

169706-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi tal-manutenzjoni taċ-ċimiterji – Procedura aperta

OJ S 49/2026 11/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Comune di Città di Castello

Email: patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procedura aperta

Deskrizzjoni: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Identifikatur tal-proċedura: 66847235-453c-4378-bf2c-1f08dce0a10a

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 98371111 Servizi tal-manutenzjoni taċ-ċimiterji

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 98371110 Servizi taċ-ċimiterji, 45262522 Xogħol tal-bini bil-ġebel

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 987 265,85 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2014/24/UE

Ligi transfruntiera applikabbli: no

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Il-korruzzjoni:

Frodi:

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali:

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi:

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi ambjentali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi tax-xogħol:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:

Imġiba professjonali serjament ħażina:

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura:

Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist:

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra:

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi:

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi:

Falliment:

Arranġament mal-kredituri:

Insolvenza:

Assijiet amministrati minn likwidatur:

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Deskrizzjoni: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Identifikatur intern: LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 98371111 Servizi tal-manutenzjoni taċ-ċimiterji

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 98371110 Servizi taċ-ċimiterji, 45262522 Xogħol tal-bini bil-ġebel

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Opzione di proroga del contratto: ai sensi dell'articolo 120, comma 10, del Codice, la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari ad ulteriori mesi 30 (trenta) ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o più favorevoli per la stazione appaltante. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore entro sei mesi dal termine del contratto (art. 10 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale); Il termine non è perentorio. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 1.583.259,00, al netto di Iva. Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Comune di Città di Castello

Belt: Città di Castello

Kodiċi postali: 06012

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Perugia (IT121)

Pajjiż: L-Italja

Informazzjoni addizzjonali: Si richiama tutto quanto espressamente indicato nella lex specialis di gara

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 987 265,85 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Per le cooperative o per i consorzi di cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria anche l'iscrizione all'Albo nazionale delle Cooperative di cui al D.M. 23.06.2004 e s.m.i.;

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Per le cooperative sociali o consorzio di cooperative sociali, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria anche l'iscrizione nel Registro Unico degli Enti del Terzo Settore (RUNTS), art. 45 e seguenti D. Lgs 117/2017

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Fatturato globale complessivo annuo maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni (2021-2022-2023-2024-2025) per un importo non inferiore ad € 1.800.000,00 Iva esclusa

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, di almeno un servizio uguale o analogo a quello posto a base di gara, comunque riferibile ad una delle attività previste dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale purché svolta in contesto cimiteriale, escluse le attività per interventi straordinari di cui all'art. 9 del Capitolato, in Comuni di dimensione anagrafica non inferiore a 25.000 abitanti e con un numero di cimiteri non inferiore a 20

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso, ai sensi dell'art. 100, comma 4, e dell'allegato II.12 al Codice, della qualificazione SOA nella categoria OG2 almeno Classifica II o superiore

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: (solo per gli operatori in possesso di SOA con classifica III o superiore) Possesso della certificazione, in corso di validità, del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: offerta tecnica

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 85

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: offerta economica

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 99.745,32, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: nessuno

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: TAR Umbria

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: 30 giorni

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: TAR Umbria

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Comune di Città di Castello

Numru tar-reġistrazzjoni: 00372420547

Indirizz postali: P.zza V. Gabriotti, 1

Belt: Città di Castello

Kodiċi postali: 06012

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Perugia (IT121)

Pajjiż: L-Italja

Email: patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it

Telefown: +39 0758529256

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR Umbria

Numru tar-reġistrazzjoni: 80004400547

Indirizz postali: Via Baglioni, 3

Belt: Perugia

Kodiċi postali: 06121

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Perugia (IT121)

Pajjiż: L-Italja

Email: urp.pg@giustizia-amministrativa.it

Telefown: +39 0755755311

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d07c91cf-efcd-445d-968c-b3e535373f89 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 10/03/2026 11:35:57 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 169706-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 49/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 11/03/2026