

127567-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi operazzjoni tal-portijiet – Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

OJ S 38/2026 24/02/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO
SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Email: autoritaportuale.venezia@legalmail.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Deskrizzjoni: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia, di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Identifikatur tal-proċedura: e2cddd9c-3797-4651-80ed-bc861f145afc

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 63721200 Servizi operazzjoni tal-portijiet

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 167 240,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/23/UE

Art. 18 del DPR 15 febbraio 1952 n. 328 - Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima)

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia, di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Deskrizzjoni: Procedura a evidenza pubblica su istanza della Marsilio Editori SpA per rilascio di concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav., avente ad oggetto quota parte del Fabbricato Demaniale 17 ubicato in Santa Marta, Venezia, di superficie di 870 mq e n. 8 posti auto pertinenziali per la durata di otto anni.

Identifikatur intern: Lotto unico

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 98362000 Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-portijiet

Kwantità: 870 metri kwadri

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: NO

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: FABBRICATO 13 SANTA MARTA VENEZIA FABBRICATO 13 SANTA MARTA VENEZIA FABBRICATO 13 SANTA MARTA VENEZIA

Belt: VENEZIA

Kodiċi postali: 30123

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)

Pajjiż: L-Italja

Informazzjoni addizzjonali: NO

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 8 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 167 240,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni addizzjonali: NO

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://trasparenza.port.venice.it/bandidigara/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

5.1.16. **Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: TAR VENETO

Organizzazzjoni tar-riežami: TAR VENETO

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: 60 GIORNI

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: AUTORITÀ DI

SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: TAR VENETO

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

8. Organizzazzjonijiet

8.1. **ORG-0001**

Isem uffiċjali: AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO SETTENTRIONALE – PORTI DI VENEZIA E CHIOGGIA

Numru tar-reġistrazzjoni: 00184980274

Dipartiment: DIREZIONE DEMANIO

Indirizz postali: SANTA MARTA FABBR. 13

Belt: VENEZIA

Kodiċi postali: 30123

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)

Pajjiż: L-Italja

Punt ta' kuntatt: DOTT.SSA LORENZA PALMA

Email: autoritaportuale.venezia@legalmail.it

Telefown: +390415334111

Indirizz tal-internet: www.port.venice.it

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.port.venice.it/>

Profil tax-xerrej: <https://www.port.venice.it>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: TAR VENETO

Numru tar-reġistrazzjoni: 80010140277

Dipartiment: TAR VENETO

Indirizz postali: Cannaregio 2277/78 Cannaregio 2277/78 Cannaregio 2277/78

Belt: VENEZIA

Kodiċi postali: 30121

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefown: +39 041 2403911

Fax: +39 041 2759435

Indirizz tal-internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 55b442a5-0b84-46a3-9156-f1dbd3f42511 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 23/02/2026 10:19:48 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 127567-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 38/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 24/02/2026