

227707-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn – Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim“

OJ S 65/2026 02/04/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Arbeitsmarktservice Österreich

Email: ausschreibungen@gassauer.com

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Protezzjoni soċjali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim“

Deskrizzjoni: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Identifikatur tal-proċedura: 763278c0-82b2-4410-af29-b5d709d8742a

Identifikatur intern: AMÖ-1/26

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71320000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71356400 Servizzi ta' l-ippjanar tekniku, 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 71321000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriki għall-bini, 71221000 Servizzi ta' l-arkitettura dwar il-bini, 71520000 Servizzi tas-superviżjoni tal-kostruzzjoni, 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija, 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni, 71250000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ, 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71251000 Servizzi dwar l-arkitettura u l-istħarriġ tal-bini, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71541000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-proġett tal-kostruzzjoni, 71500000 Servizzi relatati mal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-6641

Titlu: Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim

Deskrizzjoni: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71320000 Servizzi ta' I-inġinerija tad-disinn

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71356400 Servizzi ta' I-ippjanar tekniku, 71240000 Servizzi dwar I-arkitettura, I-inġinerija u I-ippjanar, 71321000 Servizzi ta' I-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriki għall-bini, 71221000 Servizzi ta' I-arkitettura dwar il-bini, 71520000 Servizzi tas-superviżjoni tal-kostruzzjoni, 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71300000 Servizzi ta' I-inġinerija, 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni, 71250000 Servizzi dwar I-arkitettura, I-inġinerija u I-istħarriġ, 71200000 Servizzi ta' I-arkitettura u dawk relatati, 71251000 Servizzi dwar I-arkitettura u I-istħarriġ tal-bini , 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71541000 Servizzi ta' I-amministrazzjoni tal-proġett tal-kostruzzjoni, 71500000 Servizzi relatati mal-kostruzzjoni

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Vertraglich werden diverse Änderungsmöglichkeiten vereinbart (Änderung der Planung, Kostenunterschreitung, Schlüsselpersonal / Subunternehmer, Zusatzleistungen, Leistungsänderung und Indexanpassung) (siehe im Detail: Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/09/2026

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar I-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Der angegebene Beginn sowie die angegebene Dauer des Vertrages ist nicht verbindlich (siehe Angebotsunterlage). Das angegebene Datum ist der voraussichtliche Zeitpunkt der Zuschlagserteilung. Der tatsächliche Leistungsbeginn ergibt sich aus der Zuschlagsentscheidung. Die Dauer ist abhängig von der erforderlichen Planung und in Folge Ausführung der noch zu vergebenden Bauleistungen.

5.1.7. Akkwist strategiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-mitigazzjoni tat-tibdil fil-klima
Għan soċjali promoss: Ugwaljanza bejn in-nisa u l-irġiel, Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Konzepte

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Gesamtpreis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: ARGE (Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-3845

Isem uffiċjali: Arbeitsmarktservice Österreich

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110024955833

Indirizz postali: Treustraße 35-43

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Punt ta' kuntatt: RA Mag. Robert Ertl, Gassauer-Fleissner Rechtsanwälte GmbH

Email: ausschreibungen@gassauer.com

Telefown: +43 1 205 206 171

Indirizz tal-internet: <https://www.ams.at/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-3460

Isem uffiċjali: Bundesverwaltungsgericht

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110008059823

Indirizz postali: Erdbergstraße 192-196

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1030

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefown: +43 160149

Indirizz tal-internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: c9f40478-a1c8-4804-ae67-f3ba25ea5d82 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 31/03/2026 17:24:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 227707-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 65/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/04/2026