

175584-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Xogħol tal-apparati elettrici – Delbus Gebäudeautomation und Mess, Steuerung- und Regelungstechnik (MSR)

OJ S 51/2026 13/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Delbus GmbH & Co.KG

Email: horst@delbus.de

Attività tal-entità kontraenti: Servizi ferroviari urbani, tat-tramm, tat-trolleybus jew tax-xarabank

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Delbus Gebäudeautomation und Mess, Steuerung- und Regelungstechnik (MSR)

Deskrizzjoni: Implementierung eines Gebäudeautomationssystems und MSR beim Neubau des Betriebshofes Delmenhorst.

Identifikatur tal-proċedura: 254aee1f-1fba-45cc-9cf0-e1ae812333e4

Identifikatur intern: X-BSAG-2025-0075

Tip ta' proċedura: Innegożjati bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45311200 Xogħol tal-apparati elettrici

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Bremer Straße 131 A

Belt: Delmenhorst

Kodiċi postali: 27751

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 1.)Angaben zur Beschränkung der Zahl der Bewerber die zur Angebotsabgabe/TNW aufgefördert werden: Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Die Anzahl der Teilnehmer/innen am Verfahren ist auf maximal 5 begrenzt, um ein angemessenes Gleichgewicht zwischen den Merkmalen des Verhandlungsverfahrens und den für die Durchführung des Verhandlungsverfahrens notwendigen Ressourcen für die Durchführung sicherzustellen. Die Auswahl der Bewerber erfolgt zunächst dergestalt, dass alle Teilnehmer/innen auf ihre Eignung anhand der Matrix-"TNW Eignungsprüfung GWB" geprüft werden. Die als geeignet eingestuften Bewerber/innen werden im Anschluss an die Geeignetheitsprüfung mit Wertungspunkten anhand der Matrizen: "Eignungsprüfung allgemeine Kriterien" bewertet. Mit den geeigneten Bewerbern

/Bewerberinnen mit den meisten Wertungspunkten wird nachfolgend das Verhandlungsverfahren aufgenommen. Nur die für das weitere Verfahren zugelassenen Teilnehmer erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe. Die nicht zugelassenen oder aufgrund der Reihenfolge ausgeschlossenen Teilnehmer erhalten ein Informationsschreiben nach GWB über die Gründe. 2.) Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtl. der Eintragung in einem Beruf- oder Handelsregister: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: Folgende Erklärungen und Nachweise der Bekanntmachung sind in der aufgeführten Reihenfolge vorzulegen: Die Vorlage von Eigenerklärungen zur Eignung ist ausreichend. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Unterlagen von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft hochzuladen. Für den Fall, dass für die Erbringung der Leistungen Nachunternehmer vorgesehen werden, sind vom Nachunternehmer ebenfalls sämtliche der nachfolgend aufgeführten Unterlagen beizufügen. Für Bietergemeinschaften: Die Unterlagen sind so zusammenzustellen, dass unter jedem der aufgeführten Punkte (geforderte Unterlagen) die Unterlagen von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft hinterlegt sind. Siehe Spezifikation in den Ausschreibungsunterlagen: 1. von dem Bewerber sind Auskünfte zu erteilen, ob und auf welche Art Wirtschaftliche Verknüpfungen mit Unternehmen bestehen; 2. Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB bzw. § 124 GWB in Verbindung mit § 142 GWB; 3. juristische Personen haben auf Verlangen einen aktuellen Handelsregisterauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes, nicht älter als 3 Monate, beizubringen. Des Weiteren bitten wir um Zusendung des aktuellen Auszuges aus dem Gewerbezentralregister, nicht älter als 3 Jahre. Alle weiteren benötigten Dokumente entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen. 3.) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Angaben über den Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. In Arbeitsgemeinschaften erzielte Umsätze sind gesondert mit dem Beteiligungsanteil aufzuführen. Die vorgenannten Angaben sind mit der Bewerbung vorzulegen und können durch Einzelnachweise erbracht werden. Präqualifizierte Unternehmen haben in ihrer Bewerbung die Möglichkeit die Nummer anzugeben, unter der sie in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) eingetragen sind. 4.) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Umsatz: Auflistung der Jahresumsätze der vergangenen 3 Jahre Erklärung zum Insolvenzverfahren: Kein laufendes oder anstehendes Insolvenzverfahren Erklärungen/Nachweise zum Qualitätsmanagement, z.B. DIN EN ISO 9001 ff oder Gleichwertiges Erklärungen / Nachweise zum Arbeitsschutz z. B. ISO 45001 Zertifikat (gültig) oder Gleichwertiges Nachweis: Mitarbeiteranzahl A- Angaben zur Anzahl der fest angestellten Mitarbeiter (Zahl der in den letzten drei Geschäftsjahren durchschnittlich fest angestellter Arbeitnehmer, davon Ingenieure und/oder Meister); B - Angaben über die technische Leitung für das konkrete Ausschreibungsprojekt (Angaben zur Qualifikation des Führungspersonals (Projektleiter)) Qualifikationen und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung, insbesondere der für die Projektabwicklung verantwortlichen Personen (Nachweise über die beruflichen Befähigungen, wie z.B. berufliche Werdegänge, Lebensläufe oder Arbeitszeugnisse) Alle weiteren Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt Eignungsprüfung allgemeine Kriterien. Mindestkriterien: Es sind mindestens 3 Referenzen (Gebäudeautomation und MSR-Technik) aus den letzten 5 Jahren mit vergleichbaren Leistungen einzureichen. Sofern keine Referenzen aus den letzten 5 Jahren vorgelegt werden, führt dies zum Ausschluss des Bieters!

