

148990-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi ta' tindif u tbattil ta' kanali ta' l-ilma – Hulevesijärjestelmien kunnossapitolpalveluiden hankinta

OJ S 44/2026 04/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi - Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Email: stara@hel.fi

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Hulevesijärjestelmien kunnossapitolpalveluiden hankinta

Deskrizzjoni: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara (myöhemmin myös "Stara" tai "Hankintayksikkö") kilpailuttaa alueelliset hulevesijärjestelmien kunnossapitotyöt, erikseen tilattavat työt sekä hulevesijärjestelmien hälytysluontoiset kunnossapitotyöt. Hankinta sisältää Helsingin kaupungin eteläisen, läntisen ja keskisen urakka-alueen.

Kunnossapitolpalvelujen lopputulema on avattu siivilä- tai kitakaivo, josta on poistettu tukkeumat. Kaivojen tärkein huoltotoimenpide on sakkapesän tai kaivon tyhjentäminen hiekasta ja muista roskista. Hulevesikaivot tarkistetaan, tyhjennetään ja puhdistetaan alueellisesti keväisin hiekoitushiekan poiston jälkeen ja muulloin tarvittaessa esim. kaivon lietepesän täytyttyä, putkistojen tukkeennuttua liikaa, tai pumppujen toiminnan vaarantuessa. Kaivojen tyhjennyksestä tulee pitää kirjaa sekä tarkistettu kaivo tulee merkitä maastoon pienellä, tilaajan kanssa erikseen sovittavalla maalimerkinnällä. Tyhjennyksen yhteydessä puhdistetaan myös kaivon kansiston kehyksen ura ja ritalä. Erityistä huomiota kiinnitetään alikulkukäytävien kuivatusjärjestelmän toimivuuteen. Työssä käytetään soveltuvia laitteita ja manuaalisia menetelmiä. Alueellisen puhdistusohjelman lisäksi puhdistetaan vuosittain kiireettömänä työnä arviolta 500 kaivoa ylimääräisenä puhdistuskertana. Puhdistus suoritetaan tällöin viiden (5) työpäivän kuluessa tilauksesta normaalina työaikana arkena, eikä se ole hälytysluonteinen työ. Hälytysluonteiset kunnossapitolpalvelut käsittävät Palveluntuottajalta erikseen lisätöinä tilattavia töitä, jotka on kuvattu tarjouspyynnössä ja joiden suorittaminen tulee aloittaa välittömästi tilauksesta. Sopimus on voimassa 15.4.2026-15.4.2027.

Sopimukseen kuuluu kaksi (2) yhden (1) vuoden mittaista optiokautta vuosille 2028 ja 2029. Hankintayksikkö päättää optiokausien käytöstä myöhemmin erikseen. Tarjoajan tulee tarjota myös optioita. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palveluntuottaja tuottaa palvelua Hankintayksikön tarpeiden mukaisesti. Muualla hankinta-asiakirjoissa esitetyt määrät ovat vain arvioita.

Identifikatur tal-proċedura: ca5bdfaa-615d-4fc6-89b9-3f20f1f61bd6

Identifikatur intern: HEL 2026-001728

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi principali tal-proċedura: YLEISTÄ Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista annettua lakia (1397/2016, jäljempänä "hankintalaki") sekä tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä annettua lakia (1233/2006, jäljempänä "tilaajavastuulaki"). Lisäksi tarjoajan tulee huomioida, että Helsingin kaupunki noudattaa ohjetta harmaan talouden torjunnasta (kansliapäällikkö 12.10.2018 § 205, jäljempänä "harmaan talouden ohje"). Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomenkielisinä ja tarjous laaditaan suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Tarjousten käsittelyn vaiheet: 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajien soveltuvuuden alustava tarkastaminen (ESPD) 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 4. Tarjousten vertailu 5. Hankintapäätöksen tekeminen 6. Hankintasopimuksen tekeminen (muutoksenhakuajan ja odotusajan jälkeen) Hankintalain 127 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö käyttää oikeuttaan antaa hankintapäätös tiedoksi sähköisesti. Tarjoaja tulee saamaan tiedon hankintapäätöksestä siihen sähköpostiosoitteeseen, jonka on antanut Tarjouspalvelu.fi:hin rekisteröitymisen yhteydessä.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90640000 Servizzi ta' tindif u tbatil ta' l-ilma

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Hulevesijärjestelmien kunnossapitopalveluiden hankinta

Deskriizzjoni: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara (myöhemmin myös "Stara" tai "Hankintayksikkö") kilpailuttaa alueelliset hulevesijärjestelmien kunnossapitotyöt, erikseen tilattavat työt sekä hulevesijärjestelmien hälytysluontoiset kunnossapitotyöt. Hankinta sisältää Helsingin kaupungin eteläisen, läntisen ja keskisen urakka-alueen.

