

179083-2026 - Kompetizzjoni

Il-Kroazja – Servizzi tat-tindif tat-toroq – Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica

OJ S 52/2026 16/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: RIJEKA plus d. o. o.

Email: javna_nabava@poslovni-sustavi.hr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica

Deskrizzjoni: Predmet nabave je Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica: Centralna tržnica, tržnica Brajda i tržnica Zamet.

Identifikatur tal-proċedura: 461bdc1b-345a-46ea-afa2-cc22e4465734

Identifikatur intern: PN-075/26

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Ottvoreni postupak

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90611000 Servizzi tat-tindif tat-toroq

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Pajjiż: Il-Kroazja

Informazzjoni addizzjonali: Centralna tržnica, tržnica Brajda i tržnica Zamet

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist, Avviż

Partecipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Il-korruzzjoni: Korupcija

Frodi: Prijevара

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Plaćanje poreza
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Plaćanje obveza za
mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Usluga čišćenja vanjskih prostora tržnica

Deskrizzjoni: Usluga čišćenja i održavanja vanjskih prostora obuhvaća lokacije Centralne tržnice, tržnice Brajda i tržnice Zamet, te druge poslove navedene u Tehničkoj specifikaciji.

Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg usluga, kao i posebni zahtjevi vezani za izvršavanje istih, detaljno su utvrđeni u Tehničkoj specifikaciji (Prilog 3.) te Grafičkim prikazima vanjskih prostora (Prilog 4.) koji čine sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi. Ponuditelj je dužan pružati uslugu svojim sredstvima za rad, potrošnim materijalom (navedenim u Tehničkoj specifikaciji) u količini navedenoj u Tehničkoj specifikaciji koja je potrebna za uredno izvršenje usluga pridržavajući se standarda i kvalitete izvršavanja usluge kao i standardima i pravilima struke. Odabrani ponuditelj će uslugu čišćenja obavljati raspoloživim zaposlenicima, a u cijenu usluge moraju biti uključeni i troškovi cjelokupnog materijala i opreme za čišćenje koje osigurava Ponuditelj. Nadzor kvalitete izvršene usluge: Naručitelj ima pravo svakodnevno ili nasumično provoditi internu kontrolu kvalitete izvršene usluge. Nakon provedene kontrole sastaviti će se Zapisnik o pregledu i kontroli izvršene usluge. Naručitelj će u slučaju nezadovoljstva sa pruženom uslugom odmah obavijestiti odabranog ponuditelja te će biti potrebno napraviti korektivne radnje. Ukoliko tijekom izvršenja ugovora dođe do povrede odredbi ugovora odnosno ako se utvrdi da usluga nije zadovoljavajuća i ne odgovara traženoj kvaliteti usluge, Naručitelj ima pravo na jednostrani raskid ugovora uz otkazni rok od 30 dana te naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Identifikatur intern: PN-075/26

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90611000 Servizi tat-tindif tat-toroq

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Pajjiż: Il-Kroazja

Informazzjoni addizzjonali: Centralna tržnica, tržnica Brajda i tržnica Zamet

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 04/05/2026

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunux inklużi minħabba li l-akkwist ma jkunux maħsub għall-użu minn persuni fiżiċi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Cijena ponude

Deskrizzjoni: Cijena ponude

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 90

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Vrijeme odaziva na hitnu intervenciju

Deskrizzjoni: Naručitelj kao drugi kriterij za odabir ekonomski najpovoljnije ponude određuje vrijeme odaziva na hitnu intervenciju. Maksimalan rok odaziva je 90 minuta od zaprimljenog poziva Naručitelja. Obrazloženje kriterija: Naručitelj boduje kriterij odaziva na hitnu intervenciju koja podrazumijeva uslugu čišćenja vanjskih prostora tržnica u incidentnim situacijama, a koja bi mogla ugroziti poslovanje tržnica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://eojn.hr/tender-eo/77237>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Mehtiega

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://eojn.hr/tender-eo/77237>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Kroat

