

233637-2026 - Kompetizzjoni

II-Bulgarija – Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn – Изготвяне на концептуален проект за „Основен ремонт, възстановяване, реставрация и подобряване функционалността на сградата на Народното събрание, София, пл. „Народно събрание“ № 2“

OJ S 66/2026 03/04/2026

Avviż dwar konkors ta' disinn

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: НАРОДНО СЪБРАНИЕ

Email: dus@parliament.bg

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Изготвяне на концептуален проект за „Основен ремонт, възстановяване, реставрация и подобряване функционалността на сградата на Народното събрание, София, пл. „Народно събрание“ № 2“

Deskrizzjoni: Конкурсът се провежда за придобиване на концептуален проект за „Основен ремонт, възстановяване, реставрация и подобряване функционалността на сградата на Народното събрание, София, пл. „Народно събрание“ № 2“ - основа за изработка на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект. В съответствие с разпоредбите на чл. 18, ал. 1, т. 11, чл. 80, ал. 1, предл. 2 и ал. 6 от ЗОП и чл. 82 и чл. 83 от ППЗОП, Възложителят провежда ограничен конкурс за проект като част от възлагане на обществена поръчка за услуга. Конкурсът за проект се провежда с присъждане на награди за участниците, класирани на първите пет места. След провеждане на настоящата процедура и приключването ѝ с присъждане на награди на класираните участници, Възложителят ще обяви и проведе с участника, чийто проект е класиран на първо място процедура на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП за изработването на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект. По време на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП ще бъдат определени стойностите и сроковете за изготвяне на инвестиционен проект във фази „технически“ и „работен“ проект, както и стойността за изпълнение на услугата по упражняване на авторски надзор по време на строителството, съобразно пределните такива, заложили в настоящата документация и предложените от участника в настоящата процедура. Ще бъдат договорени и условията за работа на проектантите с възложителя, като двете страни следва да работят в тясно сътрудничество и да съгласуват предварително проектантските идеи и решения, които се налага да бъдат вземани по време на проектирането и упражняването на авторски надзор. Възложителят има право да поиска обосновка за начина на ценообразуване на определени видове СМР, включени в количествено-стойностната сметка към сметната документация на проекта, като проектантът следва да представи доказателства при необходимост. В случай, че класираният на първо място участник откаже да участва в

процедурата на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП за изработването на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект, или да подпише договор, възложителят ще проведе процедурата с участника, класиран на второ място. Ако и той откаже участие, конкурсът се прекратява. С участието си в настоящия конкурс участниците, получили награди, изрично се съгласяват, че при отказ от страна на класираните на първо и второ място участници да участват в процедурата по реда на чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, или в случай, че процедурата на договаряне без предварително обявление не приключи със сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят – Народно събрание, има право да проведе процедура по избор на изпълнител за изработване на инвестиционен проект във фази „технически“ и „работен“ проект, като използва техните концептуални проекти. Наградените проекти са произведения, създадени по поръчка по смисъла на чл. 42 от Закона за авторското право и сродните му права. След изплащане на наградите по сметките на участниците, посочени в заявленията, за възложителя възниква правото да използва проектите на класираните участници без разрешението на участниците и без да дължи допълнително възнаграждение за това.

Identifikatur tal-proċedura: be04663f-9d2a-458a-9dce-023e4eb13c54

Identifikatur intern: 567974

Tip ta' proċedura: Proċedura oħra b'diversi stadji

Elementi prinċipali tal-proċedura: В съответствие с разпоредбите на чл. 18, ал. 1, т. 11, чл. 80, ал. 1, предл. 2 и ал. 6 от ЗОП и чл. 82 и чл. 83 от ППЗОП, Възложителят провежда ограничен конкурс за проект като част от възлагане на обществена поръчка за услуга. Конкурсът за проект се провежда с присъждане на награди за участниците, класирани на първите пет места. След провеждане на настоящата процедура и приключването ѝ с присъждане на награди на класираните участници, Възложителят ще обяви и проведе с участника, чийто проект е класиран на първо място процедура на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП за изработването на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71320000 Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: гр. София

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)

Pajjiż: Il-Bulgarija

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 1. Участник в настоящата процедура за обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява предмета на настоящата поръчка съгласно законодателството на държавата, в която то е установено. Участниците в процедурата трябва да отговарят на изискванията, регламентирани от Закона за обществените поръчки, обявените изисквания от възложителя в настоящата документация и обявлението за обществената поръчка. Всеки чуждестранен участник може да докаже правото си да осъществява определена дейност с документи, издадени от държавата, в която е установен. Възложителят отстранява от участие участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 и чл.

