

196736-2026 - Kompetizzjoni

Il-Latvja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

OJ S 57/2026 23/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xoghlijiet - Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Email: jana.dimante@riga.lv

Tip legali tax-xerrej: Awtoritā lokali

Attivitā tal-awtoritā kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Deskrizzjoni: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Identifikatur tal-proċedura: 35f118df-b9ef-43f6-97d4-b10e66267f9f

Identifikatur intern: RDĪD2026/6

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas
Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība
Deskripcija: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes
centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

5.1.1. Ghan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xoghhol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Spilves iela 19

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1007

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rīga (LV006)

Pajjiż: Il-Latvja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 19 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni dwar avviżi preċedenti:

Identifikatur tal-avviż preċedenti: db5a988e-b61d-4ce9-92f5-dc4ad9b0c239-01

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Piedāvātā cena

Deskripcjoni: Piedāvātā cena

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 90

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Būvprojekta vadītāja papildu pieredze

Deskripcjoni: Būvprojekta vadītāja papildu pieredze

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163666>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163666>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeċipazzjoni: Latvjan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Elektronisko iepirkumu sistēma

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 09/04/2026

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Numru tar-reġistrazzjoni: 90011524360

Dipartiment: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Indirizz postali: Riharda Vāgnera iela 5

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1050

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rīga (LV006)

Pajjiż: Il-Latvja

Punt ta' kuntatt: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes Juridiskā un iepirkumu nodaļa, Jana Dimante

Email: jana.dimante@riga.lv

Telefons: +37167037234

Indirizz tal-internet: <https://id.riga.lv/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): https://latvija.lv/lv/eaddress/write?address=_default%4090000038741

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numru tar-registrazzjoni: 90001263305

Indirizz postali: Smilšu iela 1

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1919

Sottodivīzjoni tal-pajjiž (NUTS): Rīga (LV006)

Pajjiž: Il-Latvija

Punt ta' kuntatt: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telefons: +37122416641

Indirizz tal-internet: <https://www.iub.gov.lv>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

20b9389b-4042-4312-859b-0f93eeae739-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Tiek atjaunoti/pagarinati pieteikumu/piedāvājumu iesniegšanas termiņi

10.1. **Bidla**

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8337ea91-d613-4a78-9886-353ff6867251 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 20/03/2026 14:06:41 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 20/03/2026 14:06:41 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Latvjan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 196736-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 57/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 23/03/2026