

204099-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini – 2026-PH-001 Verbouwing Provinciehuis - Begane Grond, Statenzaal, bestuursvleugel en Representatieve Ruimten

OJ S 59/2026 25/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Provincie Flevoland

Email: info@flevoland.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 2026-PH-001 Verbouwing Provinciehuis - Begane Grond, Statenzaal, bestuursvleugel en Representatieve Ruimten

Deskrizzjoni: De Provincie is voornemens een Europese aanbesteding te publiceren voor de integrale verbouwing van de begane grond van het provinciehuis, waaronder de Statenzaal, vergadercentra op de begane grond, de werkplekken van de Statengriffie, de bestuursvleugel en diverse representatieruimten. De Provincie Flevoland beoogt de aanbestedingsprocedure eind maart 2026 te starten. Relatief snel na aankondiging organiseert de Provincie een kick-offbijeenkomst op het provinciehuis te Lelystad. Het doel van deze bijeenkomst is (potentieel) geïnteresseerde marktpartijen te informeren en hen een eerste indruk te geven van het project en van de te volgen aanbestedingsprocedure. Deelname aan de kick-offbijeenkomst is geheel vrijblijvend; aanmelding voor deelname aan de kick-offbijeenkomst kan na aankondiging via de berichtenbox op Tenders.nl. De verbouwing heeft tot doel om de begane grond toekomstbestendig in te richten, passend bij de publieke en bestuurlijke functie van het provinciehuis. De opdracht omvat onder meer: • Herinrichting en modernisering van de Statenzaal en vergaderfaciliteiten; • Renovatie restauratieve voorzieningen incl. creëren van nieuwe werkcafé; • Vernieuwing van de werkplekomgeving van de Statengriffie; • Optimalisatie van de bestuursvleugel; • Verbetering van representatieve en ontvangstruimten; • Bouwkundige, installatietechnische en interieur-architectonische werkzaamheden.

Identifikatur tal-proċedura: 7b2274bc-81de-4c64-816d-b5048353eac4

Identifikatur intern: 2026-PH-001

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: De procedure zal bestaan uit een selectie- en inschrijffase voor de bouwteamfase van de verbouwing van het provinciehuis.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45262700 Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71310000 Servizi ta' consulenza dwar l-inginerija u l-konstruzzjoni, 71340000 Servizi ta' l-inginerija integrata

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Flevoland (NL230)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Lelystad

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: 2026-PH-001 Verbouwing Provinciehuis - Begane Grond, Statenzaal, bestuursvleugel en Representatieve Ruimten

Deskrizzjoni: De Provincie is voornemens een Europese aanbesteding te publiceren voor de integrale verbouwing van de begane grond van het provinciehuis, waaronder de Statenzaal, vergadercentra op de begane grond, de werkplekken van de Statengriffie, de bestuursvleugel en diverse representatieruimten. De Provincie Flevoland beoogt de aanbestedingsprocedure eind maart 2026 te starten. Relatief snel na aankondiging organiseert de Provincie een kick-offbijeenkomst op het provinciehuis te Lelystad. Het doel van deze bijeenkomst is (potentieel) geïnteresseerde marktpartijen te informeren en hen een eerste indruk te geven van het project en van de te volgen aanbestedingsprocedure. Deelname aan de kick-offbijeenkomst is geheel vrijblijvend; aanmelding voor deelname aan de kick-offbijeenkomst kan na aankondiging via de berichtenbox op Tendered. De verbouwing heeft tot doel om de begane grond toekomstbestendig in te richten, passend bij de publieke en bestuurlijke functie van het provinciehuis. De opdracht omvat onder meer: • Herinrichting en modernisering van de Statenzaal en vergaderfaciliteiten; • Renovatie restauratieve voorzieningen incl. creëren van nieuwe werkcafé; • Vernieuwing van de werkplekomgeving van de Statengriffie; • Optimalisatie van de bestuursvleugel; • Verbetering van representatieve en ontvangstruimten; • Bouwkundige, installatietechnische en interieur-architectonische werkzaamheden. Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45262700 Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71310000 Servizzi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-konstruzzjoni, 71340000 Servizzi ta' l-inġinerija integrata

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Flevoland (NL230)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Lelystad

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 20/08/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 01/06/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteit

Deskrizzjoni: nader in te vullen

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: prijs

Deskrizzjoni: nader in te vullen

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/04/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417030>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 07/05/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417030>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 23/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Provincie Flevoland - Rechtbank Midden-Nederland

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Provincie Flevoland - Inlichtingen uitsluitend via TenderNed

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Provincie Flevoland

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Provincie Flevoland - Indienen

Inschrijvingen uitsluitend via TenderNed (kluis)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Provincie Flevoland

Numru tar-registrazzjoni: 55378210

Indirizz postali: Visarenddreef 1

Belt: LELYSTAD

Kodiċi postali: 8232PH

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Flevoland (NL230)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Bas Lazoe

Email: info@flevoland.nl

Telefown: +31 320265265

Indirizz tal-internet: <http://www.flevoland.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Midden-Nederland

Indirizz postali: Vrouwe Justitiaplein 1

Belt: Utrecht

Kodiċi postali: 3511 EX

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: midden-nederland@rechtspraak.nl

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Inlichtingen uitsluitend via TenderNed

Belt: nvt

Kodiċi postali: 8200AB

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Flevoland (NL230)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: nvt@tenderned.nl

Indirizz tal-internet: <http://www.tenderned.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Indienen Inschrijvingen uitsluitend via TenderNed (kluis)

Belt: nvt
Kodiċi postali: 8200AB
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Flevoland (NL230)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: nvt@tenderned.nl
Indirizz tal-internet: <http://www.tenderned.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ac9f5026-3220-4c1d-8944-645878368174 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 23/03/2026 16:17:12 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 204099-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 59/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 25/03/2026