

169079-2026 - Kompetizzjoni

L-Estonja – Servizzi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi – Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone heakorratenuse tellimine

OJ S 49/2026 11/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Rae Vallavalitsus

Email: info@rae.ee

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone heakorratenuse tellimine

Deskrizzjoni: Hange korraldatakse ühes hoones asuvate asutuste Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone koristusteenuse tellimiseks. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikatur tal-proċedura: c595e1c6-298a-4d78-960d-0bd6eb2627c5

Identifikatur intern: 305608-0000

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizzi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90919300 Servizzi tat-tindif ta' l-iskejjel

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pajjiż: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Pajjiż: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Pajjiż: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Pajjiž: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Pajjiž: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: PAKKUMUSE ESITAMISE EELDUSEKS on hankelepingu täitmise kohaga ja objektiga tutvumine vahemikus 02.03 - 16.03.2026. Kohtumised on võimalik kokku leppida Järveküla Kooli haldusjuhiga Sven Naarits (tel: 5564 0996, e-mail: sven.naarits@jarvekyla.edu.ee). Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna see tekitab ebamõistlikku halduskoormust. Iga viidet, mida hankija on teinud hanke alusdokumentides kindlale ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule, standardile ja tootmisviisile, palume lugeda täiendatuks märkega «või sellega samaväärne». Väljaspool eesti Vabariiki registreeritud pakkuja asukohariigi institutsioonide väljastatud kõrvaldamise aluseid puudutavatele dokumentidele ja kvalifitseerimise aluseks olevatele dokumentidele peab olema lisatud ametlik eesti keelne tõlge.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Ragunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA), Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone heakorrasteenuse tellimine

Deskriizzjoni: Hange korraldatakse ühes hoones asuvate asutuste Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone koristusteenuse tellimiseks. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikatur intern: 305608-0000

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911000 Servizzi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90919300 Servizzi tat-tindif ta' l-iskejjel

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pajjiž: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Pajjiž: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Pajjiż: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Pajjiż: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Pajjiż: L-Estonja

Informazzjoni addizzjonali: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 27 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Informazzjoni addizzjonali: PAKKUMUSE ESITAMISE EELDUSEKS on hankelepingu täitmise kohaga ja objektiga tutvumine vahemikus 02.03 - 16.03.2026. Kohtumised on võimalik kokku leppida Järveküla Kooli haldusjuhiga Sven Naarits (tel: 5564 0996, e-mail: sven.naarits@jarvekyla.edu.ee).

Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna see tekitab ebamõistlikku halduskoormust. Iga viidet, mida hankija on teinud hanke alusdokumentides kindlale ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule, standardile ja tootmisviisile, palume lugeda täiendatuks märkega «või sellega samaväärne». Väljaspool eesti Vabariiki registreeritud pakkuja asukohariigi institutsioonide väljastatud kõrvaldamise aluseid puudutavatele dokumentidele ja kvalifitseerimise aluseks olevatele dokumentidele peab olema lisatud ametlik eesti keelne tõlge.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Välja toodud vastavustingimuste all.

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunux inkluzi minħabba li l-akkwist ma jkunux maħsub għall-użu minn persuni fiżiċi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9873964/documents?group=B>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9873964/tenders>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Eston

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 26/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twertiq tal-kuntratt: Pakkujal peab olema tehtud kutsealane vastutuskindlustus hüvitise ülempiiriga vähemalt 200 000 eurot. Pakkujal tuleb esitada kutsealase vastutuskindlustuse poliis, mis näitab, et pakkujal on lepingu võimaliku rikkumisega tekkida võiva kahju hüvitamiseks vajalikud vahendid või tal on võimalus need saada. Pakkuja on kohustatud eelnimetatud kindlustuslepingut alal hoidma kogu Lepingu kehtivusaja jooksul. Kindlustus peab hõlmama kõiki hankelepingu täitmisega seotud riske. Hankija sõlmib edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga hankelepingu, mille projekt on esitatud hanke alusdokumentides.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizzazzjoni tar-riežami: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Rae Vallavalitsus

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Rae Vallavalitsus

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Rae Vallavalitsus

Numru tar-reġistrazzjoni: 75026106

Indirizz postali: Aruküla tee 9

Belt: Rae vald

Kodiċi postali: 75301

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Pajjiż: L-Estonja

Punt ta' kuntatt: MELANY ARIKAS

Email: info@rae.ee

Telefown: +372 5504516

Indirizz tal-internet: <http://www.rae.ee>

Profil tax-xerrej: <http://www.rae.ee>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Numru tar-reġistrazzjoni: 1000123

Indirizz postali: Tartu mnt 85

Belt: Tallinn

Kodiċi postali: 10115

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Pajjiż: L-Estonja

Email: vako@fin.ee

Telefown: +3726113713

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Riigihangete register

Numru tar-reġistrazzjoni: TED64

Indirizz postali: Lökke tn 4

Belt: Tallinn

Kodiċi postali: 10122

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Pajjiż: L-Estonja

Email: register@riigihanked.riik.ee

Telefown: +3726113693

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

0508a469-b5fb-4fd1-b835-7edb3d6b0f8c-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: Hankija muutis hankedokumenti "Juhend pakkujale" punkti 10.4.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7f239327-fa89-4380-9d54-b23de45ec191 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/03/2026 15:58:21 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 10/03/2026 16:00:03 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Eston

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 169079-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 49/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 11/03/2026