

243459-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' boilers – Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

OJ S 69/2026 09/04/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: PARTELIOS HABITAT

Email: cellulemarches@partelios.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Deskrizzjoni: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identifikatur tal-proċedura: 38639b50-14a2-4e8a-9990-7c2b87e5c76b

Identifikatur intern: PPP1LL-130/6049/CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50531100 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' boilers

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Calvados (FRD11)

Pajjiż: Franza

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Calvados (FRD11)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 600 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Deskrizzjoni: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identifikatur intern: CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026_1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50531100 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' boilers

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Multisites

Belt: Multisites

Kodiċi postali: 14280

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Calvados (FRD11)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 3

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Le marché comporte trois reconductions.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 600 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Prix

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal judiciaire de Caen

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal judiciaire de Caen

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organizzazzjoni li ttiprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

PARTELIOS HABITAT

Organizzazzjoni li ttiprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal judiciaire de Caen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Marchés sécurisés

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: PARTELIOS HABITAT
Numru tar-registrazzjoni: 62615010600054
Indirizz postali: 2 rue Martin Luther King
Belt: SAINT-CONTEST
Kodiċi postali: 14280
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Calvados (FRD11)
Pajjiż: Franza
Punt ta' kuntatt: Benoît GANDIN
Email: cellulemarches@partelios.fr
Telefown: +33 231069100
Indirizz tal-internet: <http://www.partelios.fr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Caen
Numru tar-registrazzjoni: 17140111000860
Indirizz postali: 11 rue Dumont D'Urville
Belt: CAEN CEDEX 4
Kodiċi postali: 14052
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Calvados (FRD11)
Pajjiż: Franza
Email: accueil-caen@justice.fr
Telefown: +33 250101300
Fax: +33 250101308

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Marchés sécurisés
Numru tar-registrazzjoni: Marchés sécurisés
Indirizz postali: 2 rue Martin Luther King
Belt: SAINT-CONTEST
Kodiċi postali: 14280
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Calvados (FRD11)
Pajjiż: Franza
Punt ta' kuntatt: Agathe HOUSSIER
Email: cellulemarches@partelios.fr
Telefown: +33 231069100
Indirizz tal-internet: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:

9a43976f-cac5-4c46-a595-fbca4f86a958-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

En raison de difficultés d'accès à certains sites (les gérants des foyers n'avaient pas été prévenus et cela a entraîné le refus d'accès aux chaufferies à certains opérateurs économiques, certaines chaufferies non équipées de boîtes à codes) et de difficultés liées à la prise de rendez-vous avec le prestataire actuel (retard dans la prise de rendez-vous, rendez-vous tardif dans une chaufferie liée à une absence de boîte à code), Partélios Habitat décide de prolonger d'une semaine supplémentaire la consultation afin de respecter l'égalité de traitement des candidats. La nouvelle date limite de réception des offres est fixée au : LUNDI 20 AVRIL 2026 à 15H00.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 20/04/26 (15.00)

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 29eb896f-8aac-4230-b223-6011ca03e876 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 08/04/2026 10:30:50 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 243459-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 69/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 09/04/2026