

132434-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi ta' spezzjoni tal-bini – Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

OJ S 39/2026 25/02/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stichting Lucas Onderwijs

Email: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

Deskrizzjoni: De opdracht betreft de uitvoering van NEN 2767 conditiemetingen en het opstellen van meerjarenonderhoudsplannen volgens de nieuwe clustermethode van het Programma Onderwijshuisvesting voor Lucas Onderwijs (MJOP-C). ca. 350.000m2 bvo

Identifikatur tal-proċedura: c8ef01b4-15e5-4f5a-a4e8-c9ba17ec9fb9

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71315400 Servizi ta' spezzjoni tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: regio Haaglanden

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

Deskrizzjoni: De opdracht betreft de uitvoering van NEN 2767 conditiemetingen en het opstellen van meerjarenonderhoudsplannen volgens de nieuwe clustermethode van het Programma Onderwijshuisvesting voor Lucas Onderwijs (MJOP-C). ca. 350.000m2 bvo

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71315400 Servizzi ta' spezzjoni tal-bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: advieswerkzaamheden vastgoedadviseur

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: regio Haaglanden

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/09/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 01/09/2031

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: maximaal eenmaal 12 maanden tegen gelijke voorwaarden

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Casus: opbouw MJOP-C (kwaliteit en logica)

Deskrizzjoni: Zie paragraaf 7.2.1. van het beschrijvend document

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 35

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Casus: adviesgesprek begroting (communicatie en financiële sturing)

Deskrizzjoni: Zie paragraaf 7.2.2. van het beschrijvend document

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Plan van aanpak planning, implementatie, samenwerking

Deskrizzjoni: Zie paragraaf 7.2.3. van het beschrijvend document

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Prijs per m2 BVO

Deskrizzjoni: Zie paragraaf 7.2.4. van het beschrijvend document

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Iindirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413352>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Iindirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413352>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Aanbiedingsbrief

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Organizzazzjoni tar-rieżami: Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stichting Lucas Onderwijs

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stichting Lucas Onderwijs

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Stichting Lucas Onderwijs

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stichting Lucas Onderwijs
Numru tar-registrazzjoni: 48482706
Indirizz postali: Saffierhorst 105
Belt: 'S-GRAVENHAGE
Kodiċi postali: 2592GK
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Dominique Bribosia
Email: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Telefown: +31 703001100
Indirizz tal-internet: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Klachtenmeldpunt aanbesteden
Indirizz postali: Saffierhorst 105
Belt: Den Haag
Kodiċi postali: 2592GK
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Klachtenmeldpunt aanbesteden
Email: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl
Indirizz tal-internet: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Belt: Den Haag
Kodiċi postali: 2592GK
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Indirizz tal-internet: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3e327a5f-3614-41c3-914e-1dfb49eb0e1 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 24/02/2026 10:57:07 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 132434-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 39/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 25/02/2026