BaZi legali:

Direttiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Il-korruzzjoni: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Frodi: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Insolvenza: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Assijiet amministrati minn likwidatur: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

Imġiba professjonali serjament ħażina: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Delbus Gebäudeautomation und Mess, Steuerung- und Regelungstechnik (MSR)

Deskrizzjoni: Im Zuge des Neubaus des Betriebshofes wird ein Gebäudeautomationssystem (GA) implementiert. Dieses soll dem Nutzer die wichtigsten Informationen, Betriebszustände, Störungen sowie Wartungen der verschiedenen Gebäudesysteme und Anlagen einfach und übersichtlich darstellen. Grundlage bildet ein zentraler Server, auf dem die GA betrieben und visualisiert wird. Alle Anlagen und Systeme werden entweder über Netzwerkschnittstellen (bspw. RLT - Anlagen, Heizungsanlage etc.) an die GA angebunden oder über Hardwarekontakte an eine zentrale SPS, die wiederum über einen Netzwerkanschluss mit der

GA kommuniziert. Die Bedienung des Systems kann über die Wandpanels in den Gebäuden, per Web- Zugriff über Rechner oder Mobilgeräte erfolgen. Hierbei sind Zugänge mit entsprechenden Berechtigungen einzurichten, um unbefugten Zugriff zu verhindern. Die einzelnen Teilanlagen wie RLT - Anlagen oder die Heizung verfügen über eigenen Steuerungen, die die Anlagen steuern und regeln. An den Geräten selbst ist jeweils eine Bedienoberfläche für die jeweilige Anlage vorgesehen. Die Systeme müssen so automatisiert sein, dass z. B. eine Änderung der Hallengrundtemperatur durch den Nutzer (+ 2 K) in der GA sowohl eine Parameteranpassung in der Heizungssteuerung als auch der Lüftungssteuerung zur Folge hat, mit dem Ziel alle Systeme auf den Bedarf des Nutzers, unter Berücksichtigung effizienter Energienutzung, zu regeln. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte aus dem Leistungsverzeichnis.

Identifikatur intern: LOT-0000

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45311200 Xogħol tal-apparati elettrici

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/04/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 15/08/2027

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tat-talba għall-parteċipazzjoni

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärungen/Nachweise zum Qualitätsmanagement, z.B.

DIN EN ISO 9001 ff oder Gleichwertiges. Erklärungen / Nachweise zum Arbeitsschutz z. B.

ISO 45001 Zertifikat (gültig) oder Gleichwertiges.

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Es sind mindestens 3 Referenzen (Gebäudeautomation und MSR-Technik) aus den letzten 5 Jahren mit vergleichbaren Leistungen einzureichen.

Sofern keine Referenzen aus den letzten 5 Jahren vorgelegt werden, führt dies zum Ausschluss des Bieters!

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Qualifikationen und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung, insbesondere der für die Projektabwicklung verantwortlichen Personen

(Nachweise über die beruflichen Befähigungen, wie z.B. berufliche Werdegänge, Lebensläufe oder Arbeitszeugnisse)

Kriterju: Tekniċi jew entitajiet tekniċi biex iwettqu l-ħidma

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis: Mitarbeiteranzahl A- Angaben zur Anzahl der fest angestellten Mitarbeiter (Zahl der in den letzten drei Geschäftsjahren durchschnittlich fest angestellter Arbeitnehmer, davon Ingenieure und/oder Meister); B - Angaben über die technische Leitung für das konkrete Ausschreibungsprojekt (Angaben zur Qualifikation des Führungspersonals (Projektleiter))

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärungen/Nachweise zum Qualitätsmanagement, z.B. DIN EN ISO 9001 ff oder Gleichwertiges. Erklärungen / Nachweise zum Arbeitsschutz z. B. ISO 45001 Zertifikat (gültig) oder Gleichwertiges.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali speċifiku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Umsatz: Auflistung der Jahresumsätze der vergangenen 3 Jahre

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Juristische Personen haben auf Verlangen einen aktuellen Handelsregisterauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes, nicht älter als 3 Monate, beizubringen. Des Weiteren bitten wir um Zusendung des aktuellen Auszuges aus dem Gewerbezentralregister, nicht älter als 3 Jahre.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Angebotspreis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BSAG-2025-0075>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BSAG-2025-0075>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Vertragserfüllungsbürgschaft 5%

Mängelhaftungsbürgschaft 3% Bankbürgschaft bei Vorauszahlung

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 13/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: siehe Vergabeunterlagen

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: siehe Vergabeunterlagen.

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elektroniku: iva

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt:

Gesamtschuldnerische haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter.

Mehrfachbeteiligungen einzelner Mitglieder einer Bewerbungsgemeinschaft sind unzulässig und führen zum Verfahrensausschluss sämtlicher betroffener Bewerbungsgemeinschaften.

Arrangament finanzjarju: 30 Tage netto

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Danach ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Delbus GmbH & Co.KG

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-7001

Isem uffiċjali: Delbus GmbH & Co.KG

Numru tar-registrazzjoni: keine Angaben

Indirizz postali: Bahnhofstraße 22

Belt: Delmenhorst

Kodiċi postali: 27749

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: horst@delbus.de

Telefown: +49 422191920

Fax: +49 4221919220

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. **ORG-7004**

Isem uffiċjali: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Numru tar-reġistrazzjoni: keine Angaben

Indirizz postali: Auf der Hude 2

Belt: Lüneburg

Kodiċi postali: 21339

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefown: +49 413115-1334

Fax: +49 413115-2943

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. **ORG-7005**

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ebb9e56a-76fe-494e-8a09-659d79632ce4 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 17

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/03/2026 10:24:04 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 175584-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 51/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 13/03/2026