

## 232288-2026 - Kompetizzjoni

**L-Italja – Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment –  
PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA  
DI PARCHI, GIARDINI, AIUOLE E FILARI ARBOREI DEL COMUNE DI VARESE.**

**OJ S 66/2026 03/04/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**

**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Comune di Varese

Email: [contratti@comune.varese.legalmail.it](mailto:contratti@comune.varese.legalmail.it)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARCHI, GIARDINI, AIUOLE E FILARI ARBOREI DEL  
COMUNE DI VARESE.

Deskrizzjoni: PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARCHI, GIARDINI, AIUOLE E FILARI ARBOREI DEL  
COMUNE DI VARESE.

Identifikatur tal-proċedura: 40db2f54-09c8-4d28-9016-c194cc34af05

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u  
oqsma tad-divertiment

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u  
oqsma tad-divertiment

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 418 389,03 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Termini tal-akkwist

**Termini tas-sottomissjoni:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 5

**Termini tal-kuntratt:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 5

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lotto A (1) - Giardini Estensi, Parchi Mirabello e Toeplitz

Deskrizzjoni: Lotto A (1) - Giardini Estensi, Parchi Mirabello e Toeplitz

Identifikatur intern: LOT-0001

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 07/10/2026

Tul ta' żmien: 44 Xhur

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 963 021,45 EUR

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.comune.varese.it/EG0/EGSCHTST26.HBL?en=eg403&MESSA=PUBBLICA&SRL=89>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariaspa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 11/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LOMBARDIA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: a) Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando per motivi che ostanto alla partecipazione; b) Entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione.

**5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: Lotto B (2) - Giardini circoscrizionali e d'arredo, aree verdi cimiteriali e a gestione estensiva

Deskrizzjoni: Lotto B (2) - Giardini circoscrizionali e d'arredo, aree verdi cimiteriali e a gestione estensiva

Identifikatur intern: LOT-0002

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 07/10/2026

Tul ta' żmien: 44 Xhur

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 1 267 323,14 EUR

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

Dan huwa akkwist rikorrenti

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.comune.varese.it/EG0/EGSCHTST26.HBL?en=eg403&MESSA=PUBBLICA&SRL=89>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariaspa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant, Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 11/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant, Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LOMBARDIA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: a) Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) Entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione.

**5.1. Lott: LOT-0003**

Titlu: Lotto C (3) - Parchi Augusta, Baragiola, Mantegazza, Torelli - Mylius e L. Zanzi

Deskrizzjoni: Lotto C (3) - Parchi Augusta, Baragiola, Mantegazza, Torelli - Mylius e L. Zanzi

Identifikatur intern: LOT-0003

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 07/10/2026

Tul ta' żmien: 44 Xhur

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 764 849,23 EUR

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

Dan huwa akkwist rikorrenti

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariaspa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 11/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LOMBARDIA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: a) Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) Entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione.

#### **5.1. Lott: LOT-0004**

Titlu: Lotto D (4) - Giardini scolastici e di altri edifici pubblici

Deskrizzjoni: Lotto D (4) - Giardini scolastici e di altri edifici pubblici

Identifikatur intern: LOT-0004

##### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' għana ornamentali u oqsma tad-divertiment

##### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 07/10/2026

Tul ta' żmien: 44 Xhur

##### **5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 726 050,67 EUR

##### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

Dan huwa akkwist rikorrenti

**Partecipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.comune.varese.it/EG0/EGSCHTST26.HBL?en=eg403&MESSA=PUBBLICA&SRL=89>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariaspa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 11/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LOMBARDIA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: a) Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) Entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione.

#### **5.1. Lott: LOT-0005**

Titlu: Lotto E (5) - Filari arborei stradali ed aree verdi di pertinenza

Deskrizzjoni: Lotto E (5) - Filari arborei stradali ed aree verdi di pertinenza

Identifikatur intern: LOT-0005

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77311000 Servizi tal-manutenzjoni ta' gonna ornamentali u oqsma tad-divertiment

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 07/10/2026

Tul ta' żmien: 44 Xhur

#### **5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 697 144,54 EUR

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

Dan huwa akkwist rikorrenti

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.comune.varese.it/EG0/EGSCHTST26.HBL?en=eg403&MESSA=PUBBLICA&SRL=89>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariaspa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 11/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LOMBARDIA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: a) Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) Entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione.

## **8. Organizzazzjonijiet**

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Comune di Varese  
Numru tar-registrazzjoni: 00441340122  
Indirizz postali: Italia Via Sacco 5  
Belt: VARESE  
Kodiċi postali: 21100  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Varese (ITC41)  
Pajjiż: L-Italja  
Punt ta' kuntatt: Pietro Cardani  
Email: [contratti@comune.varese.legalmail.it](mailto:contratti@comune.varese.legalmail.it)  
Telefown: 0332255378  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Xerrej

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LOMBARDIA  
Numru tar-registrazzjoni: 97024970150  
Belt: MILANO  
Kodiċi postali: 20122  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)  
Pajjiż: L-Italja  
Email: [urp.mi@giustizia-amministrativa.it](mailto:urp.mi@giustizia-amministrativa.it)  
Telefown: 02760531  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Organizzazzjoni tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 9ee0f6f3-efcb-4cbf-828a-24b02e4b5974 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/04/2026 10:34:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 232288-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 66/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 03/04/2026