

211253-2026 - Kompetizzjoni

L-lżvezja – Servizzi tat-tindif ta' bini – Fastighetsstädning Skärblacka

OJ S 61/2026 27/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Email: fredrika.tammaru@hyresbostader.se

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Fastighetsstädning Skärblacka

Deskrizzjoni: Entreprenaden är belägen i Skärblacka. Byggnaderna innehåller främst bostäder. Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen som till exempel tvättstugor mm. - Lokaler

Identifikatur tal-proċedura: 2fc3fbc8-886a-4b3c-aecb-43659ade194d

Identifikatur intern: Unr 9/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90900000 Servizzi ta' tindif u iġene, 90911300 Servizzi tat-tindif tat-twieqi

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-lżvezja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Fastighetsstädning Skärblacka

Deskrizzjoni: Entreprenaden är belägen i Skärblacka. Byggnaderna innehåller främst bostäder. Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen som till exempel tvättstugor mm. - Lokaler

Identifikatur intern: Unr 9/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90900000 Servizi ta' tindif u iġene, 90911300 Servizi tat-tindif tat-twieqi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-Iżvezja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/06/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/05/2028

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=87597>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=87597&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticId=87597&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=87597&GoTo=Tender)

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Svediż

Katalogu elettroniku: Permess

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 128 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 27/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: Ie
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elektroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Ingen

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Numru tar-registrazzjoni: 5560645847

Dipartiment: Upphandling

Indirizz postali: Box 2330

Belt: NORRKÖPING

Kodiċi postali: 60002

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-Iżvezja

Punt ta' kuntatt: Fredrika Tammaru

Email: fredrika.tammaru@hyresbostader.se

Telefown: +4611211600

Indirizz tal-internet: <https://www.hyresbostader.se>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Förvaltningsrätten i Linköping

Numru tar-registrazzjoni: 202100-2742

Indirizz postali: Box 406

Belt: Linköping

Kodiċi postali: 581 04

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-Iżvezja

Email: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefown: 013-25 11 00

Indirizz tal-internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b9e011e9-123d-4ae2-aae4-2dc8e9c6dd12 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 26/03/2026 10:28:01 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 26/03/2026 10:28:19 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Svediż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 211253-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 61/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 27/03/2026