55, ал. 1, т. 1 ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата, когато в случаите по чл. 56, ал. 2 ЗОП е преценил, че предприетите мерки не са достатъчни, за да се гарантира надеждността на участника, условията по чл. 107 от ЗОП, обстоятелствата по чл. 113 от Закона за сметната палата, обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, и свързаните с тях лица и обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна. 2. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. 3. Участниците могат да използват капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, за доказване съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите и професионалните способности. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участниците могат да използват капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. Когато участникът използва капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът ще използва техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. 4. В случай че участникът използва подизпълнители, следва да представи доказателство за поетите от подизпълнителите задължения. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват, и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. 5. В съответствие с разпоредбите на чл. 18, ал. 1, т. 11, чл. 80, ал. 1, предл. 2 и ал. 6 от ЗОП и чл. 82 и чл. 83 от ППЗОП, Възложителят провежда ограничен конкурс за проект като част от възлагане на обществена поръчка за услуга. Конкурсът за проект се провежда с присъждане на награди за участниците, класирани на първите пет места. След провеждане на настоящата процедура и приключването ѝ с присъждане на награди на класираните участници, Възложителят ще обяви и проведе с участника, чийто проект е класиран на първо място процедура на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП за изработването на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект. 6. Информацията относно предвижданията на възложителя за максимална стойност на обществената поръчка за услуга, част от която е настоящия конкурс за проект, както и за индикативната стойност на предстоящите за изпълнение строително - монтажни работи за обекта е указана в Раздел IV.10 от Решението за откриване на процедурата. 7. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към предмета на поръчката, както следва: относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки - Национална агенция по приходите; относно задълженията, свързани с опазване на околната среда - Министерство на околната среда и водите; относно задълженията, свързани със

закрила на заетостта и условията на труд - Министерство на труда и социалната политика, Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда”. 8. Тази обществена поръчка се провежда при условията на чл. 114 от ЗОП.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Il-korruzzjoni: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frodi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi soċjali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi tax-xogħol: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Kunflitt ta' interess minnha l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда и по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Falliment: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvenza: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangament mal-kredituri: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Sitwazzjoni analoga b'hal falliment skont il-ligi nazzjonali: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assijiet amministrati minn likwidatur: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Imġiba professjonali serjament ħażina: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Изготвяне на концептуален проект за „Основен ремонт, възстановяване, реставрация и подобряване функционалността на сградата на Народното събрание, София, пл. „Народно събрание“ № 2“

Deskrizzjoni: Конкурсът се провежда за придобиване на концептуален проект за „Основен ремонт, възстановяване, реставрация и подобряване функционалността на сградата на Народното събрание, София, пл. „Народно събрание“ № 2“ - основа за изработка на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект. В съответствие с разпоредбите на чл. 18, ал. 1, т. 11, чл. 80, ал. 1, предл. 2 и ал. 6 от ЗОП и чл. 82 и чл. 83 от ППЗОП, Възложителят провежда ограничен конкурс за проект като част от възлагане на обществена поръчка за услуга. Конкурсът за проект се провежда с присъждане на награди за участниците, класирани на първите пет места. След провеждане на настоящата процедура и приключването ѝ с присъждане на награди на класираните участници, Възложителят ще обяви и проведе с участника, чийто проект е класиран на първо място процедура на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП за изработването на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект. По време на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП ще бъдат определени стойностите и сроковете за изготвяне на инвестиционен проект във фази „технически“ и „работен“ проект, както и стойността за изпълнение на услугата по упражняване на авторски надзор по време на строителството, съобразно пределните такива, заложи в настоящата документация и предложените от участника в настоящата процедура. Ще бъдат договорени и условията за работа на проектантите с възложителя, като двете страни следва да работят в тясно сътрудничество и да съгласуват предварително проектантските идеи и решения, които се налага да бъдат вземани по време на проектирането и упражняването на авторски надзор. Възложителят има право да поиска обосновка за начина на ценообразуване на определени видове СМР, включени в количествено-стойностната сметка към сметната документация на проекта, като проектантът следва да представи доказателства при необходимост. В случай, че класираният на първо място участник откаже да участва в процедурата на договаряне без предварително обявление по реда на чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП за изработването на инвестиционен проект във фаза „технически“ и „работен“ проект, или да подпише договор, възложителят ще проведе процедурата с участника, класиран на второ място. Ако и той откаже участие, конкурсът се прекратява. С участието си в настоящия конкурс участниците, получили награди, изрично се съгласяват, че при отказ от страна на класираните на първо и второ място участници да участват в процедурата по реда на чл. 79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, или в случай, че процедурата на договаряне без предварително обявление не приключи със сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят – Народно събрание, има право да проведе процедура по избор на изпълнител за изработване на инвестиционен проект във фази „технически“ и „работен“ проект, като използва техните концептуални проекти. Наградените проекти са произведения, създадени по поръчка по смисъла на чл. 42 от Закона за авторското право и сродните му права. След изплащане на наградите по сметките на участниците, посочени в заявленията, за възложителя възниква правото да използва проектите на класираните участници без разрешението на участниците и без да дължи допълнително възнаграждение за това.

