

104556-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati – Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

OJ S 31/2026 13/02/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

Email: yves.neiryneck@wzhsjd.be

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

Deskrizzjoni: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - Ontwerpoperdracht voor architectuur

Identifikatur tal-proċedura: 06df436e-cc69-483b-a1ef-61119a8b849e

Identifikatur intern: S1425 - Sint-Jozef Deinze

Tip ta' proċedura: Innegojzjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negojzar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: S1425 - Sint-Jozef Deinze - 1

Deskrizzjoni: Ontwerpoperdracht voor de nieuwbouw van het woonzorghuis Sint-Jozef te

Deinze. Deze ontwerpoperdracht omvat onder meer: De realisatie van een nieuw woonzorghuis

met 60 zorgkamers, 10 zorgflats en 10 assistentiewoningen; De gedeeltelijke afbraak van het bestaande woonzorghuis en de afbraak van de bestaande school; De buitenaanleg; De renovatie van een deel van het bestaande woonzorghuis
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pajjiż: Il-Belġju

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 84 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/documents>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/general>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 26/02/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Raad van State

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

Numru tar-registrazzjoni: 0409698603

Indirizz postali: Kortrijksesteenweg 61

Belt: Deinze

Kodiċi postali: 9800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: de heer Yves Neiryne, Algemeen Directeur

Email: yves.neiryne@wzhsjd.be

Telefown: +32 93861304

Profil tax-xerrej: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: FOD Beleid en Ondersteuning

Numru tar-registrazzjoni: BE001

Indirizz postali: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Belt: Brussel

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: revise@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Indirizz tal-internet: <https://bosa.belgium.be>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Raad van State

Numru tar-registrazzjoni: 0931814266

Indirizz postali: Wetenschapsstraat 33

Belt: Brussel

Kodiċi postali: 1040

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@raadvanstate.be

Telefown: +32 22349611

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

decf734a-a67b-4c6a-8feb-ef94bbff6f90-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

De volgende documenten worden aan het dossier toegevoegd: 20260212 selectieleidraad (Q&A1) (PDF) 20260203 Q&A1 (PDF)

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 12/02/2026

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 50585a94-3db3-439d-a7d1-d514f3414d78 - 02

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 104556-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 31/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 13/02/2026