

219677-2026 - Kompetizzjoni

**Franza – Servizi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' mizata jew b'kuntratt –
Gestion locative et technique transitoire du site Smart City Campus**

OJ S 63/2026 31/03/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Commune de Rambouillet

Email: commande.publique@rambouillet.fr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Gestion locative et technique transitoire du site Smart City Campus

Deskrizzjoni: La gestion locative, technique, administrative et financière du site dit « Smart City Campus » dans un contexte de gestion transitoire et dégressive du site, dont la cessation d'activité et la libération progressive sont programmées

Identifikatur tal-proċedura: d64529a0-6512-434d-ad2c-0de74fcb4e46

Identifikatur intern: 26-08

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70330000 Servizi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' mizata jew b'kuntratt

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 70330000 Servizi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' mizata jew b'kuntratt

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 49 rue de Groussay

Belt: Rambouillet

Kodiċi postali: 78120

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Gestion locative et technique transitoire du site Smart City Campus

Deskrizzjoni: La gestion locative, technique, administrative et financière du site dit « Smart City Campus » dans un contexte de gestion transitoire et dégressive du site, dont la cessation d'activité et la libération progressive sont programmées

Identifikatur intern: S-PF-1800208

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70330000 Servizzi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' miżata jew b'kuntratt

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 70330000 Servizzi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' miżata jew b'kuntratt

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 49 rue de Groussay

Belt: Rambouillet

Kodiċi postali: 78120

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 29/06/2026

Tul ta' żmien: 42 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: La durée du marché est de 18 mois renouvelable 1 fois pour 24 mois

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1800208>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1800208>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Voir article 5 du RC

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal administratif de Versailles

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Commune de Rambouillet

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal administratif de Versailles

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 71255699-FE28-339F-AF0B5503743836A2

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: publications-joue@aws-france.com

Telefown: +33480041260

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Commune de Rambouillet

Numru tar-registrazzjoni: 83697

Indirizz postali: 49 Rue de Groussay

Belt: Rambouillet

Kodiċi postali: 78120

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Matillon Véronique
Email: commande.publique@rambouillet.fr
Telefown: 0175034000
Indirizz tal-internet: <https://www.rambouillet.fr/>
Profil tax-xerrej: <https://www.marches-publics.info/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Commune de Rambouillet
Numru tar-registrazzjoni: 712556BB-B0EC-76E4-7750498DDC4CE480
Indirizz postali: 49 rue de Groussay
Belt: Rambouillet
Kodiċi postali: 78120
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)
Pajjiż: Franza
Email: commande.publique@rambouillet.fr
Telefown: 0175034180
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Versailles
Numru tar-registrazzjoni: 712556CB-B771-3286-96984F3642B02062
Indirizz postali: 56 avenue de Saint Cloud
Belt: Versailles
Kodiċi postali: 78011
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)
Pajjiż: Franza
Email: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefown: 0139205400
Fax: 0139205487
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Versailles
Numru tar-registrazzjoni: 712556DC-CF0C-576A-12CFF200FC5BA504
Indirizz postali: 56 avenue de Saint Cloud
Belt: Versailles
Kodiċi postali: 78011
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)
Pajjiż: Franza
Email: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefown: 0139205400
Fax: 0139205487
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: fb0d622a-9df4-48bc-b4d5-fcf07939e5f8 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/03/2026 13:31:53 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 219677-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 63/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 31/03/2026