

239539-2026 - Kompetizzjoni

Id-Danimarka – Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili – EHUS - Botilbud ved Sjælør Station

OJ S 68/2026 08/04/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Københavns Kommune

Email: JK6P@kk.dk

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: EHUS - Botilbud ved Sjælør Station

Deskrizzjoni: Opgaven omfatter projektering og udførelse af en 4etages bygning, hvor stueetagen anvendes til lægeklinik, og de øvrige etager udgør et botilbud. Ordregiveren ønsker, at bygningen overholder lavemissionsklassen i forhold til BR18s krav til CO2udledninger, og at der opnås DGNB Guldcertificering (2023 manualen). I forlængelse heraf har ordregiveren høstet et antal betondæk fra en anden bygning ordregiveren ønsker, at disse dæk indgår om muligt indgår i nærværende opgaves konstruktion. Opgaven forventes gennemført under anvendelse af en projektudviklingsmodel baseret på ABT 18 og APP 18.

Identifikatur tal-proċedura: fc37241b-15e6-4433-bde3-0a67e19f311a

Tip ta' proċedura: Djalogu kompetittiv

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215130 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' kliniċi, 45215213

Xogħol ta' kostruzzjoni għad-djar tal-kura, 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Carl Jacobsens Vej 1

Belt: Valby

Kodiċi postali: 2500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)

Pajjiż: Id-Danimarka

Informazzjoni addizzjonali: Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes følgende: udfyldt (e) ESPD(er) fra ansøgeren, referencer (medmindre de indskrives i et ESPD), og, hvis ansøgeren er en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), en konsortieerklæring, hvoraf det fremgår, dels at samtlige deltagere hæfter solidarisk og direkte i forhold til ordregiveren, og dels hvilken deltager, der med bindende virkning, kan repræsentere sammenslutningen overfor ordregiveren. Såfremt ansøgningen er baseret på andres

økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder. Ansøgningen om prækvalifikation skal afleveres digitalt på <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-415422199600523026/da-dk/public/tender/TID-415422199600523026> Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til udbuddet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete udbud i Dalux under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via Dalux. Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål. Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et. Under henvisning til udbudslovens § 49, stk. 2, kan det oplyses, at det er besluttet ikke at udbyde særskilte del-kontrakter, da det er ordregivers vurdering, at det er mere hensigtsmæssigt at udbyde en samlet kontrakt.

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000 000,00 DKK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Rikjesta għal Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: EHUS - Botilbud ved Sjælør Station

Deskrizzjoni: Opgaven omfatter projektering og udførelse af en 4etages bygning, hvor stueetagen anvendes til lægeklinik, og de øvrige etager udgør et botilbud. Ordregiveren ønsker, at bygningen overholder lavemissionsklassen i forhold til BR18s krav til CO2udledninger, og at der opnås DGNB Guldcertificering (2023 manualen). I forlængelse heraf har ordregiveren høstet et antal betondæk fra en anden bygning ordregiveren ønsker, at disse dæk indgår om muligt indgår i nærværende opgaves konstruktion. Opgaven forventes gennemført under anvendelse af en projektudviklingsmodel baseret på ABT 18 og APP 18.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215130 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' kliniċi, 45215213 Xogħol ta' kostruzzjoni għad-djar tal-kura, 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Carl Jacobsens Vej 1

Belt: Valby

Kodiċi postali: 2500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)

Pajjiż: Id-Danimarka

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 46 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000 000,00 DKK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Et mindstekrav om en årsomsætning på DKR 125.000.00 de seneste 2 tilgængelige regnskabsår

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Et mindstekrav om en soliditetsgrad på 15% de seneste 2 tilgængelige regnskabsår

