

183520-2026 - Kompetizzjoni

**L-Awstrija – Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – WIGEBBA –
Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik**

OJ S 53/2026 17/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: WIGEBBA Wiener Gemeindewohnungs Baugesellschaft m.b.H.

Email: kanzlei@schramm-oehler.at

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: WIGEBBA – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik

Deskrizzjoni: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmern zur Beauftragung von Leistungen der Tragwerksplanung und der Bauphysik. Die Rahmenvereinbarung wird auf vier Jahre abgeschlossen.

Identifikatur tal-proċedura: 5f0b4b87-bbbc-48b1-9b1d-306ad8cc6dac

Identifikatur intern: 0

Tip ta' proċedura: Innegojzjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negojzar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71327000 Servizzi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż, 71328000 Servizzi tal-verifika tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Avviż

Il-korruzzjoni: {0}

Frodi: {0}

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: {0}

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: {0}

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: {0}

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: {0}

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: {0}

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: {0}
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: {0}
Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: {0}
Imġiba professjonali serjament ħażina: {0}
Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: {0}
Reat li jikkonċerna l-kondotta professjonali fid-dominju tal-akkwist pubbliku fil-qasam tad-difiża: {0}
Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: {0}
Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: {0}
Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: {0}
Nuqqas ta' affidabbiltà biex jiġu esklużi r-riskji għas-sigurtà tal-pajjiż: {0}
Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: {0}
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: {0}
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: {0}
L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: {0}
Falliment: {0}
Insolvenza: {0}
Assijiet amministrati minn likwidatur: {0}
Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: {0}

5. Lott

5.1. Lott: LOT-4703

Titlu: WIGEBE – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik
Deskrizzjoni: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmern zur Beauftragung von Leistungen der Tragwerksplanung und der Bauphysik. Die Rahmenvereinbarung wird auf vier Jahre abgeschlossen.
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71327000 Servizi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż, 71328000 Servizi tal-verifika tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)
Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/07/2026
Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 10

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Fachliche Kompetenz des Schlüsselpersonals

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Preis (Zuschlag / Abschlag)

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Regiestundensatz

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/239434>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/239434>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin

tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 10

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Verwaltungsgericht Wien

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Im Einzelnen wird auf die Bestimmungen des WVRG 2020 (abrufbar unter www.ris.bka.gv.at), insbesondere auf § 19 WVRG 2020 verwiesen.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Verwaltungsgericht Wien

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-4075

Isem uffiċjali: WIGEBÄ Wiener Gemeindewohnungs Baugesellschaft m.b.H.

Numru tar-registrazzjoni: 9110021901352

Indirizz postali: Eßlinggasse 8-10

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1010

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Punt ta' kuntatt: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Bartensteingasse 2, 1010 Wien z.H. Mag. Hannes Pesendorfer

Email: kanzlei@schramm-oebler.at

Telefown: +43 14097609

Indirizz tal-internet: <https://www.schramm-oebler.at>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-4044

Isem uffiċjali: Verwaltungsgericht Wien

Numru tar-registrazzjoni: 9110019835300

Indirizz postali: Muthgasse 62

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1190

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: post@vgw.wien.gv.at

Telefown: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Indirizz tal-internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b09809d5-f2b7-488a-ae50-d7b96ad45955 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 13/03/2026 17:24:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 183520-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 53/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 17/03/2026