Identifikatur intern: 567974

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71320000 Servizzi ta' l-ingenierija tad-disinn

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Informazzjoni addizzjonali: Възложителят определя като критерии за намаляване броя на кандидатите професионалната компетентност на персонала, ангажиран с изпълнението на предмета на конкурса, тъй като качеството му може да окаже съществено влияние върху изпълнението и с оглед важността на сградата на НС в архитектурно-художествен, функционален и културно-исторически план. Описаните по – долу критерии за намаляване броя на кандидатите ще бъдат приложени от журито в хода на провеждане на подбора на постъпилите заявления, в случай че са подадени повече от 5 заявления за участие и същите са преминали успешно подбора при прилагане на критериите, описани в Раздел II.Б, т. 1 и т. 2 от документацията за участие. Всички заявления за участие от кандидати, които не се намират в някое от положенията, налагащи отстраняване, ще бъдат оценявани в контекста на следните критерии за подбор: -Критерии, свързани с професионалния капацитет. -За всеки от експертите трябва да е представена цялата изисквана документация, позволяваща оценяването му по всички показатели от методиката, съдържаща критериите за намаляване на броя на кандидатите. В случай на липсващ/и елемент/и от документацията, журито не оценява представения в съответното портфолио обект; Екипът, с който кандидата ще изпълнява предмета на конкурса за концептуален проект трябва да се състои минимум от следните ключови експерти: - Ръководител екип – архитект (Р); - Архитект (Акн); - Архитект (Аос); - Експерт по реставрация и консервация (Ерк); - Инженер по част Строителни конструкции (Иск); - Инженер по част Електрическа (Ие); - Инженер по част Водоснабдяване и канализация (Ивк); - Инженер по части Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация и Енергийна ефективност (Итовкее); - Инженер по част Пожарна безопасност (Ипб). Общата оценка на професионалния капацитет на кандидата (ООК) по критерия за намаляване броя на кандидатите се формира по следната формула:
$$ООК = ОЕ(Р) \times 0.200 + ОЕ(Акн) \times 0.150 + ОЕ(Аос) \times 0.150 + ОЕ(Ерк) \times 0.150 + ОЕ(Иск) \times 0.090 + ОЕ(Ие) \times 0.090 + ОЕ(Ивк) \times 0.060 + ОЕ(Итовкее) \times 0.090 + ОЕ(Ипб) \times 0.020,$$
 където ОЕ са общите оценки на професионалната компетентност на съответния ключов експерт. Общата оценка на професионалния капацитет на кандидата (ООК) се получава от сбора на общите оценки на професионалната компетентност на съответния ключов експерт, умножени с коефициента на относителна тежест. Максималната обща оценка на професионалния капацитет на кандидата (ООК) по критерия за намаляване броя на кандидатите е 100 точки. Във връзка с ролята на ключовите експерти в разработването на конкурсната задача, Възложителят определя за всеки един от експертите коефициент със следната относителна тежест в общата оценка на кандидата: Обща оценка на съответния ключов експерт/Коефициент на относителна тежест Ръководител на екипа – Архитект (Р)-0.200 Архитект (Акн)-0.150 Архитект (Аос)-0.150 Експерт по реставрация и консервация (Ерк)-0.150 Инженер по част Строителни конструкции (Иск) -0.090 Инженер по част Електрическа (Ие)-0.090 Инженер по част Водоснабдяване и канализация (Ивк)-0.060 Инженер по част Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация и Енергийна ефективност (Итовкее)-0.090 Инженер по част Пожарна безопасност (Ипб)-0.020 Общата оценка на професионалната компетентност (ОЕ) на всеки един от предложените ключови експерти ще се извършва въз основа на опита му

