

171167-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Kurikka-talon projektinghojtura

OJ S 50/2026 12/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Kurikan kaupunki

Email: info@hankintajuristit.fi

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Kurikka-talon projektinghojtura

Deskrizzjoni: Kurikan kaupunki ("Hankintayksikkö") pyytää ehdokkaita lähettämään osallistumishakemuksena julkaistun hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinnan kohteena on Kurikan kaupunkiin rakennettava kulttuuri- ja kaupungintalo Kurikka-talo projektinghojturakana. Osana neuvotteluita Hankintayksikön on tarkoitus kartoittaa mahdollisen yhteistoiminnallisen kehitysvaiheen soveltuminen hankkeeseen. Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka. Kurikka-talosta on järjestetty yleinen arkkitehtuurisuunnittelukilpailu yhteistyössä Suomen Arkkitehtiliiton kanssa. Kilpailun perusteella uudisrakennuksen pääsuunnittelijaksi on valittu Arkkitehtitoimisto Harris ja Kjisik Oy. Arkkitehtisuunnittelu tulee olemaan etukäteen sovittuna sidottuna kustannusvarauksena projektinghojturakassa. Lisätietoa Arkkitehtikilpailusta www.kurikkatalo.fi Valittava projektinghojturakoitsija tulee tekemään suunnittelusopimukset nimiinsä sidottuna kustannusvarauksena ja pää- ja arkkitehtisuunnittelua koskeva sopimus siirretään projektinghojturakoitsijalle. Hankkeen toteutusaikataavoite on urakkasopimuksen allekirjoittaminen 12/2026 ja rakentamisen aloittaminen Q2/2027 sekä urakkasuorituksen vastaanottaminen Q2/2029. Hanke on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteissä ja verkkosivuilla: <https://kurikkatalo.fi>

Identifikatur tal-proċedura: 9133b485-a1e8-4623-a31a-8400b8257c86

Identifikatur intern: 595685

Tip ta' proċedura: Djalogu kompetittiv

Elementi prinċipali tal-proċedura: Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (hankintalaki, 1397/2016). Kyse on hankintalain 26 §:n mukaisesta EU-kynnysarvon ylittävästä rakennusurakasta. Hankinnassa noudatetaan hankintalain 36 §:n mukaista kilpailullista neuvottelumenettelyä, jossa Hankintayksikkö julkaisee hankinnasta ilmoituksen, johon kaikki halukkaat toimijat voivat pyytää saada osallistua. Ainoastaan Hankintayksikön valitsevat ehdokkaat voivat tehdä lopullisen tarjouksen. Osallistumispyyntö- ja hankinta-asiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Osallistumishakemus ja tarjous liitteenä tulee laatia suomen kielellä. Mikäli ehdokas haluaa laatia asiakirjat muulla kielellä, sen tulee itse huolehtia niiden käännettämisestä.

Hankintayksiköllä on oikeus keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. Osatarjoukset eivät ole sallittuja. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Hankintayksikkö ei maksa palkkiota kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn osallistumisesta.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Asematie 8

Belt: Kurikka

Kodiċi postali: 61300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Pajjiż: Il-Finlandja

Informazzjoni addizzjonali: Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka.

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Kurikka-talon projekтинjohtourakka

Deskrizzjoni: Kurikan kaupunki ("Hankintayksikkö") pyytää ehdokkaita lähettämään osallistumishakemuksena julkaistun hankintailmoituksen ja sen liitteiden mukaisesti.

Hankinnan kohteena on Kurikan kaupunkiin rakennettava kulttuuri- ja kaupungintalo Kurikka-talo projekтинjohtourakkana. Osana neuvotteluita Hankintayksikön on tarkoitus kartoittaa mahdollisen yhteistoiminnallisen kehitysvaiheen soveltuminen hankkeeseen. Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka. Kurikka-talosta on järjestetty yleinen arkkitehtuurisuunnittelukilpailu yhteistyössä Suomen Arkkitehtiliiton kanssa. Kilpailun perusteella uudisrakennuksen pääsuunnittelijaksi on valittu Arkkitehtitoimisto Harris ja Kjisik Oy. Arkkitehtisuunnittelu tulee olemaan etukäteen sovittuna sidottuna kustannusvarauksena projekтинjohtourakassa. Lisätietoa Arkkitehtikilpailusta www.kurikkatalo.fi Valittava projekтинjohtourakoitsija tulee tekemään suunnittelusopimukset nimiinsä sidottuna kustannusvarauksena ja pää- ja arkkitehtisuunnittelua koskeva sopimus siirretään projekтинjohtourakoitsijalle. Hankkeen toteutusaikatavoite on urakkasopimuksen allekirjoittaminen 12/2026 ja rakentamisen aloittaminen Q2/2027 sekä urakkasuorituksen vastaanottaminen Q2/2029. Hanke on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteissä ja verkkosivuilla: <https://kurikkatalo.fi>

Identifikatur intern: 595685

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Asematie 8

Belt: Kurikka

Kodiċi postali: 61300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Pajjiż: Il-Finlandja

Informazzjoni addizzjonali: Rakennuspaikan kiinteistötunnus on 301-5-3-3 osoitteessa Asematie 8, Kurikka.

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/12/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/06/2029

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 16 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: It-transizzjoni lejn ekonomija ċirkolari

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Ehdokkaan lisäreferenssit

Deskrizzjoni: Ehdokkaan lisäreferenssien pisteytys osallistumispyynnön mukaisesti

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Ehdokkaan luottoluokitus

Deskrizzjoni: Ehdokkaan vähimmäisvaatimuksen ylittävän luottoluokituksen pisteytys osallistumispyynnön mukaisesti

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/kurikka?id=595685&tpk=bad92c26-3331-4995-a0fb-6fa243368bc0>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 31/08/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/kurikka?id=595685&tpk=bad92c26-3331-4995-a0fb-6fa243368bc0>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 23/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Kurikan kaupunki

Numru tar-registrazzjoni: 0209046-8

Indirizz postali: PL 500, Mäkitie 47 A

Belt: Kurikka

Kodiċi postali: 61300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy

Email: info@hankintajuristit.fi

Telefown: +358 400383842

Indirizz tal-internet: <http://www.kurikka.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus
Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6
Indirizz postali: Radanrakentajantie 5
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00520
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefown: +358 295643300
Indirizz tal-internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)
Numru tar-registrazzjoni: FI09880841
Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: 029 55 636 30
Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
5dcfbecb-3ca6-48a9-a343-49b6ce0f6592-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
L-informazzjoni issa hija disponibbli
Deskrizzjoni
:
Muutos hankinnan kohdetta koskevaan vaatimukseen.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3eca2d0e-f790-48c2-b4a5-5e0de8e04551 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/03/2026 13:52:05 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 10/03/2026 13:52:21 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 171167-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 50/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/03/2026