

234007-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati – Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

OJ S 67/2026 07/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Wonen in Limburg

Email: christel.schepers@wil.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

Deskrizzjoni: Voorwerp van deze diensten: 2026/0011/01-Architectuuropdracht: Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/ Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen.

Toelichting: Aanstellen ontwerpteam voor het ontwerp en opvolging van architectuur voor de renovatie van 22 woningen. WIL heeft in de gemeente Bocholt 22 woningen die gerenoveerd dienen te worden. Deze woningen zijn gelegen op de Meidoornstraat 2-4-8, Esdoornstraat 1-3-5-7-9-11, Hulsstraat 1-3-5-7-11-13-15-17 en Kastanjestraat 1-3-5-9-11. Plaats van dienstverlening: Grondgebied Bocholt.

Identifikatur tal-proċedura: 4cf9e99d-3dca-40ac-81f7-291c10cdb7dc

Identifikatur intern: PPP00Q-2687/6257/2026/0011/01

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

Deskrizzjoni: Voorwerp van deze diensten: 2026/0011/01-Architectuuropdracht: Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/ Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen.

Toelichting: Aanstellen ontwerpteam voor het ontwerp en opvolging van architectuur voor de renovatie van 22 woningen. WiL heeft in de gemeente Bocholt 22 woningen die gerenoveerd dienen te worden. Deze woningen zijn gelegen op de Meidoornstraat 2-4-8, Esdoornstraat 1-3-5-7-9-11, Hulsstraat 1-3-5-7-11-13-15-17 en Kastanjestraat 1-3-5-9-11. Plaats van dienstverlening: Grondgebied Bocholt.

Identifikatur intern: 2026/0011/01_1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pajjiż: Il-Belġju

Informazzjoni addizzjonali: Provincie Limburg

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Samenstelling van het ontwerpteam en beroepservaring in zijn geheel

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Specifieke ervaring in renovatiebouw

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Toelichting van één specifiek referentieproject m.b.t. de opdracht

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2687/OQ/2026>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 12/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Rechtbank van Eerste Aanleg Limburg, afdeling Tongeren

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: .

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Wonen in Limburg

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Wonen in Limburg

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Wonen in Limburg

Numru tar-reġistrazzjoni: BE0401.314.140

Indirizz postali: Ringlaan 20

Belt: Houthalen-Helchteren

Kodiċi postali: 3530

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Christel Schepers

Email: christel.schepers@wil.be

Telefown: +32 11810702

Indirizz tal-internet: <https://www.wil.be/nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Rechtbank van Eerste Aanleg Limburg, afdeling Tongeren

Numru tar-reġistrazzjoni: NVT

Indirizz postali: Piepelpoel 10

Belt: Tongeren

Kodiċi postali: 3700

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: secretariaatvoorzittertongeren@just.fgov.be

Telefown: +32 12399926

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0475.480.736

Belt: Antwerpen / Anvers

Kodiċi postali: 2000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@3p.eu

Telefown: +32 3 294 30 51

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: FPS Policy and Support

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0671.516.647

Belt: Brussels

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a7d45c85-faa7-4b00-b894-a6bc09e691ae - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 234007-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 67/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 07/04/2026