šis iepirkums ir piemērots arī maziem un vidējiem uzņēmumiem (MVU): nē

5.1.7. Stratēģiskais iepirkums

Stratēģiskā iepirkuma mērķis: Nav stratēģiskā iepirkuma

5.1.9. Atlases kritēriji

Atlases kritēriju avoti: Paziņojums

Kritērijs: Reģistrācija attiecīgā profesionālā reģistrā

Atlases kritērija apraksts: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung in den genannten Registern besteht; Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Es sind die nach dem Recht des Herkunftsstaates maßgeblichen Dokumente vorzulegen.

Kritērijs: Citi ekonomiski vai finansiāli prasījumi

Atlases kritērija apraksts: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Eigenerklärung, über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der verlangte Mindestjahresumsatz pro abgeschlossenes Geschäftsjahr beträgt gemittelt 50 Mio €.

Kritērijus izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Atsauksmes par noteiktām darbībām

Atlases kritērija apraksts: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Angabe von 3 Referenzen mit Fertigstellungstermin in den vergangenen 5 Jahren (02/2021 - 02/2026) zu vergleichbarem Leistungsumfang in modularer Holzhybridbauweise vorweisen (Doppelnennungen sind möglich), davon: mindestens eine Referenz mit einer Bausumme (KG 300 + 400) von mind. 12 Mio € brutto; mindestens eine Referenz eines Schulbaus; mindestens eine Referenz in mehrgeschossiger Bauweise - möglichst dreigeschossig; mindestens eine Referenz muss ein nicht-temporärer Bau mit dauerhafter Baugenehmigung sein. Die Referenznachweise sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Vorstellung der Referenzen auf maximal je 5 DIN A4 Seiten (Kurze Projekterläuterung, Pläne, Fotos).

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Kritērijs: Vidējais gada darbaspēks

Atlases kritērija apraksts: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Die Anzahl der im Jahresdurchschnitt technischen Beschäftigten des Bewerbers jeweils für die letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahre.

Kritērijs: Apakšuzņēmējdarbības proporcija

Atlases kritērija apraksts: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (VHB Formblatt 235); Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Nachweis, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten anderer Unternehmen bei Unteraufträgen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Er hat den Namen sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen vorzulegen (VHB Formblatt 236).

Kritērijs: Pasākumi kvalitātes nodrošināšanai

Atlases kritērija apraksts: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: - Erklärung zur Totalunternehmerleistung: Der Bewerber ist in der Lage, den Interimsschulbau in modularer Holzhybridbauweise schlüsselfertig, inkl. Gründung und Grundstückerschließung herzustellen. - Erklärung zur Genehmigungsplanung: Der Bewerber ist vollumfänglich in der Lage, alle erforderlichen Planungs-, Genehmigungs- und Bauleistungen zu erbringen, die für einen Schulbau in modularer Bauweise inkl. Technischer Anlagen in Außenanlagen notwendig sind.

Kritērijs izmantos, lai atlasītu kandidātus, kurus uzaicinās uz procedūras otro posmu

Informācija par divposmu procedūras otro posmu:

Minimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 3

Maksimālais kandidātu skaits, ko paredzēts uzaicināt uz procedūras otro posmu: 5

Procedūra notiks secīgos posmos. Katrā posmā daži dalībnieki var tikt izslēgti

Pircējs patur tiesības piešķirt līguma slēgšanas tiesības, pamatojoties uz sākotnējiem piedāvājumiem, bez turpmākām sarunām

5.1.11. Iepirkuma dokumenti

Valodas, kurās ir oficiāli pieejami iepirkuma dokumenti: vācu valoda

Termiņš papildu informācijas pieprasīšanai: 17/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Adrese, kur pieejami iepirkuma dokumenti: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/101/tenderId/24867>

Ad hoc saziņas kanāls:

Nosaukums: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Iepirkuma noteikumi

Procedūras noteikumi:

Paredzamais datums, kad tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt piedāvājumus: 10/03/2026

Iesniegšanas noteikumi:

Elektroniskā iesniegšana: Prasīts

Iesniegšanas adrese: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Valodas, kurās var iesniegt piedāvājumus vai dalības pieprasījumus: vācu valoda

Elektroniskais katalogs: Nav atļauts

Varianti: Nav atļauts

Pretendenti var iesniegt vairākus piedāvājumus: Nav atļauts

Dalības pieprasījumu saņemšanas termiņš: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Informācija, ko var papildināt pēc iesniegšanas termiņa beigām:

Pircējs pēc saviem ieskatiem dažus ar pretendentu saistītos trūkstošos dokumentus var iesniegt vēlāk.

