

165201-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini relatat ma' l-edukazzjoni u r-riċerka –
Renovatie onderwijsgebouw (gebouw 3)
OJ S 48/2026 10/03/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Email: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Renovatie onderwijsgebouw (gebouw 3)

Deskrizzjoni: In opdracht van de Raad van Bestuur van het LUMC wordt het onderwijsgebouw (gebouw 3) van het ziekenhuis gerenoveerd. De renovatie vindt gefaseerd plaats en bestaat uit zowel bouwkundige als installatietechnische werkzaamheden. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2.

Identifikatur tal-proċedura: 15685958-0ca6-4f95-9483-354d7580eecd

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214000 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini relatat ma' l-edukazzjoni u r-riċerka

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45300000 Xogħol ta' l-installazzjoni fil-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Leiden

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Perceel 1 - Bouwkundige werkzaamheden

Deskrizzjoni: Dit betreft de bouwkundige werkzaamheden en de coördinatie van het werk van de nevenaannemers. Het uitwerken van de bouwkundige projectspecifieke beschrijving tot een uitvoeringsgereed ontwerp maakt deel uit van de opdracht van Perceel 1. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214000 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini relatat ma' l-
edukazzjoni u r-riċerka

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali
max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Herzieningsclausule: uitbreiding van de scope van Perceel 1 met het vervangen van de buitenbeglazing (binnenschil) van het gehele onderwijsgebouw. Zie par. 2.3 Selectieleidraad.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Leiden

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 30 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma
hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Inschrijvingssom

Deskrizzjoni: Inschrijvingssom

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 75

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteit

Deskrizzjoni: Dit betreffen vier separate kwalitatieve gunningscriteria. Zoals nu voorzien vindt de beoordeling plaats aan de hand van de in de Selectieleidraad benoemde criteria (gunningscriteria). De maximale kwaliteitswaarde (in euro's) zal bij aanvang van de inschrijvingsfase definitief vastgesteld worden. Voor nu is een bandbreedte aangegeven van de verwachte kwaliteitswaarde per criterium, zie ook par. 3.5 Selectieleidraad.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 25

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteciġazzjoni: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Perceel 2 - Installatietechnische werkzaamheden

Deskrizzjoni: Dit betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties en de technische automatisering. De renovatie van deze afdeling vergt een nauwe afstemming tussen de disciplines werktuigbouwkunde, elektrotechniek en technische automatisering. Het uitwerken van de technische installaties tot een uitvoeringsgereed ontwerp maakt deel uit van de opdracht van Perceel 2. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2. Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214000 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini relatat ma' l-educazzjoni u r-riċerka

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Herzieningsclausule: uitbreiding van de scope van Perceel 1 met het vervangen van de buitenbeglazing (binnenschil) van het gehele onderwijsgebouw. Zie par. 2.3 Selectieleidraad.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Leiden

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 30 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Inschrijvingssom

Deskrizzjoni: Inschrijvingssom

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 75

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteit

Deskrizzjoni: Dit betreffen vier separate kwalitatieve gunningscriteria. Zoals nu voorzien vindt de beoordeling plaats aan de hand van de in de Selectieleidraad benoemde criteria (gunningscriteria). De maximale kwaliteitswaarde (in euro's) zal bij aanvang van de inschrijvingsfase definitief vastgesteld worden. Voor nu is een bandbreedte aangegeven van de verwachte kwaliteitswaarde per criterium, zie ook par. 3.5 Selectieleidraad.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 25

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteciġazzjoni: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Numru tar-reġistrazzjoni: 141696672

Dipartiment: Afdeling Infra - Nieuwe Werken

Indirizz postali: Albinusdreef 2

Belt: LEIDEN

Kodiċi postali: 2333ZA

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Raymond van Calker

Email: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Telefown: +31 682819128

Indirizz tal-internet: <http://www.lumc.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Den Haag

Belt: Den Haag

Kodiċi postali: 2595 AJ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: aanbestedingen@lumc.nl

Indirizz tal-internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: bf8d32b7-a8ba-4ce8-8af8-25a7463ebf25 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 09/03/2026 08:17:11 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 165201-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 48/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 10/03/2026