

## 243944-2026 - Kompetizzjoni

**L-lžvezja – Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet għall-ħabsijiet – Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042**

**OJ S 70/2026 10/04/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**

**Xogħlijiet**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Specialfastigheter Sverige AB

Email: [rebecca.jonvie@specialfastigheter.se](mailto:rebecca.jonvie@specialfastigheter.se)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042

Deskrizzjoni: Kriminalvården är i expansionsskede för att tillgodose det ökade behovet av nya anstaltsplatser. Som ett led i expansionen kommer Anstalten Skogome öka antal platser från ca 200 till 800. Detta objektet omfattar nybyggnad av 2 st. boendebyggnader, By 034 och By 035 för intagna samt tillhörande miljöstationsbyggnader By 041 resp. 042. By 034; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 035; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 041; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m². By 042; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m².

Identifikatur tal-proċedura: a4ee3846-ded3-4f51-a690-a9cee16e729a

Identifikatur intern: SPF2026-035

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45216113 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet għall-ħabsijiet

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000 000,00 SEK

#### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

##### Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042

Deskrizzjoni: Kriminalvården är i expansionsskede för att tillgodose det ökade behovet av nya anstaltsplatser. Som ett led i expansionen kommer Anstalten Skogome öka antal platser från ca 200 till 800. Detta objektet omfattar nybyggnad av 2 st. boendebyggnader, By 034 och By 035 för intagna samt tillhörande miljöstationsbyggnader By 041 resp. 042. By 034; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 035; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 041; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m². By 042; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m².

Identifikatur intern: Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45216113 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet għall-ħabsijiet

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Pajjiż: L-Iżvezja

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 06/07/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 15/06/2027

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5  
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4553>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4553>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Svediż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Specialfastigheter Sverige AB

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Förvaltningsrätten i Linköping

## **8. Organizzazzjonijiet**

---

### **8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Specialfastigheter Sverige AB

Numru tar-reġistrazzjoni: 556537-5945

Indirizz postali: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Belt: Linköping

Kodiċi postali: 581 07

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-Iżvezja

Punt ta' kuntatt: Rebecca Jonvie

Email: [rebecca.jonvie@specialfastigheter.se](mailto:rebecca.jonvie@specialfastigheter.se)

Telefown: +46766958750

Indirizz tal-internet: <https://www.specialfastigheter.se/>

Profil tax-xerrej: <https://www.specialfastigheter.se/>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

**8.1. ORG-0002**

Isem uffiċjali: Förvaltningsrätten i Linköping

Numru tar-registrazzjoni: 202100-2742

Indirizz postali: Brigadgatan 3

Belt: Linköping

Kodiċi postali: 58758

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-Iżvezja

Email: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)

Telefown: +46 13251100

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 585962ed-84ff-43e0-b9a0-bc4dbab42127 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 08/04/2026 12:37:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Svediż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 243944-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 70/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 10/04/2026