Kunnossapitopalvelujen lopputulema on avattu siivilä- tai kitakaivo, josta on poistettu tukkeumat. Kaivojen tärkein huoltotoimenpide on sakkapesän tai kaivon tyhjentäminen hiekasta ja muista roskista. Hulevesikaivot tarkistetaan, tyhjennetään ja puhdistetaan alueellisesti keväisin hiekoitushiekan poiston jälkeen ja muulloin tarvittaessa esim. kaivon lietepesän täyttyttyä, putkistojen tukkeennuttua liikaa, tai pumppujen toiminnan vaarantuessa. Kaivojen tyhjennyksestä tulee pitää kirjaa sekä tarkistettu kaivo tulee merkitä maastoon pienellä, tilaajan kanssa erikseen sovittavalla maalimerkinnällä. Tyhjennyksen yhteydessä puhdistetaan myös kaivon kansiston kehyksen ura ja ritilä. Erityistä huomiota kiinnitetään

alikulukäytävien kuivatusjärjestelmän toimivuuteen. Työssä käytetään soveltuvia laitteita ja manuaalisia menetelmiä. Alueellisen puhdistusohjelman lisäksi puhdistetaan vuosittain kiireettömänä työnä arviolta 500 kaivoa ylimääräisenä puhdistuskertana. Puhdistus suoritetaan tällöin viiden (5) työpäivän kuluessa tilauksesta normaalina työaikana arkena, eikä se ole hälytysluonteinen työ. Hälytysluonteiset kunnossapitopalvelut käsittävät Palveluntuottajalta erikseen lisätöinä tilattavia töitä, jotka on kuvattu tarjouspyynnössä ja joiden suorittaminen tulee aloittaa välittömästi tilauksesta. Sopimus on voimassa 15.4.2026-15.4.2027. Sopimukseen kuuluu kaksi (2) yhden (1) vuoden mittaista optiokautta vuosille 2028 ja 2029. Hankintayksikkö päättää optiokausien käytöstä myöhemmin erikseen. Tarjoajan tulee tarjota myös optioita. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palveluntuottaja tuottaa palvelua Hankintayksikön tarpeiden mukaisesti. Muualla hankinta-asiakirjoissa esitetyt määrät ovat vain arvioita.

Identifikatur intern: HEL 2026-001728

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90640000 Servizzi ta' tindif u tbattil ta' kanali ta' l-ilma

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/04/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 15/04/2029

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Sopimuskautta voidaan jatkaa kahdella (2) yhden (1) vuoden mittaisella optiokaudella, jolloin sopimus päättyy viimeistään 15.4.2029.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Dileġenza dovuta fir-rigward tad-drittijiet tal-bniedem fil-katini ta' provvista globali, Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Ks. tarjouspyyntö

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Ks. tarjouspyyntö

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 05/03/2026 08:07:00 (UTC+00:00) Hin tal-

Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=596844&tpk=3443c0ca-408a-433f-8a5e-2824b31dbee9>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=596844&tpk=3443c0ca-408a-433f-8a5e-2824b31dbee9>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 12/03/2026 10:15:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Markkinaoikeus

Organizzazzjoni tar-riežami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Oikaisuvaatimus- ja valitusaika on 14 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Markkinaoikeus

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt:

Markkinaoikeus

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

Numru tar-registrazzjoni: 0201256-6

Indirizz postali: PL 1660

Belt: Helsingin kaupunki

Kodiċi postali: 00099

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Kaupunki-infran kunnossapito

Email: stara@hel.fi

Telefown: +358 504101087

Indirizz tal-internet: <http://www.hel.fi/stara>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)
Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841
Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: 029 55 636 30
Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
33504f01-525c-4420-9926-8c1e35d8ea05-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Korrezzjoni tal-pubblikatur
Deskrizzjoni
:
Tarjouspyynnössä pyysimme referenssejä. Vastaavana referenssinä pidetään hulevesijärjestelmien kunnossapitotöiden sopimusta, joka on ollut arvoltaan vähintään 100 000 euroa (alv 0 %), mutta tarjouspyynnössä referenssien 2 ja 3 minimiarvoiksi oli laitettu virheellisesti 1000000. Arvot on käyty muuttamassa oikeiksi 3.3.2026.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 67296885-69f4-481f-83ae-c400345face7 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 03/03/2026 10:48:26 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 03/03/2026 10:48:40 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 148990-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 44/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 04/03/2026