

228959-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel – Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka

OJ S 65/2026 02/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Oulun yliopisto

Email: juha-antti.kurttila@sykoy.fi

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka

Deskrizzjoni: Pyydämme tarjousta Oulun normaalikoulun uudisrakennuksen

ilmanvaihtourakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Hanke toteutetaan jaettuna

urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen päätoteuttajana ja muut urakoitsijat

alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm2. Tavoiteaikataulun

mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla

valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty

urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat

ladattavissa BEM-linkistä.

Identifikatur tal-proċedura: ac992382-a017-4067-857d-8ce35380f4ea

Identifikatur intern: 607503

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Yliopistokatu 5

Belt: Oulu

Kodiċi postali: 90570

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Selvyiden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:

n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön

tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen

valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka

Deskrizzjoni: Pyydämme tarjousta Oulun normaalikoulun uudisrakennuksen

ilmanvaihtourakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Hanke toteutetaan jaettuna

urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen pää toteuttajana ja muut urakoitsijat

alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm². Tavoiteaikataulun

mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla

valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty

urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat

ladattavissa BEM-linkistä.

Identifikatur intern: 607503

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Yliopistokatu 5

Belt: Oulu

Kodiċi postali: 90570

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 22 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Selvyiden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on

kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:

n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön

tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen

valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen

Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto

vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

5.1.9. Kriterji tal-ghażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Tarjoajan kahden viimeisen raportoidun tilikauden liikevaihdon keskiarvon tulee olla vähintään 3 000 000 euroa. Tarjoaja vakuuttaa, että vaatimus täyttyy. Tilaaja pyytää selvityksen vaatimuksen täyttymisestä tarvittaessa erikseen.

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Tarjoajan (sekä mahdollisten ns. voimavara-alihankkijoiden) luottoluokituksen tulee olla vähintään A Suomen Asiakastiedon, Dun & Bradstreetin tai muun vastaavan luokituslaitoksen luokituksessa. Vaihtoehtoisesti luottoluokituksen voi todentaa Luotettava Kumppani 2.0 palvelussa tasolla "Hyvä" olevalla luokituksella. Mikäli tarjoaja on ryhmittymä, jokaisen ryhmittymän jäsenen tulee täyttää em. vaatimus.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Tarjoajayrityksellä tulee olla yksi uudisrakennusreferenssi, jossa tarjoaja on toiminut ilmanvaihtourakoitsijana, jonka laajuus on vähintään 3 000 kem2 ja joka on valmistunut (rakennusvalvonnan käyttöönottotarkastus on pidetty) 1.5.2021– 1.5.2026 välisenä aikana. Esitä referenssihankkeen tilaaja, hankenimi, laajuus (kem2) ja valmistumisaika.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Tarjoaja sitoutuu nimeämään hankkeeseen työnjohtajan (henkilöä ei tarvitse vielä nimetä), jolla on soveltuva koulutus sekä vähintään 5 vuoden kokemus työnjohtajan tehtävistä.

Kriterju: Registrazzjoni f'registru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Tarjoaja täyttää kaikki tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Todistukset eivät saa olla yli kuukauden vanhoja tarjouksen jättöpäivästä lukien

5.1.10. Kriterji tal-ghoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Tarjouksen kokonaishinta

Deskrizzjoni: Tarjouksen kokonaishinta

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 1

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 20/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/oulun yliopisto?id=607503&tpk=3197b015-2a3a-40fb-95bd-191ddc975cb1>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/oulun yliopisto?id=607503&tpk=3197b015-2a3a-40fb-95bd-191ddc975cb1>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 04/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 4 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 04/05/2026 13:15:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le

Fatturazzjoni elettronika: Permissa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Muutoksenhakuesitykset on toimitettava 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä kirjallisena. Muutoksenhaun voi osoittaa hankintayksikölle hankintapäätöksessä esitettyyn osoitteeseen. Hankintapäätöksestä voi tehdä valituksen myös markkinaoikeuteen 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Oulun yliopisto

Numru tar-registrazzjoni: 0245895-5

Indirizz postali: Pentti Kaiteran katu 1 / PL 8000

Belt: OULU

Kodiċi postali: 90014

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Juha-Antti Kurttila
Email: juha-antti.kurttila@sykoy.fi
Telefown: +358 401454967
Indirizz tal-internet: <http://www.oulu.fi/yliopisto/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)
Numru tar-registrazzjoni: FI09880841
Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: 029 55 636 30
Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 516fe2c9-e5e8-4851-a446-6fbe41a34ae0 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 01/04/2026 06:34:57 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 01/04/2026 06:35:12 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 228959-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 65/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 02/04/2026