

107793-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – L-applikar ta' xogħol ta' kisjiet protettivi – 4-W-0012677-25: Selecteren aannemer voor de renovatie van parkeergarage Veranda in de gemeente Rotterdam

OJ S 32/2026 16/02/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Rotterdam

Email: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 4-W-0012677-25: Selecteren aannemer voor de renovatie van parkeergarage Veranda in de gemeente Rotterdam

Deskrizzjoni: Europese niet-openbare aanbesteding voor het selecteren van een aannemer voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van groot onderhoud aan parkeergarage Veranda, gelegen tussen de Piet Smitskade en het Cor Kieboomplein in de wijk IJsselmonde, gemeente Rotterdam.

Identifikatur tal-proċedura: 9a5a3ffb-e963-4831-b3f5-d405e608da63

Identifikatur intern: 4-W-0012677-25

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45442000 L-applikar ta' xogħol ta' kisjiet protettivi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45262670 Xogħol tal-metall, 45262680 Iwweldjar, 45442100

Xogħol ta' żebgħa, 45442200 Xogħol ta' l-applikar ta' kisi ta' kontra s-sadid, 45442300 Xogħol

tal-protezzjoni ta' l-uċuħ, 45443000 Xogħol fuq il-faċċata, 45453000 Xogħol tal-manteniment

sħiħ u l-aġġornament ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Siem Heidenstraat 6

Belt: Rotterdam

Kodiċi postali: 3077MS

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: De in deze aankondiging opgenomen uitvoeringsplanning is concept, en kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Ragunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: 4-W-0012677-25: Selecteren aannemer voor de renovatie van parkeergarage Veranda in de gemeente Rotterdam

Deskrizzjoni: Europese niet-openbare aanbesteding voor het selecteren van een aannemer voor het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van groot onderhoud aan parkeergarage Veranda, gelegen tussen de Piet Smitkade en het Cor Kieboomplein in de wijk IJsselmonde, gemeente Rotterdam.

Identifikatur intern: 4-W-0012677-25

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45442000 L-applikar ta' xogħol ta' kisjiet protettivi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45262670 Xogħol tal-metall, 45262680 Iwweldjar, 45442100 Xogħol ta' żebgħa, 45442200 Xogħol ta' l-applikar ta' kisi ta' kontra s-sadid, 45442300 Xogħol tal-protezzjoni ta' l-uċuħ, 45443000 Xogħol fuq il-faċċata, 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Siem Heidenstraat 6

Belt: Rotterdam

Kodiċi postali: 3077MS

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 04/05/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 29/10/2027

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: De in deze aankondiging opgenomen uitvoeringsplanning is concept, en kunnen geen rechten aan worden ontleend.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Laagst acceptabele bod

Deskrizzjoni: Er zal een drempelwaarde voor de kwaliteit ingesteld worden. Van alle Inschrijvingen die hieraan voldoen, zal uiteindelijk gunning plaats vinden aan de Inschrijver met de laagste inschrijvingssom.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Laagst acceptabele bod, kwaliteitsdrempel

Deskrizzjoni: De kwaliteit zal worden beoordeeld op de aspecten communicatie met de omgeving, organisatie / afstemming met andere stakeholders, mitigeren van uitvoeringsrisico's, welke in een bij inschrijving in te dienen plan van aanpak dienen te worden beschreven. Er zal een drempelwaarde voor de kwaliteit ingesteld worden. Zie verder gunningcriterium 1.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 30/06/2025 21:55:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://s2c.mercell.com/today/146932>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 19/09/2025

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://s2c.mercell.com/today/146932>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Van de voor gunning in aanmerking komende inschrijver zal een zekerheidstelling in de vorm van een bankgarantie worden verlangd, groot € 100.000,-.

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteeipazzjoni: 17/07/2025 10:00:29 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

L-ebda dokument ma jista' jiġi pprezentat iktar tard.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Rechtbank Rotterdam

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Zie de selectieleidraad, behorende bij deze aanbestedingsprocedure. De bezwaartermijnen zoals beschreven in het Aanbestedingsreglement voor Werken 2016 (ARW2016) zijn van toepassing.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Rotterdam

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Gemeente Rotterdam

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Gemeente Rotterdam

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Gemeente Rotterdam

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Rotterdam

Numru tar-reġistrazzjoni: 24483298

Dipartiment: Inkoop- en Aanbestedingszaken, team ABZ

Indirizz postali: Coolsingel 40

Belt: Rotterdam

Kodiċi postali: 3011AD

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Dhr. C.W. van Koppen

Email: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Telefown: +31651753172

Indirizz tal-internet: <https://www.rotterdam.nl>

Profil tax-xerrej: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Rechtbank Rotterdam

Numru tar-reġistrazzjoni: 82947740

Indirizz postali: Wilhelminaplein 125

Belt: Rotterdam

Kodiċi postali: 3072 AK

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefown: +31 883626000

Indirizz tal-internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

5c55a0bd-c69c-40e0-be21-56be4076f2b5-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Alleen de uitvoeringstermijn is gewijzigd.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: ORG-0001

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: ORG-0002

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: Deze rectificatie is verzonden wegens een wijziging in de uitvoeringstermijn. De opdracht is inhoudelijk niet wezenlijk gewijzigd.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Deskrizzjoni tal-bidliet: De opdracht is niet wezenlijk gewijzigd, doch de aanbesteder acht het proportioneel om wegens de gewijzigde uitvoeringstermijn de aankondiging wel te rectificeren. De aanmeldingsfase is doorlopen, en de inschrijvingsfase is reeds gestart. Indien er zwaarwegende belangen zijn om de aanmeldingsfase opnieuw te starten, dan dient dit binnen 20 dagen na het plaatsen van deze aankondiging aan de aanbesteder kenbaar te worden gemaakt.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5b44a5ac-6ded-4f86-9652-ad1aae948342 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 12/02/2026 14:02:32 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 12/02/2026 14:03:24 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 107793-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 32/2026

