

238755-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-bini u faċilitajiet – Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

OJ S 68/2026 08/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Email: oficinacontratacion@lalineas.es

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Deskrizzjoni: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT

Identifikatur tal-proċedura: 43d3a007-00b5-4956-a574-2ee143e82cd4

Identifikatur intern: 66/25

Tip ta' proċedura: Miftuħa

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79993000 Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-bini u faċilitajiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79000000 Servizi ta' negozju: Liġi, kummerċjalizzazzjoni,

konsulenza, reklutaġġ, stampar u sigurtà, 79900000 Servizi varji tan-negozju u dawk relatati

miegħu, 79990000 Servizi varji relatati man-negozju, 79993100 Servizi ta' l-amministrazzjoni

tal-faċilitajiet

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Cádiz (ES612)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 20 511 067,19 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Deskrizzjoni: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT

Identifikatur intern: 66/25

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 79993000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-bini u faċilitajiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79000000 Servizzi ta' negozju: Liġi, kummerċjalizzazzjoni, konsulenza, reklutaġġ, stampar u sigurtà, 79900000 Servizzi varji tan-negozju u dawk relatati miegħu, 79990000 Servizzi varji relatati man-negozju, 79993100 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-faċilitajiet

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Cádiz (ES612)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 31 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis

Għan soċjali promoss: Aċċessibbiltà għal kulhadd

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

Kriterju: Tekniċi jew entitajiet tekniċi biex iwettqu l-ħidma

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: . Inversión en logística y equipamiento técnico .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Carencia en los Gastos Comunes a los Titulares desde la apertura del mercado .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 24

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Carencia en los Precios de Cesión a los Titulares desde la apertura del mercado .

.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 12

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Experiencia y Especialización del Personal Adscrito al Servicio .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 4

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing . BONOS COMERCIALES.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2,5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing .Evento inaugural del Mercado .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2,5

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Reducción directa en las tarifas de los comerciantes respecto al estudio de viabilidad .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Actividades responsabilidad social corporativa RSC.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: MODELO DE NEGOCIO.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Propuesta de Integración.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettagħ fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Observancia de prácticas adecuadas desde el punto de vista del desperdicio alimentario y del cumplimiento de la Ley 1/2025, de 1 de abril, de prevención de las pérdidas y el desperdicio alimentario.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción -

TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Está sujeto a RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN ante TARCJA.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Numru tar-registrazzjoni: 30019420003086

Numru tar-registrazzjoni: P1102200A

Belt: La Línea de la Concepción

Kodiċi postali: 11300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Cádiz (ES612)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Email: oficinacontratacion@lalineia.es

Telefown: 956696200

Fax: 956174579

Indirizz tal-internet: <http://www.lalineia.es>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rd0dYF6Y6vw%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Belt: La Línea

Kodiċi postali: 41001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Email: tarcja@juntadeandalucia.es

Indirizz tal-internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Belt: Sevilla

Kodiċi postali: 41001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)

Pajjiż: Spanja

Email: tarcja@juntadeandalucia.es

Indirizz tal-internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Belt: La Línea de la Concepción

Kodiċi postali: 11300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 2bdaec2c-9f1c-43f2-879b-7a80c641b283 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 07/04/2026 09:16:14 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 238755-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 68/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/04/2026