

143423-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' ġestjoni ta' parkeġġi – Sanef - Service d'exploitation du Pôle d'Echange Multimodal de Bussy Saint Georges

OJ S 42/2026 02/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi - Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SANEF

Email: consultations.sanefgroupe@sanef.com

Tip legali tax-xerrej: Entità bi drittijiet speċjali jew esklużivi

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Sanef - Service d'exploitation du Pôle d'Echange Multimodal de Bussy Saint Georges
Deskrizzjoni: Sanef - concessionnaire et exploitant de l'autoroute A4 - va réaliser d'ici fin 2027 sur la commune de Bussy Saint Georges (77), un pôle d'échange multimodal (PEM) routier. Il s'agit de créer une zone d'échanges entre différents modes de transport locaux (voiture, bus locaux, vélo) et des modes de transports collectifs ou partagés qui empruntent l'autoroute A4 (bus express, covoiturage). Il est principalement constitué d'un parking en ouvrage sous contrôle d'accès, de stations de bus, de déposes minute et d'espaces d'attente. Le contrat a pour objet de confier l'exploitation du PEM à un exploitant spécialisé. Le contrat prévoit également la fourniture et le déploiement par l'Exploitant d'équipements d'exploitation. Le contrat initial entrera en vigueur à sa signature (fin 2026) et aura pour échéance le 31 décembre 2031 (soit environ 5 ans) avec une première phase pré-opérationnelle de préparation de l'exploitation et de déploiement des équipements puis une phase opérationnelle d'exploitation (voir annexe AAPC)

Identifikatur tal-proċedura: 83bdaffe-3df4-47d9-9d6b-7b63317f8e7a

Identifikatur intern: P2026008870

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 98351000 Servizi ta' ġestjoni ta' parkeġġi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 98351100 Servizz ta' parkeġġ, 34996300 Apparat tal-kontroll, sigurtà u sinjalar għal faċilitajiet ta' l-ipparkjar, 90914000 Servizi ta' tindif ta' parkeġġi, 51611100 Servizi ta' l-istallazzjoni ta' hardware

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Bussy Saint Georges

Kodiċi postali: 77090

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Pour rappel, le marché est un marché mixte comprenant une partie accord-cadre, sans minimum et avec un montant maximum de 150 000 Euros HT. Ce montant maximum ne concerne que la partie accord-cadre ; le reste des prestations est rémunéré dans le cadre d'un marché simple. Le "nombre de candidats admis à présenter une offre" s'entend comme le nombre minimum de candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats admis à présenter une offre n'est pas limité. Les candidats présentant les capacités administrative, technique et professionnelle requises seront admis à présenter une offre. Conformément à l'article R2142-18 du code de la commande publique, si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum indiqué, Sanef pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. En revanche, le nombre maximum est bien de 4. Procédure avec négociation, conformément à l'article R2161-12 et suivants du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation en application de l'article R2161-17. La sélection des candidatures se fera après examen des documents contenus dans le dossier de candidature. L'absence de l'une ou de plusieurs de ces pièces pourra entraîner le rejet de la candidature au motif de son incomplétude.

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 150 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Cette procédure est lancée sur le fondement des articles R122-31 du CVR et R2124-3 du CCP

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Les motifs d'exclusion sont précisés dans la section 5.1.9 Critères de sélection

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Sanef - Service d'exploitation du Pôle d'Echange Multimodal de Bussy Saint Georges
Deskrizzjoni: La mission confiée au titulaire du marché portera principalement sur l'exploitation et la maintenance du PEM à un exploitant spécialisé. Le contrat prévoit également la fourniture et l'installation par l'Exploitant d'équipements d'exploitation. Le contrat initial entrera en vigueur à sa signature (fin 2026) et aura pour échéance le 31 décembre 2031 (soit environ 5 ans) avec une première phase pré-opérationnelle de préparation de l'exploitation et de déploiement des équipements puis une phase opérationnelle d'exploitation (voir annexe AAPC)

Identifikatur intern: P2026008870

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 98351000 Servizi ta' ġestjoni ta' parkeġġi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 98351100 Servizz ta' parkeġġ, 34996300 Apparat tal-kontroll, sigurtà u sinjalar għal faċilitajiet ta' l-ipparkjar, 90914000 Servizzi ta' tindif ta' parkeġġi, 51611100 Servizzi ta' l-istallazzjoni ta' hardware

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Bussy Saint Georges

Kodiċi postali: 77090

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/12/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2031

