

## 179526-2026 - Kompetizzjoni

**Il-Portugall – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – Empreitada de Construção de 30 Habitações e respetivas Infraestruturas de Loteamento em Santa Bárbara, freguesia das Angústias, concelho da Horta**

**OJ S 52/2026 16/03/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**

**Xogħlijiet**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Município da Horta

Email: [geral@cmhorta.pt](mailto:geral@cmhorta.pt)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Empreitada de Construção de 30 Habitações e respetivas Infraestruturas de Loteamento em Santa Bárbara, freguesia das Angústias, concelho da Horta

Deskrizzjoni: Empreitada de Construção de 30 Habitações e respetivas Infraestruturas de Loteamento em Santa Bárbara, freguesia das Angústias, concelho da Horta

Identifikatur tal-proċedura: 03a30958-ab78-4d8e-9584-cd9a3035c387

Identifikatur intern: CPI/3/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: As características do processo podem ser consultadas através das peças procedimentais disponíveis na presente plataforma.

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45211360 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-iżvilupp urban

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Freguesia de Horta (Angústias)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Pajjiż: Il-Portugall

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 538 768,30 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Empreitada de Construção de 30 Habitações e respetivas Infraestruturas de Loteamento em Santa Bárbara, freguesia das Angústias, concelho da Horta

Deskrizzjoni: Empreitada de Construção de 30 Habitações e respetivas Infraestruturas de Loteamento em Santa Bárbara, freguesia das Angústias, concelho da Horta

Identifikatur intern: CPI/3/2026

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45211360 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-iżvilupp urban

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Freguesia de Horta (Angústias)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Pajjiż: Il-Portugall

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 910 Jiem

#### 5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 538 768,30 EUR

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Qualidade

Deskrizzjoni: Qualidade

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 55

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preço

Deskrizzjoni: Preço

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Portugiż  
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/MTA2MjY2Nw](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA2MjY2Nw)

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acingov.pt>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Portugiż

Katalogu elettroniku: Permissa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permissa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 09/04/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Em caso de atraso no início ou na conclusão da execução da obra por fato imputável ao cocontratante, o contraente público pode aplicar uma sanção contratual, por cada dia de atraso, em valor correspondente a 2 do preço contratual ou pode exigir ao cocontratante que a despesa com os representantes da fiscalização, durante esse período, seja suportada por este último. No caso de incumprimento de prazos parciais vinculativos de execução da obra por fato imputável ao cocontratante, é aplicável o disposto no n.º 1, sendo o montante da sanção contratual aí prevista reduzido a metade. O cocontratante tem direito ao reembolso das quantias pagas a título de sanção contratual por incumprimento dos prazos parciais vinculativos de execução da ob...

Fatturazzjoni elettronika: Permissa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Arranġament finanzjarju: Pela execução da empreitada e pelo cumprimento das demais obrigações decorrentes do contrato, deve o contraente público pagar ao cocontratante a quantia resultante da proposta adjudicada, a qual não pode exceder o valor de 5.538.768,30 (cinco milhões quinhentos e trinta e oito mil setecentos e sessenta e oito euros e trinta cêntimos), acrescida de IVA à taxa legal em vigor, no caso de o cocontratante ser sujeito passivo desse imposto, pela execução do contrato. Não está incluído no preço contratual o acréscimo de preço a pagar em resultado da modificação objetiva do contrato e da reposição do equilíbrio financeiro prevista na lei ou no contrato. Os pagamentos a efetuar pelo contraente público têm uma periodicidade mensal, sendo o se...

#### 5.1.15. Tekniki

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Município da Horta  
Numru tar-registrazzjoni: 512073821  
Dipartiment: Divisão de Urbanismo e Obras Municipais  
Indirizz postali: Paços do Concelho da Horta, Edifício da Câmara Municipal  
Belt: HORTA  
Kodiċi postali: 9900-141  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)  
Pajjiż: Il-Portugall  
Punt ta' kuntatt: Divisão de Urbanismo e Obras Municipais  
Email: [geral@cmhorta.pt](mailto:geral@cmhorta.pt)  
Telefown: 292202000  
Fax: 292293990  
Indirizz tal-internet: <https://www.cmhorta.pt/>  
Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.acingov.pt>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Xerrej  
Organizzazzjoni tar-rieżami

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)  
Numru tar-registrazzjoni: 500792887  
Dipartiment: Unidade do Diário da República  
Indirizz postali: Avenida António José de Almeida  
Belt: Lisboa  
Kodiċi postali: 1000-042  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)  
Pajjiż: Il-Portugall  
Punt ta' kuntatt: Ponto de contacto  
Email: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)  
Telefown: +351 217810870  
Fax: +351 213945716  
Indirizz tal-internet: <https://diariodarepublica.pt>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
TED eSender

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6059c0f9-ca5e-4322-8614-36efee60b499 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 13/03/2026 12:17:34 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Portugiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 179526-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 52/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/03/2026