

171625-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' appoġġ għall-gvern – Suivi-animation des Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat du centre ancien de Bastia 2026-2030. O.P.A.H Renouvellement urbain - O.P.A.H Copropriétés dégradées

OJ S 50/2026 12/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ville de Bastia

Email: marches@bastia.corsica

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Suivi-animation des Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat du centre ancien de Bastia 2026-2030. O.P.A.H Renouvellement urbain - O.P.A.H Copropriétés dégradées

Deskrizzjoni: Dans le cadre de l'opération Action Coeur de Ville 2, deux nouvelles conventions OPAH Renouvellement Urbain et Copropriétés Dégradées ont été validées en décembre 2025 sur le centre ancien pour la période 2026-2030. La Ville de Bastia recherche une équipe expérimentée et motivée pour assurer le suivi-animation de ces deux OPAH afin de poursuivre et amplifier la dynamique de réhabilitation engagée. La présente consultation est un marché public à prix mixtes, réunissant des prestations rémunérées au forfait et des prestations rémunérées sur la base de prix unitaires faisant l'objet d'un accord-cadre mono-attributaire conclu avec montant maximum de 100 000 HT sur la durée du marché

Identifikatur tal-proċedura: 21d6c77b-9a68-4a02-96a5-46b9c1922edb

Identifikatur intern: 2026/005

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 75130000 Servizi ta' appoġġ għall-gvern

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 75130000 Servizi ta' appoġġ għall-gvern

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: La date de début des prestations indiquée dans le présent avis est prévisionnelle . L'équipe de suivi-animation devra présenter les compétences suivantes : -des compétences significatives en matière d'animation et de suivi d'Opah Renouvellement Urbain - des compétences spécifiques à l'animation d'Opah Copropriétés Dégradées dans un contexte d'habitat ancien -des connaissances juridiques solides en matière de droit de la copropriété - une maîtrise des connaissances liées à l'organisation foncière des copropriétés, à la recherche des propriétaires et à la mise en oeuvre des procédures administratives liées à l'abandon manifeste, biens sans maître, substitution, ... -des compétences en matière de lutte

contre l'habitat indigne et des procédures qui y sont liées -une maîtrise de la fiscalité immobilière et des financements liés à l'habitat -des compétences techniques en matière de réhabilitation de l'habitat ancien et de diagnostic des pathologies des bâtiments, alliées à des connaissances de l'architecture génoise et une sensibilisation à la protection et la mise en valeur du patrimoine. Cette compétence devra être spécifiquement exercée par une personne dédiée qui aura un rôle majeur dans la garantie de la qualité d'exécution des travaux, et ce, très en amont par son rôle de conseil lors de la préparation des projets, mais aussi par le suivi des chantiers, les relations avec les entreprises et les maîtres d'oeuvre, le conseil aux propriétaires pour l'aménagement de leur logement, l'examen des parties techniques des dossiers de subvention -des compétences en matière de biodiversité et une personne référente pour faire le lien avec le Cen Des compétences en matière d'ergothérapie sont fortement souhaitées notamment pour l'élaboration des dossiers d'aides dans le cadre de travaux pour l'autonomie de la personne dans l'habitat

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Suivi-animation des Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat du centre ancien de Bastia 2026-2030. O.P.A.H Renouvellement urbain - O.P.A.H Copropriétés dégradées

Deskrizzjoni: Dans le cadre de l'opération Action Coeur de Ville 2, deux nouvelles conventions OPAH Renouvellement Urbain et Copropriétés Dégradées ont été validées en décembre 2025 sur le centre ancien pour la période 2026-2030. La Ville de Bastia recherche une équipe expérimentée et motivée pour assurer le suivi-animation de ces deux OPAH afin de poursuivre et amplifier la dynamique de réhabilitation engagée. La présente consultation est un marché public à prix mixtes, réunissant des prestations rémunérées au forfait et des prestations rémunérées sur la base de prix unitaires faisant l'objet d'un accord-cadre mono-attributaire conclu avec montant maximum de 100 000 HT sur la durée du marché

Identifikatur intern: S-PF-1791599

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 75130000 Servizzi ta' appoġġ għall-gvern

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 75130000 Servizzi ta' appoġġ għall-gvern

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/07/2026

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Għodda, impjanti jew apparat tekniku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: - La description du matériel et de l'équipement technique de l'entreprise

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat pendant les trois dernières années

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: - Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global faisant l'objet du marché public, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat y compris des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite de travaux de même nature que celle du marché public- Habilitation et agrément requis : Les candidats devront obligatoirement, sous peine de rejet de leur candidature, détenir les habilitation et agrément suivants : -L'Habilitation, en cours de validité, de l'Anah pour la réalisation de prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage subventionnables en secteur diffus pour les projets visant à favoriser l'autonomie de la personne, lutter contre la précarité énergétique des logements et réhabiliter les logements indignes ou dégradés -L'Agrément Mar (Mon Accompagnateur Rénov') délivré par l'Anah, en cours de validité

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: - Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1791599>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1791599>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 15/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Bastia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Il convient de se référer à l'article L.551-1 du Code de la justice administrative

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 977DC835-D902-43C7-FE45C4CF1592270D

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: publications-joue@aws-france.com

Telefown: +33480041260

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Ville de Bastia

Numru tar-registrazzjoni: 41100

Indirizz postali: 1, avenue Pierre Giudicelli

Belt: Bastia

Kodiċi postali: 20410

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Savelli Pierre

Email: marches@bastia.corsica

Telefown: 0495559702

Indirizz tal-internet: <http://www.bastia.corsica>

Profil tax-xerrej: <http://www.bastia.corsica/marches-publics>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Bastia

Numru tar-registrazzjoni: 977DC869-C313-BC07-60F6407DDDB88A95

Indirizz postali: Villa Montepiano

Belt: Bastia

Kodiċi postali: 20407

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-bastia@juradm.fr

Telefown: 0495328866

Fax: 0495323855

Indirizz tal-internet: <http://bastia.tribunal-administratif.fr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f9e8d78b-0ce3-40b8-aadf-ab1cbe2b11d0 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 11/03/2026 09:11:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 171625-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 50/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/03/2026