при изработването на инвестиционни проекти за ремонт, възстановяване и реконструкция на сграда – недвижима културна ценност или за изграждане, основен ремонт, преустройство, реконструкция, основно обновяване на сграда с обществено предназначение, като оценката ще бъде извършвана от журито в контекста, и при пряка обвързаност с предмета на настоящия конкурс. Показателите и тежестта им в комплексната оценка на всеки ключов експерт е следната: №/Показател/Максимален брой точки

1.Професионална компетентност на експерта, ангажиран с изпълнението предмета на конкурса (ПК) 40 точки

2.Качество на представените от експерта проекти (Кпр.) 60 точки

Общата оценка на професионална компетентност на експерта, ангажиран с изпълнението предмета на конкурса, не може да надвишава 100 т. и се получава по формулата: $OE = ПК + Кпр.$, където: ОЕ е обща оценка на професионалната компетентност на експерта ПК е оценка по параметри, свързани със същността на представените в портфолиото на експерта проекти; Кпр. е оценка по параметри, свързани с качествата на представените в портфолиото на експерта проекти;

Професионалната компетентност на ключовите експерти се оценява въз основа на предоставено от кандидата портфолио за всеки ключов експерт. Портфолиото трябва да съдържа информация за изготвените от експерта проекти, които той счита за най-значими и отговарящи на един или повече от показателите за оценка, посочени по-долу. Всяко портфолио може да съдържа максимум 3 инвестиционни проекта. Всеки от експертите трябва да представи максимум 3 инвестиционни проекта, представляващи ремонт, възстановяване и реконструкция на сграда – недвижима културна ценност за (Р), (Акн), (Ерк) или изграждане, основен ремонт, преустройство, реконструкция, основно обновяване на сграда с обществено предназначение за (Аос), (Иск), (Ие), (Ивк), (Итовкее) и (Ипб), като е посочена следната информация за всеки един от проектите: 1. Кратко описание на обекта, включващо: наименование на проекта, възложител /инвеститор, населено място, година на проектиране и одобряване на проекта от компетентните органи, обяснителна записка с основни елементи и решения на проекта, графични материали за обекта, от които да са видни характеристиките му, както копия и /или извадки от проекта, показващи по безспорен начин наличието на елементите от методиката за оценка, така че журито да може да прецени тяхното наличие. Максималният обем от материалите за всеки от проектите е 5 страници във формат А4 в цифров вид, във формат *pdf за печат. Подробното описание за начина на оценка е посочено в документацията за участие.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux ifffinanzjat mill-Fondi tal-UE

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Ebda Kriterju għall-Akkwist Pubbliku Ekoloġiku

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunx inklużi minħabba li l-akkwist ma jkunx maħsub għall-użu minn persuni fiżiċi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: - Да фигурират в съответния професионален или търговски регистър - кандидатите да притежават проектантска правоспособност и да са вписани в регистъра на Камарата на архитектите или Камарата на инженерите в

инвестиционното проектиране по чл. 6, т. 1 или по т. 2 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП) - регистъра на лицата с пълна проектантска правоспособност или регистъра на проектантските бюро, или в еквивалентни регистри съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; - В случай на обединения на физически лица или икономически оператори, потвърждение за това се представя от всеки член на обединението, който ще извършва дейности по инвестиционно проектиране; При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на част IV „Критерии за подбор“, буква А „Годност“ от ЕЕДОП, където посочва информация за вписване в съответния професионален или търговски регистър, респ. наличието на проектантска правоспособност и вписване в регистъра на Камарата на архитектите или Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране по чл. 6, т. 1 или по т. 2 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП) - регистъра на лицата с пълна проектантска правоспособност или регистъра на проектантските бюро, или в еквивалентни регистри съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; В случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП за доказване на съответствие с поставения критерий за подбор участникът представя следните документи: Документ/и, издаден/и от компетентен орган, за наличието на вписване в съответния професионален или търговски регистър или посочва публичен регистър, в който е публикувана информация за вписването.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Кандидатът да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката (чл. 63, ал. 1, т. 5 ЗОП). Минимално изискване: Кандидатите трябва да докажат, че разполагат с екип от ключови експерти, както следва: - Ръководител екип (Р) – архитект, с минимум 15 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на реставрацията и консервацията на недвижимите културни ценности, притежаващ пълна проектантска правоспособност и вписан в регистъра по чл. 165 от ЗКН; -Архитект (Акн) - с минимум 10 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на реставрацията и консервацията на недвижимите културни ценности, притежаващ пълна проектантска правоспособност и вписан в регистъра по чл. 165 от ЗКН; -Архитект (Аос) - с минимум 10 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на проектирането на обществени сгради, притежаващ пълна проектантска правоспособност; -Експерт по реставрация и консервация (Ерк) - с минимум 10 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на реставрацията и консервацията на недвижимите културни ценности, вписан в регистъра по чл. 165 от ЗКН; -Инженер по част Строителни конструкции (Иск) - с минимум 10 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на проектиране на обществени сгради, притежаващ пълна проектантска правоспособност. -Инженер по част Електрическа (Ие) - с минимум 10 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на проектирането на обществени сгради, притежаващ пълна проектантска правоспособност; -Инженер по част Водоснабдяване и канализация (Ивк) - с минимум 10 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на проектирането на обществени сгради, притежаващ пълна проектантска правоспособност; -Инженер по части Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация и Енергийна ефективност (Итовкее) - с минимум 10 години

професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на проектирането на обществени сгради, притежаващ пълна проектантска правоспособност по части Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация и Енергийна ефективност; -Инженер по част Пожарна безопасност (Ипб) - с минимум 10 години професионален опит, считано към крайния срок за кандидатстване, в областта на проектирането на обществени сгради, притежаващ пълна проектантска правоспособност. **ВАЖНО!!!** -Кандидатът трябва да представи писмено съгласие от всички посочени експерти, че ще участват в неговия екип. (на кандидата); -Едно физическо лице може да изпълнява само една от позициите, включени в екипа за изпълнение на поръчката. -Всеки от експертите може да участва само в екипа на един от кандидатите в конкурса. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В от еЕЕДОП и посочи експертите, като в зависимост от поставените изисквания към специалистите, предостави и следната приложима информация: •Ключов експерт (трите имена и позиция/длъжност, която ще заема лицето в екипа); •Образование (специалност, професионална квалификация, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение); •Допълнителна квалификация (наименование на документа; направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател, годината на валидност; частите, за които документът е издаден); •Професионален опит (месторабота, период, длъжност, основни функции, отговарящи на съответната област). При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата, възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация - Списък на персонала, и/или на членовете на ръководния състав, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, класираният на първо място представя документите по предходното изречение, ако възложителят не разполага с тях или не може да си ги осигури по реда на чл. 112, ал. 9 от ЗОП. Възложителят определя като критерий за намаляване броя на кандидатите професионалната компетентност на персонала, ангажиран с изпълнението на предмета на конкурса, тъй като качеството на ангажирания с изпълнението предмета на конкурса персонал може да окаже съществено влияние върху изпълнението и с оглед важността на сградата на Народното събрание в архитектурно-художествен, функционален и културно-исторически план. Описаните по – долу критерии за намаляване броя на кандидатите ще бъдат приложени от журито в хода на провеждане на подбора на постъпилите заявления, в случай че са подадени повече от 5 (пет) заявления за участие и същите са преминали успешно подбора при прилагане на критериите, описани в Раздел II.Б, т. 1 и т. 2 от настоящата документация. Всички заявления за участие от кандидати, които не се намират в някое от положенията, налагащи отстраняване, ще бъдат оценявани в контекста на следните критерии за подбор: - Критерии, свързани с професионалния капацитет. - За всеки от експертите трябва да е представена цялата изисквана документация, позволяваща оценяването му по всички показатели от методиката, съдържаща критериите за намаляване на броя на кандидатите. В случай на липсващ/и елемент/и от документацията, журито не оценява представения в съответното портфолио обект; Подробното описание на методиката за оценка на професионалния капацитет на кандидатите е посочено в Документацията за участие.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt): 100,00

Għadd massimu ta' offerti li jgħaddu: 5

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 2
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Съответствие с изискванията относно функционално-планировъчната композиция и архитектурно-художествените решения - K1

Deskrizzjoni: По показателя K1 на оценяване подлежат представените функционално-планировъчни и архитектурно-художествени решения по отношение постигането на естетически балансирано и емоционално въздействащо архитектурно-художествено решение и убедителен архитектурно-дизайнерски облик в екстериора и интериора, съобразно представените от възложителя изисквания, цели и задачи, както и съответствието с действащата нормативна уредба.

