

226495-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Xogħol ta' ristrutturar – Accordi quadro con più oo.ee. per lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32 2026

OJ S 64/2026 01/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Email: a.medici@ao-pisa.toscana.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Accordi quadro con più oo.ee. per lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32 2026

Deskrizzjoni: Gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36/2023 ss.mm.

ii., divisa in due lotti, per la conclusione di Accordi quadro con più oo.ee. per lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32/2026

Identifikatur tal-proċedura: cbdbb407-f8ef-46a4-818d-0f24d64410e0

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454000 Xogħol ta' ristrutturar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini, 45315000 Xogħol ta' l-istallazzjoni elettrika ta' l-apparat tas-sħana u apparat elettriku ieħor tal-bini, 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: via Roma n.67

Belt: Pisa

Kodiċi postali: 56121

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pisa (ITI17)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 480 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza OG 1 lavori edili e complementari impiantistici

Deskrizzjoni: Accordo Quadro con più fornitori per affidare lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza OG 1 lavori edili e complementari impiantistici, compresa la progettazione dei singoli interventi.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454000 Xogħol ta' ristrutturar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment shiħ u l-aġġornament ta' bini, 45315000 Xogħol ta' l-istallazzjoni elettrika ta' l-apparat tas-sħana u apparat elettriku ieħor tal-bini, 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Opzione art. 120 comma 1 lett.a) Dlgs.36/2023 ss.mm.ii.

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 1 280 Jiem

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 2 892 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 2 410 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inkluzi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan
Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/002371-2026/view/detail/1>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: cauzione provvisoria

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 270 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1 000

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza lavori edili OG 2 e complementari impiantistici

Deskrizzjoni: Accordo Quadro con più fornitori per affidare lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza lavori edili OG 2 e complementari impiantistici, compresa la progettazione dei singoli interventi

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454000 Xogħol ta' ristrutturar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini, 45315000 Xogħol ta' l-istallazzjoni elettrika ta' l-apparat tas-sħana u apparat elettriku ieħor tal-bini, 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: opzjoni ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs.36/2023 ss. mm.ii.

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 1 280 Jiem

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 588 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 2 990 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inklużi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Inderizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Inderizz għas-sottomissjoni: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avvanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: cauzione provvisoria

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 270 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1 000

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Numru tar-reġistrazzjoni: 01310860505

Indirizz postali: VIA ROMA 67

Belt: Pisa

Kodiċi postali: 56121

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pisa (ITI17)

Pajjiż: L-Italja

Punt ta' kuntatt: dott.ssa Adriana Medici

Email: a.medici@ao-pisa.toscana.it

Telefown: 050997237

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): www.ao-pisa.toscana.it

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Numru tar-reġistrazzjoni: 80045610484

Indirizz postali: via Ricasoli n.40

Belt: Firenze

Kodiċi postali: 50100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT114)

Pajjiż: L-Italja

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: cbdbb407-f8ef-46a4-818d-0f24d64410e0 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/03/2026 14:36:45 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 226495-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 64/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 01/04/2026