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Et mindstekrav om mindst én reference til hvert af de nedenfor beskrevne kategorier (litra a til e). Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter, udført indenfor de seneste 5 år. Ved "udført inden for de seneste fem år" forstås, at AB/ABT-aflevering på det byggeri eller den del af et byggeri, som referencen demonstrerer erfaring fra, tidligst har fundet sted den 8.maj.2021. Ved sammenlignelige projekter forstås bygge- og anlægsprojekter, der indeholder et eller flere af de følgende elementer: (a) Udførelse af nybyggerier af tilsvarende omfang (areal), i flere etager og med sammenlignelig funktion (botilbud, plejebolig, kollegium, hotel), hvor ansøger har ageret hoved- eller totalentreprenør. (b) Projektering af nybyggerier af tilsvarende omfang (areal), i flere etager og med sammenlignelig funktion (botilbud, plejebolig, kollegium, hotel), hvor ansøger har ageret projekteringsleder. (c) Udførelse af byggeri af tilsvarende eller højere teknisk/funktionel kompleksitet, hvor der er anvendt genbrugsmaterialer i et eller flere af følgende: det konstruktive system, installationer, aptering, overflader, hvor ansøger har haft ansvar for udførelsen af den pågældende bygningsdel. (d) Projektering af byggeri af tilsvarende eller højere teknisk/funktionel kompleksitet, hvor der er anvendt genbrugsmaterialer i et eller flere af følgende: det konstruktive system, installationer, aptering, overflader, hvor ansøger har haft ansvar for projektering af den pågældende bygningsdel. (e) Byggeri af tilsvarende eller højere teknisk/funktionel kompleksitet, hvor ansøger har deltaget i projektudvikling efter APP eller lignende samarbejdsfase/tidlig inddragelse Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter. Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring og indeholde: projektets navn og adresse; navn på byggherre; stade pr. 8. maj 2026 (oplys hvor langt i hvilken fase); udbudsdato for den del af projektet, som ansøgers ydelse har vedrørt; dato på forventet eller gennemført AB/ABT-aflevering; entrepriseform og udbudsfase (for eksempel totalentreprise udbudt pba. byggeprogram); entreprisenum; bruttoareal på bygninger, som ansøgers ydelse har vedrørt; ansøgers rolle og

ydelser på projektet; ansvars- og ydelsesfordelingen mellem ansøger og øvrige parter i projektet; hvis der er anvendt genbrugsmaterialer: Hvilke, hvor og i hvilket omfang. Ordregiver ser gerne, at der ikke afleveres flere end 8 referencer. Hvis der afleveres flere end 8 referencer, vil kun de første 8 indgå i bedømmelsen. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument. Hver reference bør højst fylde 2 A4-sider. Hvis en reference fylder flere end 2 A4-sider, vil kun de første 2 sider indgå i bedømmelsen. Referencer, der er afsluttet, vil vægte højere end referencer, der ikke er afsluttet.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli ufficialment: Daniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-415422199600523026/da-dk/public/tender/TID-415422199600523026>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-415422199600523026/da-dk/public/tender/TID-415422199600523026>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeipazzjoni: Daniż

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteeipazzjoni: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Klagenævnet for Udbud

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation. Andre klager over udbud eller beslutninger skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

Organizzazzjoni li ttiprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Københavns Kommune
Numru tar-registrazzjoni: 64942212
Dipartiment: Byggeri København
Indirizz postali: Borups Allé 177
Belt: København NV
Kodiċi postali: 2450
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)
Pajjiż: Id-Danimarka
Punt ta' kuntatt: Lasse Søager
Email: JK6P@kk.dk
Telefown: 24471318
Indirizz tal-internet: www.byk.kk.dk

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numru tar-registrazzjoni: 10294819
Indirizz postali: Carl Jacobsens Vej 35
Belt: Valby
Kodiċi postali: 2500
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)
Pajjiż: Id-Danimarka
Email: kfst@kfst.dk
Telefown: +45 41715000
Indirizz tal-internet: <https://www.kfst.dk>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Klagenævnet for Udbud
Numru tar-registrazzjoni: 37795526
Indirizz postali: Toldboden 2
Belt: Viborg
Kodiċi postali: 8800
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vestjylland (DK041)
Pajjiż: Id-Danimarka
Email: klfu@naevneneshus.dk
Telefown: +45 72405600
Indirizz tal-internet: <https://naevneneshus.dk/startdinklage/klagenaeavnetforudbud>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union
Numru tar-registrazzjoni: PUBL
Belt: Luxembourg
Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b9faca7-2d40-48f2-a0c0-7842c30e201f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 07/04/2026 04:58:49 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Daniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 239539-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 68/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/04/2026