

## 220472-2026 - Kompetizzjoni

**Franza – Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati – concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale N°605 et de la Route Départementale N°67E sur le lieudit « La Folie» 77130**  
**OJ S 63/2026 31/03/2026**

**Avviż dwar konkors ta' disinn**  
**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SDIS 77 de Seine-et-Marne

Email: [marchespublics@sdis77.fr](mailto:marchespublics@sdis77.fr)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale N°605 et de la Route Départementale N°67E sur le lieudit « La Folie» 77130

Deskrizzjoni: Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manœuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+ Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ (sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ. Nombre de phase(s) : Sans objet Estimation prévisionnelle des travaux : 7 230 000 €HT Le présent marché est traité au forfait et à prix provisoire. Domaine fonctionnel : Bâtiment /construction neuve Contenu de la mission : Mission de base (ESQ, APS, APD, PRO,DCE, ACT, VISA, DET, AOR + mission complémentaire DQO + Dépôt dossier Loi sur l'eau).

Identifikatur tal-proċedura: e9c71050-db36-499d-ae65-548d9bfec2ec

Identifikatur intern: 083

Tip ta' proċedura: Ristretta

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Ikun fejn ikun

Informazzjoni addizzjonali: Maîtrise d'oeuvre avec concours passé en application des articles R.216215 à R.216226, R.21721 à R.21726 et R.21226 du code de la commande publique.

Type de concours : concours restreint sur « esquisse + ». L'acheteur entend attribuer un marché de services au lauréat du concours en application de l'article R.21226 du code de la

commande publique. Le ou les lauréats seront invités à participer aux négociations. Les documents à produire à l'appui de la candidature, les modalités de retrait du dossier de candidature, les modalités de remise des candidatures par voie dématérialisée, les modalités de demande de renseignements complémentaires ainsi que les critères de limitations des candidats sont en ligne sur : <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/> Modalités essentielles de financement : Les règlements afférents au marché seront réglés par mandat administratif dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. En cas de retard de paiement, le titulaire a droit au versement d'intérêts moratoires, ainsi qu'à une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant fixé par la réglementation en vigueur au moment du marché. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Les intérêts moratoires et l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement sont payés dans un délai de 30 jours suivant la mise en paiement du principal. Le financement sera effectué à 100 % par des fonds propres.

**CRITERES DE SELECTION DES PARTICIPANTS :** la conformité du dossier administratif les garanties financières des candidats, en particulier celles du mandataire. les capacités professionnelles et techniques, les titres des candidats, en particulier celles du mandataire les références présentées de moins de 5 ans en matière d'opérations d'importance et de complexité similaires au marché faisant l'objet du présent appel à concurrence. Années de référence : 2021, 2022, 2023, 2024, 2025 la pertinence générale de l'équipe au regard de l'opération à mener.

**CONDITIONS DE PARTICIPATION :** Les candidats pourront soumissionner sous forme de candidature individuelle ou de groupement conjoint. La candidature de l'équipe de maîtrise d'oeuvre devra justifier impérativement des compétences suivantes : architecture, ingénierie Fluide (Courant fort, courant faibles), ingénierie Thermique, ingénierie Structure VRD/Génie Civil, ingénierie Etudes Hydrauliques (eaux de pluies), Economie, Ecologie, En cas de groupement, l'architecte ou l'équipe d'architectes sera mandataire et solidaire de chacun des membres du groupement. Pour l'architecte mandataire : le chiffre d'affaires annuel minimal exigé s'élève à 540 KEuros HT pour chacune des 3 dernières années (2022 2023 - 2024) Inscription à l'ordre des architectes en cours de validité Les bureaux d'études et les économistes de la construction peuvent soumissionner dans plusieurs équipes.

**CRITERES D'EVALUATION DES PROJETS :** Qualité architecturale, paysagère et insertion dans le site Fonctionnalité du projet dans le respect du programme Qualité technique/facilité de maintenance/coût énergétique et coût global Conformité à l'enveloppe budgétaire du maître d'ouvrage, aux surfaces du programme, cohérence du planning Le jury de concours classera les projets et émettra un avis motivé.

#### **2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

Din il-proċedura se titnieda mill-ġdid

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## **5. Lott**

---

### **5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale N°605 et de la Route Départementale N°67E sur le lieudit « La Folie» 77130

Deskrizzjoni: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manoeuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+ Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'oeuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ (sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ.  
Identifikatur intern: 083

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Indirizz postali: carrefour de la Route Départementale N°605 et de la Route Départementale N°67E sur le lieudit « La Folie» 77130

Belt: Montereau-Fault-Yonne

Kodiċi postali: 77130

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pajjiż: Franza

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tar-reġim tal-konkors tad-disinn:**

Id-deċiżjoni tal-ġurija hija vinkolanti fuq ix-xerrej: le

Kwalunkwe kuntratt ta' servizz wara l-konkors se jingħata lil wieħed mir-rebbieħa tal-konkors

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Melun

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: - référé précontractuel : recours possible jusqu'à la signature du marché public, - référé contractuel : recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE, - recours de plein contentieux : recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Melun

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: SDIS 77 de Seine-et-Marne  
Numru tar-registrazzjoni: 28770831700014  
Indirizz postali: 56 avenue de Corbeil Seine-et-Marne  
Belt: Melun  
Kodiċi postali: 77001  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Pajjiż: Franza  
Punt ta' kuntatt: Service Commande Publique  
Email: [marchespublics@sdis77.fr](mailto:marchespublics@sdis77.fr)  
Telefown: 0160568328  
Profil tax-xerrej: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Xerrej  
TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris  
Numru tar-registrazzjoni: 17750000600024  
Indirizz postali: Préfecture de la Région Ile de France, Préfecture de Paris, Rue Leblanc  
Belt: Paris  
Kodiċi postali: 75911  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)  
Pajjiż: Franza  
Email: [ccira@paris-idf.gouv.fr](mailto:ccira@paris-idf.gouv.fr)  
Telefown: +33 182524272  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Melun  
Numru tar-registrazzjoni: 17770704900017  
Indirizz postali: 43 rue du Général de Gaulle  
Belt: Melun  
Kodiċi postali: 77008  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
Pajjiż: Franza  
Email: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)  
Telefown: +33 160566630

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

**Informazzjoni dwar l-avviż**

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: c267d116-2cd9-4fad-9f9a-7a8197e51c73 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż dwar konkors ta' disinn

Sottotip tal-avviż: 23

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/03/2026 11:19:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 220472-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 63/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 31/03/2026