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Съответствие с изискванията относно приложените съвременни похвати за реставрационно-консервационни дейности – K2

Deskrizzjoni: По показателя K2 на оценяване подлежат предложените съвременни похвати, технологии и материали за реставрационно-консервационни дейности, съобразени със статута и изискванията към обекта, като недвижима културна ценност, както и с действащата нормативна уредба.

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Иновативност и съвременност на техническите решения – K3

Deskrizzjoni: По показателя K3 на оценяване подлежи прилагането на иновативни и съвременни технически решения, технологии и материали по отношение на конструктивните намеси, инсталациите и съоръженията в сградата, като изграждането на съвременните технически системи и оборудване се подчинява на идеята за пълно интегриране с архитектурните елементи при минимална намеса в тях и запазване на всички детайли и орнаменти, без да се оскъпява прекомерно реализацията на проектното решение.

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Оценка на ценовото предложение - K4

Deskrizzjoni: По показателя K4 се оценяват: - прогнозната индикативна строителна стойност на обекта - K4.1, до 5 точки - прогнозната стойност на проектантския хонорар - K4.2, до 5 точки, като: $K4 = K4.1 + K4.2$ Прогнозната индикативна стойност на обекта е общата стойност на строително-монтажните работи, необходими за изпълнение на идеите заложи в концептуалния проект.

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: На оценка подлежат само проектите, които отговарят на изискванията на възложителя, посочени в конкурсната документация, като посочването на прогнозна строителна стойност на обекта и проектантски хонорар е задължително. Оценката на журито е комплексна и се формира въз основа на критерии за оценка на: функционално-планировъчна композиция и архитектурно-художествени решения, приложени съвременни похвати за реставрационно-консервационни дейности и иновативност и съвременност на техническите решения представени като концептуални решения по всички поставени в заданието за проектиране проектантски задачи, съобразени със

статута на сградата, съответствието с нормативните изисквания и оценка на икономическите показатели - прогнозната строителна стойност на обекта и проектантския хонорар. Методиката за оценка е отделно приложение № 2 към Документацията за участие.

5.1.11. **Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffċjalment: Bulgaru

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://app.eop.bg/today/567974>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **Termini tal-akkwist**

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 01/07/2026

Termini tar-reġim tal-konkors tad-disinn:

Id-deċiżjoni tal-ġurija hija vinkolanti fuq ix-xerrej: iva

Membri tal-ġurija: Най-малко 14 дни преди крайния срок за получаване на заявления за участие, с нарочно съобщение в ЦАИС ЕОП, възложителят обявява поименно лицата, номинирани за членове на журито и за резервни членове. В 3-дневен срок кандидатите могат да подават до възложителя писмено мотивирано възражение срещу номиниран член на журито/резервен член, с когото са в отношения, които пораждат конфликт на интереси.

Valur tal-premju: 52 000,00 EUR

Premju:

Post li qed jirċievi l-premju: 1

Valur tal-premju: 32 000,00 EUR

Premju:

Post li qed jirċievi l-premju: 2

Valur tal-premju: 20 000,00 EUR

Premju:

Post li qed jirċievi l-premju: 3

Valur tal-premju: 5 000,00 EUR

Premju:

Post li qed jirċievi l-premju: 4

Valur tal-premju: 5 000,00 EUR

Premju:

Post li qed jirċievi l-premju: 5

Kwalunkwe kuntratt ta' servizz wara l-konkors se jingħata lil wieħed mir-rebbieħa tal-konkors

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://app.eop.bg/today/567974>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Bulgaru

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 18/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

5.1.16. **Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Комисия за защита на конкуренцията

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: 10 - дневен, съгласно чл. 197, ал.1, т. 1 от ЗОП

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Numru tar-reġistrazzjoni: 000695018
Indirizz postali: пл. НАРОДНО СЪБРАНИЕ №.2
Belt: гр.София
Kodiċi postali: 1169
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Punt ta' kuntatt: Екатерина Георгиева
Email: dus@parliament.bg
Telefown: +359 29392459
Profil tax-xerrej: <https://app.eop.bg/buyer/1297>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Комисия за защита на конкуренцията
Numru tar-reġistrazzjoni: 000698612
Indirizz postali: бул. Витоша № 18
Belt: София
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Punt ta' kuntatt: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telefown: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Indirizz tal-internet: <http://www.cpc.bg>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ffc05f23-04a7-49fc-83be-3087de330fb4 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż dwar konkors ta' disinn
Sottotip tal-avviż: 23
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/04/2026 13:05:08 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Bulgaru
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 233637-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 66/2026