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Ponuditelj je obvezan u ponudi dostaviti bjanko zadužnicu ili zadužnicu, koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17 i 154/22) odnosno

Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice (NN 115/12, 82/17 i 154/22) i odredbama Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24) s važenjem minimalno do isteka roka valjanosti ponude. Naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude naplatiti za slučaj: - odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njene valjanosti, - nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, - neprihvatanja ispravka računske greške, - odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili - nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u papirnatom obliku – izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, na način kako je navedeno Dokumentacijom o nabavi. U slučaju zajednice ponuditelja jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti bilo koji član iz zajednice ponuditelja, u cijelosti ili parcijalno s članom/ovima zajednice, pod uvjetom da dostavljeno jamstvo ispunjava sve uvjete i zahtjeve koji su ovom dokumentacijom o nabavi propisani za jamstvo za ozbiljnost ponude. U slučaju dostave zadužnice ili bjanko zadužnice na drugoj stranici omogućen je upis jamaca i plataca i stoji izjava jamca platca da je suglasan da se radi naplate tražbine vjerovnika iz te zadužnice /bjanko zadužnice zaplijene svi njegovi računi kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u zadužnici/bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. To znači da jedan član zajednice može biti naveden kao dužnik, a ostali kao jamci platci, te vjerovnik može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. Milutina Barača 19, 51000 RIJEKA, u prostoriji Odjela javne nabave, I. kat.

Informazzjoni addizzjonali: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici Ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavak 8. ZJN 2016, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici Ponuditelja. Ovlašteni predstavnici Ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe Ponuditelja i ovjereno pečatom, a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji / obrtnicu i kopiju identifikacijskog dokumenta te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva. Zapisnik o otvaranju ponuda Naručitelj će odmah uručiti svim ovlaštenim predstavnicima Ponuditelja nazočnima na javnom otvaranju, a ostalim Ponuditeljima zapisnik se dostavlja na njihov pisani zahtjev, osim ako je zapisnik javno objavljen.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Nije definirano

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Arrangament finanzjarju: Rok plaćanja je 30 dana računajući od dana zaprimanja e-računa za uredno izvršenu uslugu uz prethodno ovjeren zapisnik o izvršenim uslugama čišćenja od strane korisnika usluge. Plaćanje se obavlja na IBAN odabranog ponuditelja. Naručitelj isključuje mogućnost plaćanja predujma.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: RIJEKA plus d. o. o.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: RIJEKA plus d. o. o.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: RIJEKA plus d. o. o.

Numru tar-reġistrazzjoni: 83938812619

Indirizz postali: Blaža Polića 2

Belt: Rijeka

Kodiċi postali: 51000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Primorsko-goranska županija (HR031)

Pajjiż: Il-Kroazja

Punt ta' kuntatt: Poslovni sustavi d.o.o., Odjel javne nabave

Email: javna_nabava@poslovni-sustavi.hr

Telefown: +385 51564442

Indirizz tal-internet: <https://www.rijeka-plus.hr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numru tar-reġistrazzjoni: 95857869241

Indirizz postali: Ulica grada Vukovara 23/V

Belt: Zagreb

Kodiċi postali: 10000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Pajjiż: Il-Kroazja

Punt ta' kuntatt: Kontakt

Email: dkom@dkom.hr

Telefown: +385 14559 930

Indirizz tal-internet: <https://www.dkom.hr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Narodne novine d.d.

Numru tar-reġistrazzjoni: TED94

Numru tar-reġistrazzjoni: HR64546066176

Indirizz postali: Savski gaj XIII. 6

Belt: Zagreb
Kodiċi postali: 10020
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pajjiż: Il-Kroazja
Punt ta' kuntatt: EOJN Helpdesk
Email: eojn@nn.hr
Telefown: +385 16652889
Indirizz tal-internet: <https://www.nn.hr/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f67a1a2e-bb7c-4f4d-94dc-04f013a9c704 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/03/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Kroat
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 179083-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 52/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 16/03/2026