

228678-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni – Energiesysteem Campus Oost

OJ S 65/2026 02/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Wageningen University & Research

Email: rob.rijnders@wur.nl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Energiesysteem Campus Oost

Deskrizzjoni: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCO) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Identifikatur tal-proċedura: 9866c87a-e574-4430-8cfd-7494d5ce274d

Identifikatur intern: f63cf36d-aa5a-49d8-9424-302b94f24b37

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 09320000 Fwar, ilma sħun u prodotti assoċċjati, 44622000

Sistemi għall-irkupru tas-sħana, 45232100 Xogħlijiet anċillarji għal-linji ta' l-ilma, 45300000

Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 65400000 Sorsi oħrajn u distribuzzjoni ta' fornimenti ta' l-enerġija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Campus Oost

Belt: Wageningen

Kodiċi postali: 6708PB

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Veluwe (NL221)

Pajjiż: In-Netherlands
Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Energiesysteem Campus Oost

Deskrizzjoni: Wageningen Campus gaat uitbreiden door gebiedsontwikkeling 'Campus Oost' te realiseren in het gebied Born Oost. Binnen Campus Oost is in totaal voor circa 80.000 m2 bruto vloeroppervlak (BVO) aan nieuwbouw kennisintensieve bedrijvigheid voorzien. Deze kennisintensieve bedrijvigheid zal gerealiseerd worden door circa 5 tot 8 kavels te gaan verkopen aan beleggers of organisaties die zich hier gaan vestigen, binnen het kennisecosysteem van Wageningen Campus. Stichting Wageningen Research zal wel eigenaar blijven van de grond tussen de kavels, de groenvoorziening en de infrastructuur in het plangebied. Omdat WUR zelf geen gebruiker wordt van het aan te leggen energiesysteem, is significante lange-termijn betrokkenheid niet logisch. Gezien de centrale rol van WUR in de ontwikkeling van Campus Oost is een faciliterende rol echter wel van belang. Door het ontwerp, financiering, aanleg, beheer en exploitatie van het energiesysteem uit te besteden aan een Energy Service Company (ESCo) middels een Concessie, kan de Wageningen Campus dit proces faciliteren.

Identifikatur intern: 59c26fac-d5f4-4b86-9592-fac3fcb854bf

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 09320000 Fwar, ilma sħun u prodotti assoċċjati, 44622000

Sistemi għall-irkupru tas-sħana, 45232100 Xogħlijiet anċillarji għal-linji ta' l-ilma, 45300000

Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 65400000 Sorsi oħrajn u distribuzzjoni ta' fornimenti ta' l-enerġija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Campus Oost

Belt: Wageningen

Kodiċi postali: 6708PB

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Veluwe (NL221)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 30 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 10

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Tot in totaal 40 jaar na ingangsdatum exploitatieperiode

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Inderizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permess

Inderizz għas-sottomissjoni: <https://s2c.mercell.com/today/197906>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ingliż, Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permess

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 22/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Rechtbank Gelderland

Organizzazzjoni tar-rieżami: Rechtbank Gelderland

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Rechtbank Gelderland

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Wageningen University & Research
Numru tar-registrazzjoni: 09215846
Indirizz postali: Droevendaalsesteeg 4
Belt: Wageningen
Kodiċi postali: 6708PB
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Veluwe (NL221)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Rob Rijnders
Email: rob.rijnders@wur.nl
Telefown: +31652391583
Indirizz tal-internet: <https://www.wur.nl>
Profil tax-xerrej: <https://s2c.mercell.com/buyer/2415>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Rechtbank Gelderland
Numru tar-registrazzjoni: 82940827
Dipartiment: locatie Arnhem
Indirizz postali: Walburgstraat 2-4
Belt: Arnhem
Kodiċi postali: 6811CD
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: kcc.gld@rechtspraak.nl
Telefown: +31883612000
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
5cbc7d39-fc8d-4c5c-b2ff-6ee3b44ef278-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1c26a5c0-c663-4671-b329-0890bd9fa61c - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 31/03/2026 08:19:48 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 31/03/2026 08:21:27 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 228678-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 65/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/04/2026