

236355-2026 - Kompetizzjoni

L-Irlanda – Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-kuntratti – Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

OJ S 67/2026 07/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Tuath Housing Association Ltd

Email: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

Deskrizzjoni: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 168 apartment units in 3 blocks at Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Identifikatur tal-proċedura: f54c9409-8658-4808-baf2-aa37986b52f1

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79994000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-kuntratti

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71541000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-proġett tal-kostruzzjoni, 72224000 Servizzi ta' konsulenza dwar l-amministrazzjoni ta' proġett

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Dublin (IE061)

Pajjiż: L-Irlanda

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 150 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City

Deskrizzjoni: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 168 apartment units in 3 blocks at Blocks 5 and 7, Marina Quarter, Centre Park Rd, Cork City. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Identifikatur intern: 0

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79994000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-kuntratti

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71541000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-proġett tal-kostruzzjoni, 72224000 Servizzi ta' konsulenza dwar l-amministrazzjoni ta' priġett

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Dublin (IE061)

Pajjiż: L-Irlanda

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 42 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ingliż

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist (jew partijiet minnhom) huma disponibbli mhux uffiċjalment: Ingliż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 30/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7851827>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7851827>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Inġliż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7851827>

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: The High Court of Ireland

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Tuath Housing Association Ltd

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: The High Court of Ireland

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Tuath Housing Association Ltd

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Tuath Housing Association Ltd

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Tuath Housing Association Ltd

Numru tar-registrazzjoni: Registered No. 326944. Registered Charity No.20046613 CHY No. 14356

Indirizz postali: No. 33 Leeson Street, Dublin 2

Belt: Dublin

Kodiċi postali: D02 KD68

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Dublin (IE061)

Pajjiż: L-Irlanda

Email: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Telefown: 016761602

Profil tax-xerrej: www.tuathhousing.ie

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: The High Court of Ireland
Numru tar-reġistrazzjoni: The High Court of Ireland
Dipartiment: The High Court of Ireland
Indirizz postali: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Belt: Dublin
Kodiċi postali: D07 WDX8
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Dublin (IE061)
Pajjiż: L-Irlanda
Email: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefown: +353 1 8886000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. **ORG-0003**

Isem uffiċjali: European Dynamics S.A.
Numru tar-reġistrazzjoni: 002024901000
Dipartiment: European Dynamics S.A.
Belt: Athens
Kodiċi postali: 15125
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pajjiż: Il-Greċja
Email: eproc-esender@eurodyn.com
Telefown: +30 2108094500

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7c40ef90-f33b-4b9f-a831-0f710b318b9b - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbaġhat l-avviż: 03/04/2026 00:00:06 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ingliż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 236355-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 67/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 07/04/2026