

199692-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi ta' negozju: Liġi, kummerċjalizzazzjoni, konsulenza, reklutaġġ, stampar u sigurtà – Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

OJ S 57/2026 23/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Houten

Email: aanbesteding@houten.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

Deskrizzjoni: De gemeente Houten (verder genoemd 'de gemeente') heeft geconstateerd dat sommige bewoners en bedrijven gemeentegrond gebruiken zonder dat daarover afspraken zijn gemaakt. Daarmee loopt de gemeente het risico gemeentelijke grond te verliezen. De gemeente Houten is op zoek naar een partij die ervoor kan zorgdragen dat het oneigenlijke en ongeregistreerde gebruik van gemeentegrond stopt en daarmee ook het van verlies van gemeentelijk eigendom. In de gemeente Houten waren er in februari 2026 ca.700 gevallen van ongeregistreerd grond- en watergebruik bekend waar gehandhaafd dient te worden. Op basis van 7 selectiecriteria verwachten wij dat er ca. 400 gevallen met prioriteit moeten worden aangepakt. Mogelijk zal dit aantal nog enigszins wijzigen. Aan opgegeven hoeveelheden kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente wil voor een periode van één jaar een overeenkomst afsluiten met de optie de overeenkomst tweemaal met één jaar te verlengen tot alle locaties zijn afgehandeld. Zie aanbestedingsdocument.

Identifikatur tal-proċedura: 3f79c381-5511-4b7e-b150-acea65d73bb4

Identifikatur intern: 871334

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Europees openbare aanbesteding

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79000000 Servizi ta' negozju: Liġi, kummerċjalizzazzjoni, konsulenza, reklutaġġ, stampar u sigurtà

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Houten

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Hiermee rectificeren we de aanbesteding. Uiterlijk woensdag 25 maart zullen de herziene documenten worden gepubliceerd. Deze rectificatie dient echter nu al gepubliceerd te worden in verband met de oorspronkelijke sluitingstermijn.

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Ongeregistreed grondgebruik gemeente Houten

Deskrizzjoni: De gemeente Houten (verder genoemd 'de gemeente') heeft geconstateerd dat sommige bewoners en bedrijven gemeentegrond gebruiken zonder dat daarover afspraken zijn gemaakt. Daarmee loopt de gemeente het risico gemeentelijke grond te verliezen. De gemeente Houten is op zoek naar een partij die ervoor kan zorgdragen dat het oneigenlijke en ongeregistreerde gebruik van gemeentegrond stopt en daarmee ook het van verlies van gemeentelijk eigendom. In de gemeente Houten waren er in februari 2026 ca.700 gevallen van ongeregistreed grond- en watergebruik bekend waar gehandhaafd dient te worden. Op basis van 7 selectiecriteria verwachten wij dat er ca. 400 gevallen met prioriteit moeten worden aangepakt. Mogelijk zal dit aantal nog enigszins wijzigen. Aan opgeven hoeveelheden kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente wil voor een periode van één jaar een overeenkomst afsluiten met de optie de overeenkomst tweemaal met één jaar te verlengen tot alle locaties zijn afgehandeld. Het is de .

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79000000 Servizi ta' negozju: Liġi, kummerċjalizzazzjoni, konsulenza, reklutaġġ, stampar u sigurtà

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Looptijd van 1 jaar met de optie 2 maal met 1 jaar te verlengen.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Houten

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Maximaal 2 maal met 1 jaar.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Prijs

Deskrizzjoni: Laagste prijs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: K1 Communicatie

Deskrizzjoni: Communicatie

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: K2. Expertise / kwaliteitsborging

Deskrizzjoni: K2. Expertise / kwaliteitsborging

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: K3. Planning

Deskrizzjoni: K3. Planning

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416798>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416798>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 07/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: Ie
Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gemeente Houten - Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Houten

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gemeente Houten

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekipazzjoni: Gemeente Houten

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Gemeente Houten

Numru tar-reġistrazzjoni: 35416829

Indirizz postali: Onderdoor 25

Belt: Houten

Kodiċi postali: 3995 DW

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Sander de Goeij

Email: aanbesteding@houten.nl

Telefown: +31 306392611

Indirizz tal-internet: <http://www.houten.nl>

Profil tax-xerrej: <http://www.houten.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht

Indirizz postali: Vrouwe Justitiaplein 1

Belt: Utrecht

Kodiċi postali: 3511 EX

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: info@rechtspraak.nl

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

adc27d50-1d67-4e45-9f5b-ce07a0d4e3eb-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tax-xerrej

Deskrizzjoni

:

Hierbij wordt de aanbesteding gerespectueerd. Uiterlijk woensdag 25 maart zullen we de nieuwe documenten publiceren. Hierin worden nu de laatste aanpassingen doorgevoerd.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4f5469c3-21db-460b-9182-93d701ad2adf - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 20/03/2026 12:09:07 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 199692-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 57/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 23/03/2026