

## 172020-2025 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol ta' kostruzzjoni ta' mejns għat-tiġin distrettwali – Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

OJ S 53/2025 17/03/2025

Avviż tal-kuntratt jew tal-koncessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla  
Xogħlijiet

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SIGEIF

Email: [nicolas.burblis@sigeif.fr](mailto:nicolas.burblis@sigeif.fr)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Protezzjoni tal-ambjent

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay, en application des articles L. 1121-1 et suivants du code de la commande publique et L. 1411-1 et R.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales (" CGCT "). Le DÉLÉGATAIRE s'engage à concevoir, financer et réaliser les ouvrages neufs et à exploiter l'ensemble des ouvrages de la Concession et en particulier à prendre en charge :â - la conception, le financement, la construction d'installations de production d'énergie (principale et d'appoint/secours)â;â - la conception, le financement et la construction de l'ensemble des Travaux de Premier Établissement dans les conditions prévues aux Annexes 2.4.1 à 2.4.5â;â - la conduite, l'entretien et la maintenance des installations dans les conditions prévues aux Annexes 2.5.1 à 2.5.3â;â - l'intégration au Réseau des installations du Réseau de chaleur de Chaville en vue d'assurer la parfaite continuité de service à compter du 1er novembre 2028 et s'acquitter à cette date du droit d'entrée prévu au présent règlement de consultation ; -

L'approvisionnement en combustibles et énergies, la production, la fourniture et la distribution de la chaleur y compris en appoint et secours ;â - la gestion des relations avec les abonnés, y compris la commercialisation et le développement du Serviceâ;â - la perception des recettes correspondantes auprès des abonnés, y compris la gestion des impayésâ;â - la continuité du service public dans le respect des principes d'égalité desâ usagers, deâ laïcité et deâ neutralité duâ service public.

Identifikatur tal-proċedura: f8769304-81ab-4a66-9883-1af97ab4b313

Identifikatur intern: 25-DSP01

Elementi principali tal-proċedura: La présente consultation est organisée conformément aux articles L. 1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT), et aux dispositions du Code de la commande publique (CCP) et notamment ses articles L. 3111-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession.

### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45232140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' mejns għat-tiġin distrettwali

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 09323000 Sħanat distrettwali

### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 416 400 000,00 EUR

### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

#### Bażi legali:

Direttiva 2014/23/UE

### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Raġunijiet purament nazzjonali għall-eskluzjoni: Se référer aux documents de la consultation

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay.

Identifikatur intern: 25-DSP01

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45232140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' mejns għat-tiġin distrettwali

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/09/2026

Tul ta' żmien: 30 Snin

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 416 400 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Kriterju:

Tip: Oħrajn

Isem: Critère de jugement des candidatures

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: En application de l'article L. 1411-5 du CGCT et L. 3123-20 du CCP, les critères de sélection des candidatures sont les suivants : - Garanties professionnelles et financières ; - Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public. - Respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail ;

### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

#### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Isem: Critère n°1 : Conditions économiques et financières sous les aspects suivants (38%)

Deskrizzjoni: - Niveau des tarifs proposés aux abonnés, leur cohérence et leur stabilité au travers des formules d'actualisation et de révision proposées et en fonction des modalités d'approvisionnement en énergies et de l'évolution prévisible des besoins - Pertinence et optimisation du montage financier des investissements : la robustesse des modalités de financement des investissements, y compris les modes de financements (subventions, emprunt, financement participatif...) et les redevances proposées à l'autorité concédante - Cohérence, transparence et fiabilité des comptes d'exploitation prévisionnels, ainsi que des hypothèses permettant de le constituer

#### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: Critère n°2 : Qualité technique et environnementale de l'offre sous les aspects suivants (35%)

Deskrizzjoni: - Ambition et pertinence du plan de développement sur les quatre villes du territoire de projet, politique et commerciale - Pertinence, qualité et adaptabilité des solutions techniques proposées : projet de développement du réseau, dimensionnement, planning, modalités et moyens de mise en oeuvre - Performances énergétiques et environnementales du réseau : pertinence et qualité du modèle énergétique (besoins des prospects, hypothèses d'érosion des besoins, ...), niveaux et cohérence des engagements sur la production de chaleur issue d'énergies renouvelables et de récupération, performance prévisionnelle (taux d'EnRetR moyen sur la durée du contrat, contenu CO2, tonnes de CO2 évitées), - Démarche éco-responsable du projet : optimisation des performances du service par la mise en place d'innovations techniques, plan d'approvisionnement, consommations d'eau, traitement des déchets, rejets... Qualité et intégration architecturale, paysagère et environnementale des nouveaux bâtiments de production de chaleur Pertinence et qualité de l'organisation et des moyens et matériels alloués au service, modalités d'entretien, de maintenance et de renouvellement des ouvrages, équipements, installations et matériels sur la durée du contrat

#### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: Critère n°3 : Engagements contractuels et juridiques (15%)

Deskrizzjoni: Degré d'acceptation et/ou d'amélioration par le candidat, dans le sens des intérêts de l'Autorité Délégante et/ou des usagers, du projet de contrat et de ses annexes ; robustesse du dispositif contractuel de l'offre : garanties, assurances, garantie apportée à la société dédiée ; Pertinence des propositions du candidat à la demande d'intégration du tiers investisseur

#### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: Qualité du service rendu aux usagers, sous les aspects suivants (12%)

Deskrizzjoni: Méthodes et garanties apportées pour la continuité du service Mécanismes d'incitation et d'accompagnement des abonnés pour la réduction de leurs consommations énergétiques Communications avec l'Autorité Délégante, les communes du périmètre, les Administrations, les abonnés, les riverains et les usagers du domaine public en général, en phases travaux et exploitation

### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: [https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_151\\_1076701.html](https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_151_1076701.html)

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteci-pazzjoni: Franciż  
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 05/05/2025 18:00:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Għadu mhux magħruf

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Paris

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: - Délai de deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R.421-1 du Code de justice administrative). - Le président du Tribunal administratif peut également être saisi en référé : o avant la conclusion du contrat en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence (art L.551-1 du même code) ; o après la conclusion du contrat (article L551-13 du Code de justice administrative).

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: SIGEIF

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: SIGEIF

Numru tar-registrazzjoni: 20005043300024

Indirizz postali: 64bis rue de Monceau

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75008

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: [nicolas.burblis@sigeif.fr](mailto:nicolas.burblis@sigeif.fr)

Telefown: +33 686066661

Indirizz tal-internet: <https://www.sigeif.fr>

Profil tax-xerrej: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

#### Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Paris

Numru tar-registrazzjoni: 177 500 055 00013

Indirizz postali: 7 rue de Jouy

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75181

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Telefown: 01 44 59 44 00

## Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

### 10. Bidla

---

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

54b3c5fc-536d-4374-964d-77ddfc1eb241-01

#### 10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: La date limite de remise des offres est modifiée. Cette dernière est portés au vendredi 16 mai 2025 à 18h00

### Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4d03c295-aab9-427e-9fb0-0b671db13a9f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 13/03/2025 17:10:05 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 172020-2025

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 53/2025

Data tal-pubblikazzjoni: 17/03/2025