Papildu informācija: Durch Bietende können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogenen Unterlagen nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachgereicht werden – ausgenommen sind Preise. Es gilt § 16a EU Abs. 1 VOB/A.

Līguma noteikumi:

Līguma izpilde jāveic saskaņā ar aizsargātas nodarbinātības programmām: Nē

Elektroniskie rēķini: Prasīts

Tiks izmantoti elektroniskie pasūtījumi: nē

Tiks izmantoti elektroniskie maksājumi: jā

5.1.15. Paņēmieni

Pamatnolīgums:

Nav pamatnolīguma

Informācija par dinamisko iepirkumu sistēmu:

Nav dinamiskās iepirkumu sistēmas

5.1.16. Papildu informācija, mediācija un pārskatīšana

Pārskatīšanas organizācija: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Informācija par pārskatīšanas termiņiem: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: 1. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. 2. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. 3. Der Antrag ist unzulässig, soweit a) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, d) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

8. Organizācijas

8.1. ORG-0001

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Reģistrācijas numurs: 032410001001-0-21

Departaments: LHH

Pasta adrese: Platz der Menschenrechte 1

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30159

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Zentrale Submission

E-pasts: submission@hannover-stadt.de

Tālrunis: +49 511-168-42870

Fakss: +49 511-168-42087

Interneta adrese: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Šīs organizācijas lomas:

Organizācija, kas saņem dalības pieprasījumus

8.1. ORG-0005

Oficiālais nosaukums: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Reģistrācijas numurs: OE19

Pasta adrese: Aegidientorplatz 1

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30159

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

Kontaktpunkts: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

E-pasts: submission@hannover-stadt.de

Tālrunis: +49 511-168-42870

Fakss: +49 511-168-42087

Interneta adrese: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Pircēja profils: <https://meinauftrag.rib.de>

Šīs organizācijas lomas:

Pircējs

Organizācija, kas apstrādā piedāvājumus

Organizācija, kas sniedz sīkāku informāciju par pārskatīšanas procedūru

8.1. ORG-0029

Oficiālais nosaukums: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Reģistrācijas numurs: VK Niedersachsen

Pasta adrese: Auf der Hude 2

Pilsēta: Lüneburg

Pasta indekss: 21339

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Valsts: Vācija

E-pasts: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Tālrunis: 000

Šīs organizācijas lomas:

Pārskatīšanas organizācija

8.1. ORG-0030

Oficiālais nosaukums: LHH-Dienstleister

Reģistrācijas numurs: LHH-DL

Pasta adrese: Brüderstraße 5

Pilsēta: Hannover

Pasta indekss: 30159

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Region Hannover (DE929)

Valsts: Vācija

E-pasts: eVergabe@hannover-stadt.de

Tālrunis: 000

Interneta adrese: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Šīs organizācijas lomas:

Iepirkuma pakalpojumu sniedzējs

8.1. ORG-0031

Oficiālais nosaukums: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Reģistrācijas numurs: 0204:994-DOEVD-83

Pilsēta: Bonn

Pasta indekss: 53119

Valsts apakšiedalījums (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Valsts: Vācija

E-pasts: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tālrunis: +49228996100

Šīs organizācijas lomas:

TED eSender

Informācija par paziņojumu

Paziņojuma identifikators/versija: a99e4743-7197-425e-b14f-cb6b2523e613 - 01

Veidlapas tips: Konkurss

Paziņojuma veids: Paziņojums par līgumu vai paziņojums par koncesiju — standarta režīms

Paziņojuma apakšveids: 16

Paziņojuma nosūtīšanas datums: 05/02/2026 07:26:00 (UTC+01:00) Centrāleiropas laiks, Rietumeiropas vasaras laiks

Valodas, kurās oficiāli pieejams šis paziņojums: vācu valoda

Paziņojuma publikācijas numurs: 88430-2026

