

## 102646-2026 - Kompetizzjoni

### Franza – Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-kostruzzjoni – RELATIF À UN MARCHÉ D'ÉTUDES POUR LE DEMENAGEMENT DU SIEGE FRANCILIEN DE L'OFPPRA

OJ S 30/2026 12/02/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

## 1. Xerrej

---

### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: OFPPRA

Email: [marches@ofppra.gouv.fr](mailto:marches@ofppra.gouv.fr)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

## 2. Proċedura

---

### 2.1. Proċedura

Titlu: RELATIF À UN MARCHÉ D'ÉTUDES POUR LE DEMENAGEMENT DU SIEGE FRANCILIEN DE L'OFPPRA

Deskrizzjoni: Le présent marché porte sur des prestations d'études pour le projet de déménagement du siège francilien de l'OFPPRA vers l'immeuble Joya, situé aux 198-200 Rue Carnot (94120 Fontenay-sous-Bois).

Identifikatur tal-proċedura: 56f01289-081f-472c-9178-9a120f608d72

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: En raison d'une urgence impérieuse d'intérêt général, le délai de réception des offres est fixé à 15 jours calendaires à compter de la date d'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence, conformément à l'article R.2161-3, alinéa 3, du Code de la commande publique. Cette urgence est liée à la nécessité pour l'Ofppra de quitter ses locaux actuels, dont les baux prendront fin le 31 décembre 2026), de limiter le risque de « double loyer » et de garantir la continuité du service public de l'asile. La réduction du délai de consultation est nécessaire au regard du calendrier particulièrement contraint de l'opération, qui implique : • d'obtenir les autorisations administratives pour ouvrir un ERP de 1ère catégorie ; • de lancer de manière urgente des études afin de réaliser des travaux spécifiques, comportant notamment la création de boxes d'entretien et d'espaces d'accueil du public adaptés aux personnes en situation de handicap ; • de recueillir l'avis des représentants du personnel de l'OFPPRA, conformément au code générale de la fonction publique. • d'assurer la bonne articulation des interventions avec les études et les travaux relevant du bailleur, notamment pour la « coque ERP » et les bureaux. Or, pour lancer le présent marché, l'OFPPRA a dû attendre la signature du bail (21 janvier 2026) et le dépôt du permis de construire par le bailleur (30 janvier).

Elementi prinċipali tal-proċedura: La consultation est lancée selon une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert, en application des articles L.2124-1 et R.2124-1 du code de la commande publique. Le marché est un marché public de services portant sur des prestations intellectuelles. Il est alloté en trois lots. Pour les lots n°1 (maîtrise d'œuvre et accompagnement) et n°2 (coordination SPS), la procédure est un appel d'offres ouvert. Pour le lot n°3 (contrôle technique), le marché est passé selon une procédure adaptée,

conformément à l'article L.2123-1 du code de la commande publique, la valeur estimée de ce lot étant inférieure aux seuils de procédure formalisée. En raison d'une urgence impérieuse d'intérêt général, le délai de réception des offres est réduit à 15 jours calendaires, conformément à l'article R.2161-3 du code de la commande publique.

#### **2.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71310000 Servizzi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-konstruzzjoni

#### **2.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

#### **2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

Informazzjoni addizzjonali: La consultation est lancée selon une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert, en application des articles L.2124-1 et R.2124-1 du code de la commande publique. Le marché est un marché public de services portant sur des prestations intellectuelles. Il est alloté en trois lots. Pour les lots n°1 (maîtrise d'œuvre et accompagnement) et n°2 (coordination SPS), la procédure est un appel d'offres ouvert. Pour le lot n°3 (contrôle technique), le marché est passé selon une procédure adaptée, conformément à l'article L.2123-1 du code de la commande publique, la valeur estimée de ce lot étant inférieure aux seuils de procédure formalisée. En raison d'une urgence impérieuse d'intérêt général, le délai de réception des offres est réduit à 15 jours calendaires, conformément à l'article R.2161-3 du code de la commande publique.

##### **Bażi legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.5. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

##### **Termini tal-kuntratt:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 3

#### **2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

## **5. Lott**

---

### **5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: Lot n°1 – Prestations de maîtrise d'œuvre et d'accompagnement de l'OFPPRA

Deskrizzjoni: Le lot n° 1 comporte deux missions : - Mission 1 : maîtrise d'œuvre (MOE) pour les locaux ERP (RDC, R + 1 et une partie du R + 2). Cette mission sera rémunérée selon les principes de la loi MOP du 12 juillet 1985. - Mission 2 : accompagnement de l'OFPPRA sur l'ensemble du projet Joya, et en particulier pour les bureaux (une partie du R+ 2, R+3, R+4, R+5, R+6 et R+7). Cette mission sera réglée à prix global et forfaitaire. Ces missions sont complémentaires : une dévolution en lots séparés aurait rendu l'exécution des prestations techniquement difficile, au sens de l'article L. 2113-11 du code de la commande publique

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71310000 Servizzi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-konstruzzjoni

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 24 Xhur

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2940692&orgAcronyme=g6l>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Melun

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 43, rue du Général de Gaulle, F-77000 Melun

**5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: lot 2 : Coordination de sécurité et de protection de la santé (SPS)

Deskrizzjoni: Le lot n° 2 concerne l'exécution de prestations de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs (coordinateur SPS) : Pour les travaux d'aménagement dans les locaux ERP (RDC, R + 1 et une partie du R + 2).

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71317200 Servizi tas-saħħa u s-sigurtà

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Fontenay sous bois

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 24 Xhur

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2940692&orgAcronyme=g6l>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Melun

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Les délais de recours pour ce marché sont fixés à 31 jours à compter de la publication du présent avis.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Administratif de Melun

#### **5.1. Lott: LOT-0003**

Titlu: lot 3 : Contrôle technique

Deskrizzjoni: Le lot n° 3 concerne le contrôle technique : Pour les travaux d'aménagement dans les locaux ERP (RDC, R + 1 et une partie du R + 2).

##### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71630000 Servizi ta' l-ispezzjoni u t-testijiet tekniċi

##### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: fontenay-sous-bois

##### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 24 Xhur

##### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

###### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: • Pour le lot 3, le marché est passé en procédure adaptée, conformément aux articles L. 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

##### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

##### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2940692&orgAcronyme=g6l>

##### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

###### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

###### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### 5.1.15. Tekniki

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal Administratif de Melun

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Les délais de recours pour ce marché sont fixés à 31 jours à compter de la publication du présent avis.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal Administratif de Melun

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: OFPRA

Numru tar-reġistrazzjoni: 18000603300021

Indirizz postali: 201 Rue Carnot

Belt: FONTENAY-SOUS-BOIS

Kodiċi postali: 94120

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Email: [marches@ofpra.gouv.fr](mailto:marches@ofpra.gouv.fr)

Telefown: 0158681010

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Administratif de Melun

Numru tar-reġistrazzjoni: 17770704900017

Belt: MELUN

Kodiċi postali: 77000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pajjiż: Franza

Email: [Greffes.ta-melun@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-melun@juradm.fr)

Telefown: 0160566630

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6bf27996-5e93-47f2-a291-0bdb1ddef5fc - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 11/02/2026 08:45:02 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 102646-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 30/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/02/2026