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: Le "nombre de candidats admis à présenter une offre" s'entend comme le nombre minimum de candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats admis à présenter une offre n'est pas limité. Les candidats présentant les capacités administrative, technique et professionnelle requises seront admis à présenter une offre. Conformément à l'article R2142-18 du code de la commande publique, si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum indiqué, Sanef pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. En revanche, le nombre maximum est bien de 4.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Sous-dossier A - Dossier administratif : • Pièce A1 : lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co traitants mentionnant les noms, dénomination et adresse de chaque candidat ainsi que les noms, prénoms et qualité des personnes habilitées à représenter chaque entreprise, • Pièce A2 : une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat pour justifier : - Qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique. - Qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. L'inexactitude de la déclaration sur l'honneur établie par le candidat retenu et jointe à sa candidature peut entraîner les sanctions suivantes : • Résiliation du marché • Exclusion temporaire ou définitive des marchés passés par le Maître d'Ouvrage. Pièce A3 : Les entreprises soumises à l'article L.229-25 du code de l'environnement ont l'obligation, sous peine de rejet de leur candidature, de transmettre leur bilan d'émission de gaz à effet de serre pour l'année qui précède la présente consultation. Les entreprises exclues de cette obligation doivent en attester par tout moyen.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Sous-dossier B : Dossier économique et financier : -

Pièce B1 : Déclaration des chiffres d'affaires globaux et spécifiques portant sur des prestations similaires à celles du marché et réalisé au cours des 3 derniers exercices

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Sous-dossier C : Dossier technique : • Pièce C1 :

Références : Travaux : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ayant trait principalement à la fourniture et l'installation d'équipements d'exploitation de parking, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin;

Services : présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des cinq dernières années ayant trait principalement à l'exploitation de parkings en ouvrage sous contrôle d'accès, associée éventuellement avec l'exploitation de gares routières ou de pôle d'échanges multimodaux, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat ; Ces références devront contenir a minima trois références significatives réceptionnées ou réalisées à un stade de 50% d'avancement au moins, portant sur des opérations similaires. • Pièce C2 : Effectifs du candidat et importance du personnel d'encadrement pour les 3 dernières années ; • Pièce C3 : Indication des titres d'études et professionnels du candidat et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché ; • Pièce C4 : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ; • Pièce C5 : En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; • Pièce C6 : Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux et de services attestant de sa compétence à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Les renseignements demandés peuvent être fournis dans les documents DC 1 et DC 2, téléchargeable sur le site : Les formulaires de déclaration du candidat | economie.gouv.fr.

Nota: le cas échéant pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs sous-traitants, le candidat devra fournir les documents mentionnés ci-dessus pour chaque sous-traitant ainsi que le contrat de sous-traitance ou un engagement écrit du ou des sous-traitants. Si le Maître d'ouvrage constate que des pièces ou des informations dont la production est réclamée pour la candidature sont absentes ou incomplètes, il peut demander à tous les candidats concernés de compléter leur candidature

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Ġustifikazzjoni għar-restrizzjoni tal-aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist: Protezzjoni ta' informazzjoni partikolarment sensittiva

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/03/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VJuuS9lh1

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.achatpublic.com>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 07/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 99

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: A titre indicatif le marché se compose : • d'un marché simple avec une phase « pré-opérationnelle » (de la notification à la mise en service) et une phase opérationnelle d'exploitation (de la mise en service jusqu'au 31/12/2031). • d'un accord cadre qui porte sur le renouvellement éventuel des équipements de sa notification au 31/12/2031 L'ensemble du marché pouvant être reconduit deux fois pour une durée d'un an à la discrétion de Sanef.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: L'opérateur économique dispose de la faculté de former les recours devant le tribunal judiciaire de Nanterre dans les délais d'introduction précisés à l'article L122-20 du Code de la voirie routière.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Nanterre

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: SANEF

Numru tar-registrazzjoni: 63205001900447

Indirizz postali: 30 bd Gallieni Le Crossing

Belt: Issy les moulineaux

Kodiċi postali: 92130

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pajjiż: Franza

Email: consultations.sanefgroupe@sanef.com

Telefown: 0344637104

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VJuuS9lh1

Profil tax-xerrej: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Numru tar-reġistrazzjoni: 177 801 115 00151

Indirizz postali: 171-191 Avenue Juliot Curie

Belt: NANTERRE

Kodiċi postali: 92020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pajjiż: Franza

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1ccd8038-cc42-4f6a-8f9e-4010cc991a4b - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 26/02/2026 16:30:10 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 143423-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 42/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/03/2026